

Årsredovisning för

ESLM & Partner Fastighetsförmedling AB

559426-1611

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ESLM & Partner Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm och 2025-05-08



Elie Chahine
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ESLM & Partner Fastighetsförmedling AB, 559426-1611, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2023 och bedriver sedan dess mäklerverksamhet företrädesvis inom fastighetsbranschen, fastighets- och affärsförmedling, auktioner, handel med och förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023/2023
Nettoomsättning	895 600	
Resultat efter finansiella poster	894 620	-495
Soliditet, %	64	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-495
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		710 329
Vid årets slut	25 000	709 834

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 709 834 kronor, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-495
Årets resultat	710 329
Totalt	709 834
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	709 834
Summa	709 834

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-03-14- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		895 600	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		895 600	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-980	-495
Summa rörelsekostnader		-980	-495
Rörelseresultat		894 620	-495
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		894 620	-495
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		894 620	-495
Skatter			
Skatt på årets resultat		-184 291	-
Årets resultat		710 329	-495

2025051302182

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		1 000 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	-
Summa anläggningstillgångar		1 000 000	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	25 000
Summa kortfristiga fordringar		-	25 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		143 520	-
Summa kassa och bank		143 520	-
Summa omsättningstillgångar		143 520	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 143 520	25 000

2025051302183

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-495	-
Årets resultat		710 329	-495
Summa fritt eget kapital		709 834	-495
Summa eget kapital		734 834	24 505
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		184 291	-
Övriga skulder		224 395	495
Summa kortfristiga skulder		408 686	495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 143 520	25 000

2025051302184

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

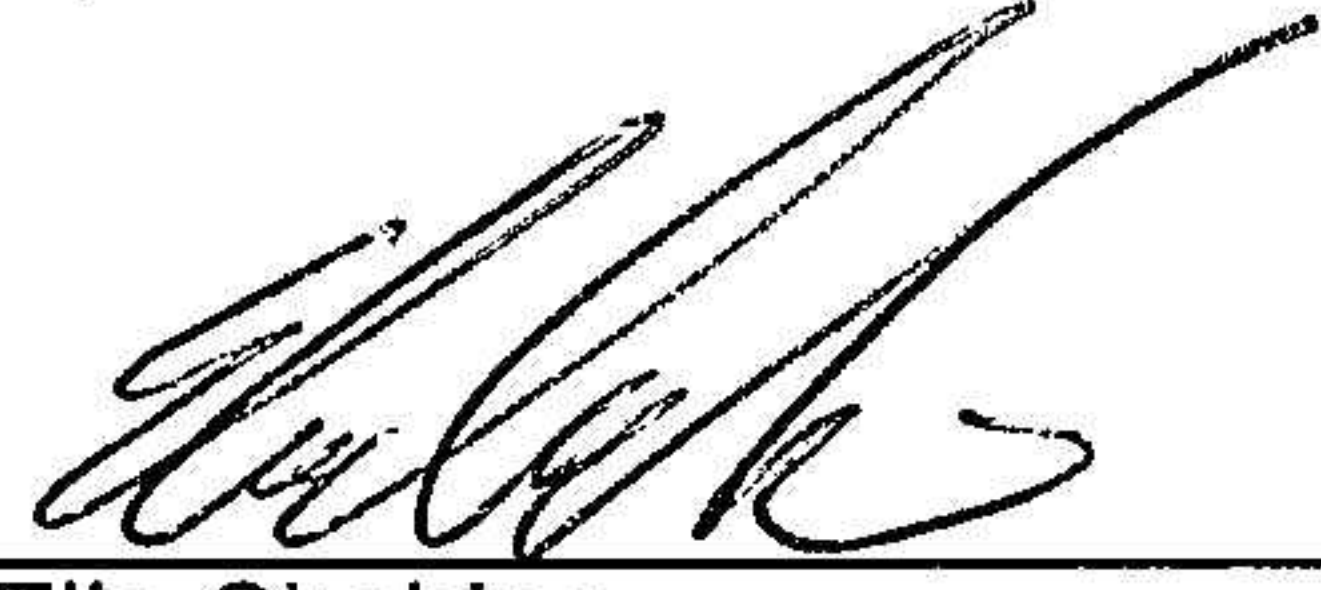
Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2025051302185

Underskrifter

Stockholm



2025-05-08

Elie Chahine
Styrelseledamot

Datum

2025051302186