

# Årsredovisning

för

## Nilea AB

559353-6229

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Pettersson, Styrelseledamot

2025-04-14

Styrelsen för Nilea AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i fastigheter, värdepapper och andra finansiella instrument.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b><br>(1 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0                      |
| Resultat efter finansiella poster | 10          | 14          | 2           | -7                     |
| Soliditet (%)                     | 99,7        | 99,8        | 100,0       | 100,0                  |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000                    | 940 230                        | 12 001                    | 977 231        |
| Utdelning                      |                           | -204 325                       |                           | -204 325       |
| Balanseras i ny räkning        |                           | 12 001                         | -12 001                   | 0              |
| Årets resultat                 |                           |                                | 7 956                     | 7 956          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>747 906</b>                 | <b>7 956</b>              | <b>780 862</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 747 906        |
| årets vinst      | 7 956          |
|                  | <b>755 862</b> |

|   |                |
|---|----------------|
| disponeras så att                                 |                |
| till aktieägare utdelas (851,20 kronor per aktie) | 212 800        |
| i ny räkning överföres                            | 543 062        |
|   | <b>755 862</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Rörelsekostnader</b>                          |               |               |
| Övriga externa kostnader                         | -9 228        | -6 813        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                    | <b>-9 228</b> | <b>-6 813</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                           | <b>-9 228</b> | <b>-6 813</b> |
| <b>Finansiella poster</b>                        |               |               |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 19 269        | 21 065        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | -21           | 0             |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  | <b>19 248</b> | <b>21 065</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         | <b>10 020</b> | <b>14 252</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>                       | <b>10 020</b> | <b>14 252</b> |
| <b>Skatter</b>                                   |               |               |
| Skatt på årets resultat                          | -2 064        | -2 251        |
| <b>Årets resultat</b>                            | <b>7 956</b>  | <b>12 001</b> |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

48

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**48**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

782 878

979 482

**Summa kassa och bank**

**782 878**

**979 482**

**Summa omsättningstillgångar**

**782 926**

**979 482**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**782 926**

**979 482**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

747 906

940 230

Årets resultat

7 956

12 001

**Summa fritt eget kapital**

**755 862**

**952 231**

**Summa eget kapital**

**780 862**

**977 231**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 064

2 251

**Summa kortfristiga skulder**

**2 064**

**2 251**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**782 926**

**979 482**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2025-04-14

*Johan Pettersson*  
Johan Pettersson  
Styrelseledamot