

ÅRSREDOVISNING

för

Solklockan Förvaltning AB

Org.nr. 556967-6306

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Fastställandeintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia
likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställda på årsstämma den 15 januari 2024.
Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.


Johan Öhrn

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Verksamheten

Verksamheten består av ägande och förvaltning av fast och lös egendom, samt förvaltning av dotterbolag. Bolaget har sitt säte i Söderköpings kommun.

Flerårsjämförelse

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 756 167	-875 488	-27 500	-110 986
Balansomslutning	47 910 082	47 714 499	6 758 203	6 772 463
Synlig soliditet (%)	0,2%	1,4%	17,6%	15,5%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	583 243	48 833	682 076
Omföring av föregående års resultat		48 833	-48 833	0
Lämnad utdelning		-591 000		-591 000
Årets resultat			-17 165	-17 165
Belopp vid årets utgång	50 000	41 076	-17 165	73 911

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämmans förfogande står

Föregående års balanserade resultat	41 076
Årets resultat	-17 165
	<hr/>
	23 911

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas 0

i ny räkning överföres 23 911

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Personalkostnader	3	0	0
Övriga rörelsekostnader		-332 138	-143 990
Summa rörelsekostnader		-332 138	-143 990
Rörelseresultat		-332 138	-143 990
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 469	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 427 498	-731 498
Summa finansiella poster		-1 424 029	-731 498
Resultat efter finansiella poster		-1 756 167	-875 488
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 739 000	937 000
Lämnade koncernbidrag		0	0
Summa bokslutsdispositioner		1 739 000	937 000
Resultat före skatt		-17 167	61 512
Skatt på årets resultat		2	-12 679
Årets resultat		-17 165	48 833

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella Anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	47 472 594	47 472 594
		47 472 594	47 472 594
Summa anläggningstillgångar		47 472 594	47 472 594
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		215 567	202 888
		215 567	202 888
Kassa och bank		221 921	39 017
Summa omsättningstillgångar		437 488	241 905
SUMMA TILLGÅNGAR		47 910 082	47 714 499

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	7		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 076	583 243
Årets resultat		-17 165	48 833
		23 911	632 076
Summa eget kapital		73 911	682 076
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Skulder till koncernföretag		32 559 505	32 788 339
Övriga skulder		15 276 666	14 244 084
Summa kortfristiga skulder		47 836 171	47 032 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 910 082	47 714 499

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag i en s.k. "mindre koncern" och upprättar med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ ingen koncernredovisning.

Not 3. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Not 4. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader, koncernföretag	985 916	0
Övriga räntekostnader	441 582	731 498
	1 427 498	731 498

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	47 472 594	6 713 922
Årets anskaffningar	0	40 758 672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 472 594	47 472 594

Utgående redovisat värde **47 472 594** **47 472 594**

Not 6. Specifikation av andelar i koncernföretag

	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
FB Solklockan AB	100%	500	6 713 922
FB Solklockan Vetet 2 AB	100%	250	9 525 300
FB Solklockan i Västervik AB	100%	250	31 233 372

Uppgifter om dotterföretagets organisationsnummer och säte

	Org.nr	Säte
FB Solklockan AB	556967-6348	Söderköping
FB Solklockan Vetet 2 AB	559366-0839	Söderköping
FB Solklockan i Västervik AB	559381-3883	Söderköping

Not 7. Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	7 939 325	26 049 740
Övriga borgensförbindelser	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0
	7 939 325	26 049 740

Norrköping den 15 januari 2024

Fredrik Delborn

Michael Öhlund

Johan Öhrn

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

2024011909038

Penneo dokumentnyckel: EX3UX-3TBF4-S4CIY-3LOFE-IIKP5-AXUMX

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

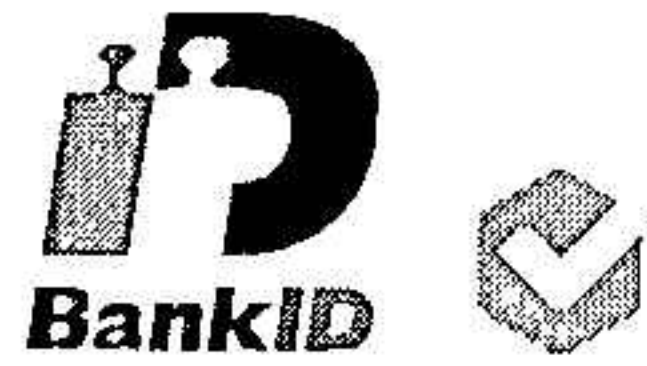
MICHAEL ÖHLUND

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19750613xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-01-15 14:10:57 UTC



JOHAN ÖHRN

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19720731xxxx

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-01-15 14:20:00 UTC



FREDRIK DELBORN

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19741222xxxx

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-01-15 14:23:57 UTC



PETER VON KNORRING

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19791021xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-01-15 14:38:09 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024011909039

Penneo dokumentnyckel: EX3UX-3TBF4-S4CIY-3LOFE-IHKP5-AXUMX



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Solklockan Förvaltning AB, org.nr 556967-6306

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Solklockan Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Solklockan Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Solklockan Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2024011909041

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Solklockan Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Solklockan Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 15 januari 2024

Peter von Knorring

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER VON KNORRING

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19791021xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-01-15 14:38:09 UTC



2024011909042

Penneo dokumentnyckel: ALJLE-TCVA8-LLO3D-8DE0X-6CESA-DKGXP

Kopians överensstämmelse med originalet intygas:

Hans Wagnelz

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>