

Årsredovisning

Tånga Fastigheter AB

559072-3903

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Johansson

2024-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	18	319	313	25
Resultat efter finansiella poster	-70	12	73	8
Soliditet %	2	4	4	2

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	82 912	12 407
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		12 407	-12 407
- Årets resultat			-69 588
- Belopp vid årets utgång	50 000	95 319	-69 588

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	95 319
Årets resultat	-69 588
Summa	25 731

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	25 731
Summa	25 731

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	18 291	318 576
Övriga rörelseintäkter	355 665	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	373 956	318 576
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-90 065	-108 625
Övriga externa kostnader	-193 596	-107 606
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 903	-47 902
Summa rörelsekostnader	-331 564	-264 133
Rörelseresultat	42 392	54 443
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	367	60
Räntekostnader och liknande resultatposter	-112 347	-42 096
Summa finansiella poster	-111 980	-42 036
Resultat efter finansiella poster	-69 588	12 407
Resultat före skatt	-69 588	12 407
Årets resultat	-69 588	12 407

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 207 792	3 255 695
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 207 792	3 255 695
Summa anläggningstillgångar		3 207 792	3 255 695
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32 402	19 071
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		32 402	19 071
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 275	157 199
<i>Summa kassa och bank</i>		67 275	157 199
Summa omsättningstillgångar		99 677	176 270
SUMMA TILLGÅNGAR		3 307 469	3 431 965

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	95 319	82 912
Årets resultat	-69 588	12 407
<i>Summa fritt eget kapital</i>	25 731	95 319
Summa eget kapital	75 731	145 319
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 2 257 920	2 256 000
Övriga skulder	3 917 818	956 355
Summa långfristiga skulder	3 175 738	3 212 355
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	48 000	48 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	26 291
Summa kortfristiga skulder	56 000	74 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 307 469	3 431 965

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 351 500	3 351 500
	Utgående anskaffningsvärden	3 351 500	3 351 500
	Ingående avskrivningar	-95 805	-47 903
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-47 903	-47 902
	Utgående avskrivningar	-143 708	-95 805
	Redovisat värde	3 207 792	3 255 695

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 017 920	2 064 000

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000
	Summa ställda säkerheter	2 400 000	2 400 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anders Björklund

UNDERSKRIFTER

Ödåkra

Rickard Johansson
Rickard Johansson
2024-06-30

Anette Lundqvist
Anette Lundqvist
2024-06-30