

Årsredovisning för

Logistikvärden i Landskrona AB

559017-1772

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Logistikvärden i Landskrona AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saxtorp 2024-04-30



Donald Ljungstrand
Styrelseledamot

2024051309991

Årsredovisning för

Logistikvärden i Landskrona AB

559017-1772

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Logistikvärden i Landskrona AB, 559017-1772, med säte i Landskrona kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 647 498	1 762 189	1 696 970	1 502 357
Resultat efter finansiella poster	853 895	558 873	503 432	374 529
Soliditet, %	51	43	28	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 764 714
<i>Disposition enl årsstämmbeslut</i>		
Årets resultat		590 972
Vid årets slut	50 000	2 355 686

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 355 686 , behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	1 764 714
årets resultat	590 972
Totalt	2 355 686
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 355 686
Summa	2 355 686

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 647 498	1 762 189
Övriga rörelseintäkter		108 449	8 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 755 947	1 770 189
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-206 598	-178 496
Övriga externa kostnader		-359 563	-760 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-191 893	-205 815
Summa rörelsekostnader		-758 054	-1 144 605
Rörelseresultat		1 997 893	625 584
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 316	678
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 145 314	-67 389
Summa finansiella poster		-1 143 998	-66 711
Resultat efter finansiella poster		853 895	558 873
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-113 868	-140 429
Förändring av överavskrivningar		9 972	-
Summa bokslutsdispositioner		-103 896	-140 429
Resultat före skatt		749 999	418 444
Skatter			
Skatt på årets resultat		-159 027	-86 783
Årets resultat		590 972	331 661

2024051309993

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	4 679 951	4 861 872
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	9 972
Summa materiella anläggningstillgångar		4 679 951	4 871 844
Summa anläggningstillgångar		4 679 951	4 871 844
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		163 687	57 492
Övriga fordringar		7 361	16 042
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 183	-
Summa kortfristiga fordringar		185 231	73 534
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 191 269	674 168
Summa kassa och bank		1 191 269	674 168
Summa omsättningstillgångar		1 376 500	747 702
SUMMA TILLGÅNGAR		6 056 451	5 619 546

2024051309994

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 764 714	1 433 053
Årets resultat		590 972	331 661
Summa fritt eget kapital		2 355 686	1 764 714
Summa eget kapital		2 405 686	1 814 714
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		827 322	713 454
Ackumulerade överavskrivningar		-	9 972
Summa obeskattade reserver		827 322	723 426
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 182 000	2 206 000
Övriga skulder		11 564	561 727
Summa långfristiga skulder		2 193 564	2 767 727
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	24 000	24 000
Leverantörsskulder		70 679	41 118
Skatteskulder		63 558	-
Övriga skulder		265 916	102 630
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 726	145 931
Summa kortfristiga skulder		629 879	313 679
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 056 451	5 619 546

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33,33
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	1 145 314	67 389
Summa	1 145 314	67 389

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 064 020	6 064 020
	6 064 020	6 064 020
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 202 148	-1 020 227
-Årets avskrivning enligt plan	-181 921	-181 921
	-1 384 069	-1 202 148

Redovisat värde vid årets slut 4 679 951 4 861 872

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	119 468	119 468
Vid årets slut	119 468	119 468
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-109 496	-85 602
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-9 972	-23 894
Vid årets slut	-119 468	-109 496
Redovisat värde vid årets slut	-	9 972

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 086 000	2 110 000
Belopp som förfaller inom ett år	24 000	24 000
Belopp som förfaller inom ett-fyra år	96 000	96 000
	2 206 000	2 230 000

2024051309997

Underskrifter

Saxtorp



Donald Ljungstrand
Styrelseordförande

2024-04-30



Ronald Gummesson
Styrelseledamot

2024-04-30

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024051309998