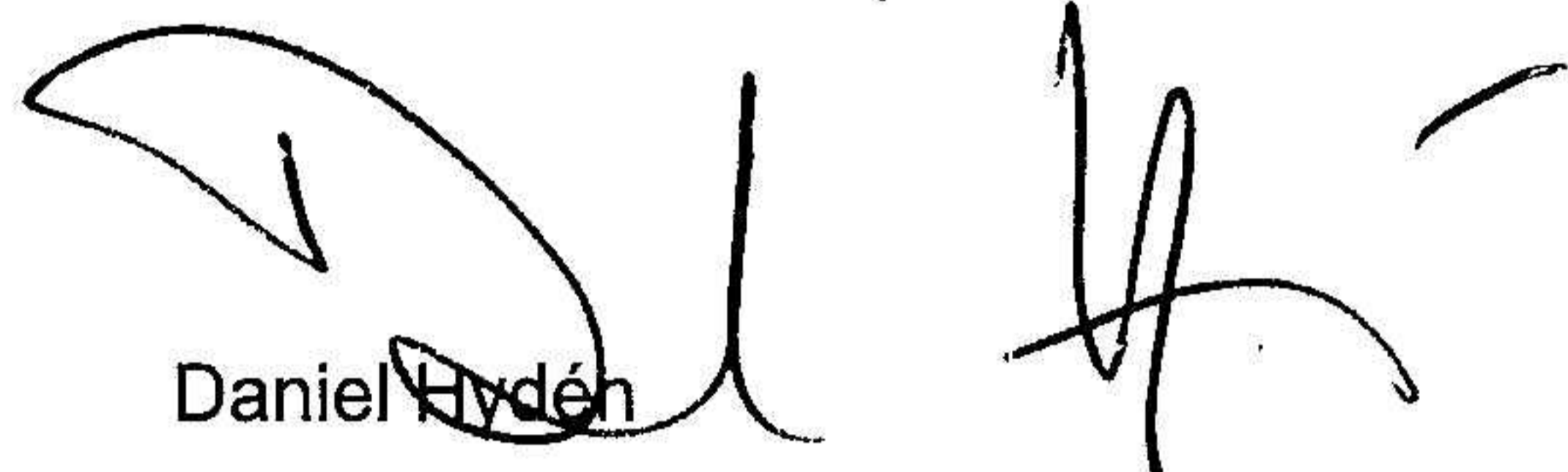


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cormarex AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 10 september 2025.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Österskär den 10 september 2025

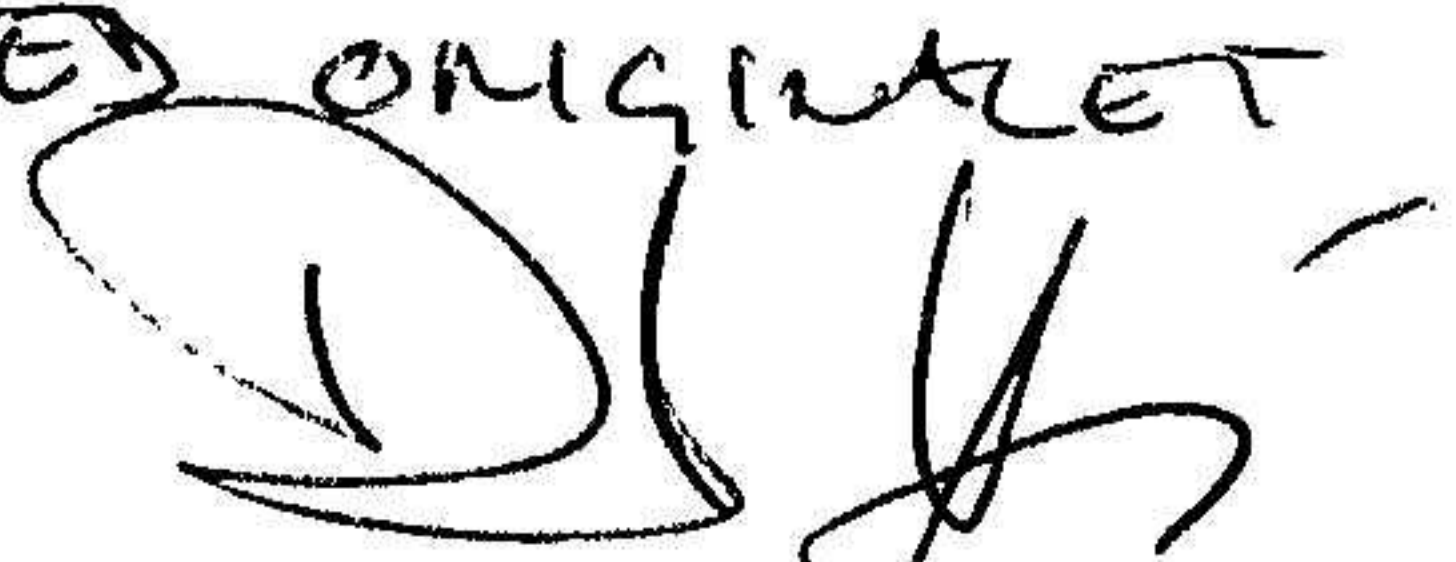


Daniel Hydén

Årsredovisning för
Cormarex AB
556844-6735

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-12
Underskrifter	13

HÄR MED INTYGGS ATT
KOPIAN STÄMMER ÖVERENS
MED ORIGINAL


Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cormarex AB, 556844-6735 får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fåmansföretag, med säte i Österåkers kommun, som verkar inom området teknisk konsultation och projektledning med en sidogren inom byggnadssektorn.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt av Daniel Hydén (650228-0198), Katarinavägen 16B, 184 51 Österskär.

Personal

Bolaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ägaren har under året bedrivit verksamhet utanför Cormarex AB.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Nettoomsättning	4 789	2 094	15 556	332 229	1 121 830
Rörelsemarginal %	-915	-27,4	-1 678	-29,8	-5,6
Balansomslutning	2 140 034	1 946 571	1 907 522	2 953 168	3 560 620
Avkastning på sysselsatt kapital %	5,4	4,5	-14,6	-4,8	-2,8
Avkastning på eget kapital %	5,7	4,6	-28,9	-1,2	-3,8
Soliditet %	80,4	80,6	81,2	68,1	59,2

Årets minskade nettoomsättning beror på ägarens arbete i annan verksamhet.

Not 3: Nyckeltalsdefinitioner

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Totalt eget kapital</i>
Ingående balans 2024-07-01	50 000	1 544 219	1 594 219
Årets resultat		125 647	125 647
Vid årets utgång	50 000	1 669 866	1 719 866

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel, bestående av:

Balanserat resultat	1 544 219
Årets resultat	125 647
Totalt:	1 669 866

disponeras enligt följande:

Utdelning, 500 aktier * 500,00 kr per aktie	250 000
Balanseras i ny räkning	1 419 866
Summa	1 669 866

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Not 20. Förslag till resultatdisposition

2023092407895

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Nettoomsättning	5	4 789	2 094
Övriga rörelseintäkter		-	85 000
		4 789	87 094
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-48 620	-82 146
Personalkostnader	6	-	-5 522
Rörelseresultat		-43 831	-574
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	7	137 288	72 515
Räntekostnader och liknande kostnader	8	-	-138
Resultat efter finansiella poster		93 457	71 803
Bokslutsdispositioner	9	32 190	-
Resultat före skatt		125 647	71 803
Skatt på årets resultat	10	-	-61
Årets resultat		125 647	71 742

2025092407896

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	1 166 445	809 750
Andra långfristiga fordringar	12	10 000	260 000
		<u>1 176 445</u>	<u>1 069 750</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 176 445</u>	<u>1 069 750</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		34 749	34 688
Övriga fordringar		3 755	4 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	2 928	9 227
		<u>41 432</u>	<u>48 018</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		902 834	766 834
		<u>902 834</u>	<u>766 834</u>
Kassa och bank		19 323	61 969
Summa omsättningstillgångar		<u>963 589</u>	<u>876 821</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 140 034</u>	<u>1 946 571</u>

2025092407897

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	14	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 544 219	1 472 476
Årets resultat		125 647	71 742
		<u>1 669 866</u>	<u>1 544 218</u>
Summa eget kapital		<u>1 719 866</u>	<u>1 594 218</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	15	-	32 190
		<u>-</u>	<u>32 190</u>
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar till pensioner och liknande förpliktelser		209 262	209 262
Avsättningar för övriga skatter		50 738	50 738
		<u>260 000</u>	<u>260 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>	16		
Övriga långfristiga skulder		100 000	-
		<u>100 000</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		136	130
Skatteskulder		-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	60 032	60 033
		<u>60 168</u>	<u>60 163</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 140 034</u>	<u>1 946 571</u>

Noter

Not 1 Allmän information

Cormarex AB med organisationsnummer 556844-6735 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Österåker. Adressen till huvudkontoret är Katarinavägen 16 B, 184 51 Österskär. Bolaget har att verka inom området teknisk konsultation och projektledning och har en sidogren inom byggnadssektorn.

Not 2 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisnings- och värderingsprinciperna är desamma som föregående år.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda i bolaget.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och i tillämpliga fall uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell skattesats) av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Skattesatser
20,6 % - 2022 - 2025
21,4 % - 2021

Not 4 Uppskattningar och bedömningar

Det föreligger inga antaganden, uppskattningar eller bedömningar vilka skulle medföra osäkerheter som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 5 Nettoomsättning per rörelsegren

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Projektledning	-	-
Teknisk konsultation	-	-
Verksamhetskonsultation	4 789	2 094
Summa	4 789	2 094

Not 6 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-07-01- 2025-06-30	Varav män	2023-07-01- 2024-06-30	Varav män
Sverige	-	-	1	1
Totalt	-	-	1	1

Redovisning av könsfördelning i företagsledningar

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0 %	0 %
Övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Löner och andra ersättningar:	-	23 024
Sociala kostnader	-	6 744
varav pensionskostnader	-	-
-företagets avsatta pensionsförpliktelser till dess ledning	209 262	209 262

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Ränteintäkter, övriga	1 288	715
Återföring av nedskrivning av omsättningstillgångar	136 000	71 800
Summa	137 288	72 515

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Räntekostnader, övriga	-	138
Summa	-	138

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
<i>Periodiseringsfonder</i>		
Periodiseringsfond, årets återföring	32 190	-
	32 190	-
Summa	32 190	-

Not 10 Skatt på årets resultat

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Aktuell skattekostnad	-	61
	-	61

Avstämning av effektiv skatt

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Resultat före skatt	125 647	71 803
Skatt enligt gällande skattesats	25 881	14 789
Skatteeffekt av:		
- ej avdragsgilla kostnader	1 288	27
- ej skattepliktiga intäkter	-28 109	-14 929
- förändring av skattemässigt ackumulerat underskott	501	-
- ändrade skattesatser/och skatteregler:		
- periodiseringsfonder	265	-
- schablonränta på periodiseringsfonder	174	174
Redovisad effektiv skatt	-	61
Effektiv skatt, %	0,0	0,1

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	809 750	628 750
-Tillkommande tillgångar	356 695	181 000
Redovisat värde vid årets slut	1 166 445	809 750

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	260 000	260 000
-Reglerade fordringar	-250 000	-
Redovisat värde vid årets slut	10 000	260 000

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna intäktsräntor	161	5
Övriga förutbetalda kostnader	2 767	9 222
	2 928	9 227

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

	2025-06-30	2024-06-30
<i>A-aktier</i>		
antal aktier	500	500
kvotvärde	100	100

Not 15 Periodiseringsfonder

	2025-06-30	2024-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	-	32 190
	-	32 190

I periodiseringsfonder ingår uppskjuten skatt till ett belopp av: - 6 889

Not 16 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder	100 000	-
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder	-	-

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna löner och andra ersättningar	33 124	33 124
Upplupna sociala avgifter	10 408	10 408
Övriga upplupna kostnader	16 500	16 501
	60 032	60 033

Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
För egna skulder och avsättningar	inga	inga

Eventalförpliktelser

Inga andra förpliktelser förekommer.

Not 19 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Not 20 Förslag till resultatdisposition

Till stämmans förfogande står följande resultatmedel:00,00

Balanserat resultat	1 544 219
Årets resultat	125 647
Totalt, kronor	1 669 866

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

- till aktieägarna utdelas 500,00 kr per aktie x 500 aktier, totalt	250 000
- i ny räkning överförs	1 419 866
Totalt, kronor	1 669 866

2025092407904

Not 21 Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstutdelning år 2025 till aktieägaren i Cormarex AB, org nr 556844-6735.

Utdelningsförslag

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 669 866, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp</i>
Utdelning, 500 aktier x 500,00 kronor per aktie	250 000
Balanseras i ny räkning	1 419 866
Summa	1 669 866

Motivering

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

Konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Konsolideringsbehov

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster. Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

Likviditet

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser. Bolaget har god tillgång till likviditetsreserver i form av bankmedel och placeringar.

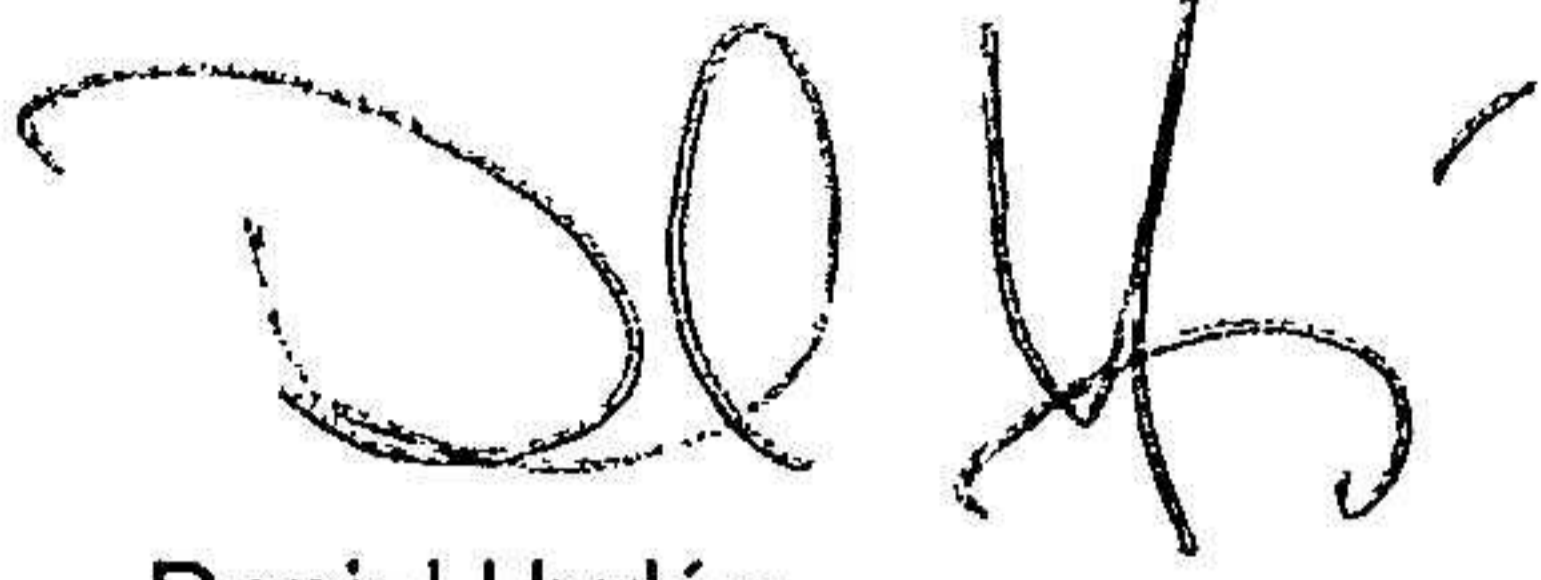
Ställning i övrigt

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

Underskrifter

Årsredovisningen presenterades för styrelsen den 4 september 2025

Österåker den 10 september 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Hydén', written in a cursive style.

Daniel Hydén
Styrelseordförande

2025100702276