

ÅRSREDOVISNING

2024-05-01 - 2025-04-30

för

MZ Växjö AB
559151-8195

2025120300146

Årsredovisningen omfattar:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 oktober 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 oktober 2025

Mohammed Rahmani

Mohammed Rahmani

ÅRSREDOVISNING FÖR MZ Växjö AB

Styrelsen för MZ Växjö AB anger härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Detta är bolagets sj räundekenskapsår

Resultat och ställning

Översikt (Tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	247	242	328	473	450
Resultat efter finansiella poster	-27	-12	48	147	165
Soliditet	92,2	89,2	89,2	89,2	100

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	11 752 249	-11 997
Vinstdisposition enligt beslut vid årets bolagsstämma			-11 997	11 997
Utdelning			0	
Årets resultat				-23 287
Utgående balans	50 000	0	11 740 252	-23 287

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserad vinst från föregående år	11 740 252
Årets resultat	<u>-27 287</u>
	<u><u>11 712 965</u></u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överförs

	<u>11 712 965</u>
	<u><u>11 712 965</u></u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp anges i svenska kronor där ej annat anges.

2025120300148

2025120300149

RESULTATRÄKNING	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		246 857	241 630
		246 857	241 630
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-260 618	-239 609
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 000	-12 000
Rörelseresultat		-25 761	-9 979
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande poster		0	0
Räntekostnader och liknande poster		-1 526	-2 018
Resultat efter finansiella poster		-27 287	-11 997
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-27 287	-11 997

2025120300150

BALANSRÄKNING

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Lägenheter i bostadsrättsföreningen
Bilar och andra transportmedel

1

8 649 111
12 000
8 661 111

8 649 111
24 000
8 673 111

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3 996 050
3 996 050

4 026 050
4 026 050

Summa anläggningstillgångar

12 657 161

12 699 161

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Värdepapper

0
0

500 000
500 000

Kassa och bank

525 810

20 952

Summa omsättningstillgångar

525 810

520 952

SUMMA TILLGÅNGAR

13 182 971

13 220 113

2025120300151

BALANSRÄKNING

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 740 252

11 752 249

Utdelning

0

0

Årets resultat

-27 287

-11 997

11 712 965

11 740 252

Summa eget kapital

11 762 965

11 790 252

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 420 000

1 420 000

Övriga kortfristiga skulder

6

55

Skatteskulder

0

9 806

Summa långfristiga skulder

1 420 006

1 429 861

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 182 971

13 220 113

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag tillämpas för tredje gången.

Not 1 Bilar och andra transportmedel	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	60 000	60 000
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	60 000	60 000
Ingående avskrivningar	36 000	24 000
Årets avskrivningar	12 000	12 000
Utgående avskrivningar	48 000	36 000
Restvärde	12 000	24 000

Malmö den 30/10-2025

Mohammed Rahmani

Mohammed Rahmani

Vidimeras:

Pär Bergström