

Årsredovisning för
Koncepträvekärr 10 Holding AB
559272-4883

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Konceptträvekärr 10 Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölnådal 2023-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Fredrik Tauson', written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.

Fredrik Tauson
Styrelseledamot

2023070710237

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Koncepträvekärr 10 Holding AB, 559272-4883, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Bolaget har sitt säte i Mölndal.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mölndal registrerades år 2020 och bedriver verksamhet med att äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har i ringa omfattning påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020 (4 mån)
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-13 497	-2 680	-18 633
Soliditet, %	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	28 687
Årets resultat		-13 497
Vid årets slut	25 000	15 190

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 50 000 kr (fg år 50 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 15 190 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	28 687
årets resultat	-13 497
Totalt	15 190
disponeras för	
balanseras i ny räkning	15 190
Summa	15 190

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 823	-2 100
Summa rörelsekostnader		-7 823	-2 100
Rörelseresultat		-7 823	-2 100
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		433 767	110 310
Räntekostnader och liknande resultatposter		-439 441	-110 890
Summa finansiella poster		-5 674	-580
Resultat efter finansiella poster		-13 497	-2 680
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-13 497	-2 680
Skatter			
Årets resultat		-13 497	-2 680

2023070710231

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 975 000	375 000
Fordringar hos koncernföretag	3	23 622 145	24 768 378
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 597 145	25 143 378
Summa anläggningstillgångar		25 597 145	25 143 378
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 625	31 199
Summa kassa och bank		9 625	31 199
Summa omsättningstillgångar		9 625	31 199
SUMMA TILLGÅNGAR		25 606 770	25 174 577

2023070710232

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 687	31 367
Årets resultat		-13 497	-2 680
Summa fritt eget kapital		15 190	28 687
Summa eget kapital		40 190	53 687
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	12 800 506	12 580 350
Övriga skulder		12 749 824	12 530 540
Summa långfristiga skulder		25 550 330	25 110 890
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 250	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		16 250	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 606 770	25 174 577

2023070710253

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	375 000	75 000
-Lämnat aktieägartillskott	1 600 000	300 000
Redovisat värde vid årets slut	1 975 000	375 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Koncepträvekärr 10 AB, 559272-4891, Mölndal	25 000	100	1 975 000
			1 975 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	24 768 378	12 708 068
-Tillkommande fordringar	453 767	12 360 310
-Lämnade aktieägartillskott	-1 600 000	-300 000
Redovisat värde vid årets slut	23 622 145	24 768 378

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	25 550 331	25 110 890
Amorteringsplan saknas för koncerninterna skulder.		

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	40 170 000	12 500 000
Summa eventualförpliktelser	40 170 000	12 500 000

Underskrifter

Möndal den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Tauson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Deltagare

KONCEPTRÄVEKÄRR 10 HOLDING AB 559272-4883 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 09:46:01 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Fredrik Tauson

Datum

Fredrik Tauson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 10:05:48 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Datum

Magnus Fjellman

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023070710236

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Koncepträvekärr 10 Holding AB, org.nr 559272-4883

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Koncepträvekärr 10 Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Koncepträvekärr 10 Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Koncepträvekärr 10 Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Koncepträvekärr 10 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Koncepträvekärr 10 Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Koncepträvekärr 10 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungsbacka den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 10:07:59 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Datum

Magnus Fjellman

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Magnus Fjellman', written over a circular stamp or mark.

2023070710240