

Årsredovisning
för
J T Gärdet 11 AB
556335-9230

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Kjellberg, Styrelseledamot
2024-07-17

Styrelsen för J T Gärdet 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Sala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	141	175	144	113
Resultat efter finansiella poster	3	34	1	-9
Soliditet (%)	55	51	48	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 500	337 334	29 929	472 763
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			29 929	-29 929	0
Årets resultat				12 897	12 897
Belopp vid årets utgång	100 000	5 500	367 263	12 897	485 660

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	367 263
årets vinst	12 897
	380 160
disponeras så att i ny räkning överföres	380 160
	380 160

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	141 139	174 543
Övriga rörelseintäkter	9 708	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	150 847	174 543

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-12 894	-11 937
Övriga externa kostnader	-63 465	-58 706
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-37 389	-41 295
Summa rörelsekostnader	-113 748	-111 938
Rörelseresultat	37 099	62 605

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	137	69
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 502	-28 525
Summa finansiella poster	-34 365	-28 456
Resultat efter finansiella poster	2 734	34 149

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	14 000	0
Förändring av överavskrivningar	0	3 906
Summa bokslutsdispositioner	14 000	3 906
Resultat före skatt	16 734	38 055

Skatter

Skatt på årets resultat	-3 837	-8 126
Årets resultat	12 897	29 929

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	872 865	910 254
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		872 865	910 254

Summa anläggningstillgångar

872 865 **910 254**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	64 029
Övriga fordringar		10 045	15 016
Summa kortfristiga fordringar		10 045	79 045

Kassa och bank

Kassa och bank		45 404	1 226
Summa kassa och bank		45 404	1 226
Summa omsättningstillgångar		55 449	80 271

SUMMA TILLGÅNGAR

928 314 **990 525**

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 500	5 500
Summa bundet eget kapital		105 500	105 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		367 263	337 334
Årets resultat		12 897	29 929
Summa fritt eget kapital		380 160	367 263
Summa eget kapital		485 660	472 763
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	44 000
Summa obeskattade reserver		30 000	44 000
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Checkräkningskredit	6	0	16 738
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	383 600
Övriga skulder		95 000	0
Summa långfristiga skulder		345 000	400 338
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	49 600
Leverantörsskulder		655	4 752
Övriga skulder		6 109	11 182
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 890	7 890
Summa kortfristiga skulder		67 654	73 424
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		928 314	990 525

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 359 540	1 359 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 359 540	1 359 540
Ingående avskrivningar	-449 286	-411 897
Årets avskrivningar	-37 389	-37 389
Utgående ackumulerade avskrivningar	-486 675	-449 286
Utgående redovisat värde	872 865	910 254

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	167 481	167 481
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	167 481	167 481
Ingående avskrivningar	-167 481	-163 575
Årets avskrivningar	0	-3 906
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 481	-167 481
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	90 000	185 200
	90 000	185 200

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 290 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	250 000	383 600
	250 000	383 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	49 600
	40 000	49 600

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	16 738

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 300 000	1 300 000

Sala 2024-07-15

Jan Kjellberg
Jan Kjellberg