

**Årsredovisning**  
för  
**Städ & Spolteknik Syd AB**  
559158-1490

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Zeljko Pavlovic, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för Städ & Spolteknik Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget tillhandahåller städning och andra servicetjänster inom fastighetsbranschen med Skåne som primär marknad.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 815	2 129	685	7 860
Resultat efter finansiella poster	-359	156	-359	-240
Soliditet (%)	14,0	20,2	7,8	17,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen ökade med mer än 30% jämfört med föregående år på grund av ökad efterfrågan av bolagets tjänster.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	62 500	137 500	-131 667	155 786	<b>224 119</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			155 786	-155 786	<b>0</b>
Årets resultat				40 936	<b>40 936</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>62 500</b>	<b>137 500</b>	<b>24 119</b>	<b>40 936</b>	<b>265 055</b>

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (200 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	161 620
årets vinst	40 936
	<b>202 556</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	202 556
	<b>202 556</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 815 040	2 129 034
Övriga rörelseintäkter		0	24 934
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 815 040</b>	<b>2 153 968</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-154 348	-345 212
Övriga externa kostnader		-1 198 720	-433 871
Personalkostnader	2	-1 816 307	-1 194 067
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 169 375</b>	<b>-1 973 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-354 335</b>	<b>180 818</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		289	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 018	-25 032
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 729</b>	<b>-25 032</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-359 064</b>	<b>155 786</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		400 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>40 936</b>	<b>155 786</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>40 936</b>	<b>155 786</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	197 042	381 359
Fordringar hos koncernföretag	500 000	0
Övriga fordringar	1 000	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	199 215	277 080
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	65 741	19 680
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>962 998</b>	<b>678 119</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	5 968	441 610
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>5 968</b>	<b>441 610</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>968 966</b>	<b>1 119 729</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

968 966

1 119 729

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		62 500	62 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Fri överkursfond		137 500	137 500
Balanserat resultat		24 120	-131 667
Årets resultat		40 936	155 786
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>202 556</b>	<b>161 619</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>265 056</b>	<b>224 119</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		3 150	0
Leverantörsskulder		51 000	238 568
Övriga skulder		508 945	657 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		140 814	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>703 909</b>	<b>895 610</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>968 965</b>	<b>1 119 729</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	3

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotter bolag till Fastigheter & Service i Öresund AB, org nr 559311-6881.  
Säte i Malmö.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Zeljko Pavlovic*  
Zeljko Pavlovic

2025-06-30