

Årsredovisning

för

Transtech i Borlänge Fastighet AB

556590-7556

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Stenius, Styrelseledamot
2022-08-31

Styrelsen för Transtech i Borlänge Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av lokaler i egen fastighet på Åselby industriområde, Borlänge kommun. Företaget har sitt säte i Borlänge.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	702	646	714	776	767
Resultat efter finansiella poster	-230	-220	22	282	3 349
Soliditet (%)	96	99	98	89	65

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 985 323	-220 380	4 884 943
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-220 380	220 380	0
Årets resultat				-230 138	-230 138
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 764 943	-230 138	4 654 805

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 764 944
årets förlust	-230 138
	4 534 806

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	120 000
i ny räkning överföres	4 414 806
	4 534 806

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-870	-60 985
Övriga rörelseintäkter		741 838	706 960
Summa rörelseintäkter		740 968	645 975
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-445 746	-346 695
Personalkostnader	2	-321 108	-315 408
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-204 252	-204 252
Summa rörelsekostnader		-971 106	-866 355
Rörelseresultat		-230 138	-220 380
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-230 138	-220 380
Resultat före skatt		-230 138	-220 380
Årets resultat		-230 138	-220 380

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 319 442

3 523 694

Summa materiella anläggningstillgångar

3 319 442

3 523 694

Summa anläggningstillgångar

3 319 442

3 523 694

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

70 975

24 646

Övriga fordringar

59 722

11 287

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 921

11 859

Summa kortfristiga fordringar

181 618

47 792

Kassa och bank

Kassa och bank

1 355 765

1 377 066

Summa kassa och bank

1 355 765

1 377 066

Summa omsättningstillgångar

1 537 383

1 424 858

SUMMA TILLGÅNGAR

4 856 825

4 948 552

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 764 944

4 985 323

Årets resultat

-230 138

-220 380

Summa fritt eget kapital

4 534 806

4 764 943

Summa eget kapital

4 654 806

4 884 943

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

77 906

50 219

Skatteskulder

28 300

-88 056

Övriga skulder

28 957

37 458

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 856

63 988

Summa kortfristiga skulder

202 019

63 609

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 856 825

4 948 552

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2-4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 770 085	5 770 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 770 085	5 770 085
Ingående avskrivningar	-2 999 589	-2 795 337
Årets avskrivningar	-204 252	-204 252
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 203 841	-2 999 589
Utgående redovisat värde	2 566 244	2 770 496
Bokfört värde byggnader	2 566 244	2 570 496
Bokfört värde mark	753 198	753 198
	3 319 442	3 323 694

Borlänge 2022-08-31

Leif Stenius
Leif Stenius