

**Årsredovisning**  
för  
**E McPherson AB**  
559489-6242

Räkenskapsåret  
2024-07-05 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Folke Mc Pherson, Styrelseledamot  
2026-01-19

Styrelsen för E McPherson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-05 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Östersund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget förvärvat samt avyttrat ägda andelar i Lenholding i Östersund AB, 556828-9754.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b><br>(18 mån) |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0                          |
| Resultat efter finansiella poster | 1 111                      |
| Soliditet (%)                     | 83,0                       |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000                    |                           | <b>25 000</b>    |
| Årets resultat                 |                           | 1 111 451                 | <b>1 111 451</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>1 111 451</b>          | <b>1 136 451</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| årets vinst                                  | 1 111 451        |
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas | 531 000          |
| i ny räkning överföres                       | 580 451          |
|  | <b>1 111 451</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-05  
-2025-12-31  
(18 mån)

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                 | <b>0</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Finansiella poster</b>  |                  |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 1 111 451        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      | <b>1 111 451</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             | <b>1 111 451</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>   | <b>1 111 451</b> |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>1 111 451</b> |

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

1 344 350

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 344 350**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 344 350**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 369 350**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

1 111 451

**Summa fritt eget kapital**

**1 111 451**

**Summa eget kapital**

**1 136 451**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

232 899

**Summa kortfristiga skulder**

**232 899**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 369 350**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

|   | <b>2025-12-31</b> |
|---|-------------------|
| Tillkommande fordringar                         | 1 344 350         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 344 350</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 344 350</b>  |

Årsredovisningen beslutades 2026-01-19

*Erik Folke Mc Pherson*  
Erik Folke Mc Pherson

2026-01-19