

Årsredovisning
för
Brastad Center AB
559003-3550

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Sjöberg, Styrelseledamot
2023-07-12

Styrelsen för Brastad Center AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av verksamhetslokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lysekils kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 760	1 744	1 894	1 414
Resultat efter finansiella poster	61	19	112	5
Soliditet (%)	5,4	5,3	4,9	4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	538 178	18 384	606 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 384	-18 384	0
Årets resultat			57 802	57 802
Belopp vid årets utgång	50 000	556 562	57 802	664 364

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	556 562
årets vinst	57 802
	614 364
disponeras så att i ny räkning överföres	614 364
	614 364

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 759 783	1 743 531
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 759 783	1 743 531
Rörelsekostnader			
Varor och inköp tjänster		-54 926	-58 046
Övriga externa kostnader		-592 411	-622 307
Personalkostnader	2	-506 426	-449 116
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-373 927	-387 648
Summa rörelsekostnader		-1 527 690	-1 517 117
Rörelseresultat		232 093	226 414
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 022	-207 457
Summa finansiella poster		-170 984	-207 457
Resultat efter finansiella poster		61 109	18 957
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		13 951	5 819
Summa bokslutsdispositioner		13 951	5 819
Resultat före skatt		75 060	24 776
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 258	-6 392
Årets resultat		57 802	18 384

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	10 816 548	11 129 018
Inventarier, verktyg och installationer	4	71 751	133 208
Summa materiella anläggningstillgångar		10 888 299	11 262 226

Summa anläggningstillgångar

10 888 299 **11 262 226**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		400 294	17 169
Övriga fordringar		5 460	15 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 067 304	582 585
Summa kortfristiga fordringar		1 473 058	615 639

Kassa och bank

Kassa och bank		251 057	149 795
Summa kassa och bank		251 057	149 795
Summa omsättningstillgångar		1 724 115	765 434

SUMMA TILLGÅNGAR

12 612 414 **12 027 660**

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		556 562	538 178
Årets resultat		57 802	18 384
Summa fritt eget kapital		614 364	556 562
Summa eget kapital		664 364	606 562
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		26 153	40 104
Summa obeskattade reserver		26 153	40 104
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	7 337 878	7 862 878
Övriga skulder		2 398 800	2 394 300
Summa långfristiga skulder		9 736 678	10 257 178
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		525 000	525 000
Förskott från kunder		773 000	0
Leverantörsskulder		308 719	213 612
Skulder till övriga företag med ett ägarintresse i		120 000	120 000
Skatteskulder		177 390	0
Övriga skulder		175 213	156 245
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 897	108 959
Summa kortfristiga skulder		2 185 219	1 123 816
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 612 414	12 027 660

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-4%
Inventarier	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 443 905	12 443 905
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 443 905	12 443 905
Ingående avskrivningar	-1 314 887	-1 002 417
Årets avskrivningar	-312 470	-312 470
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 627 357	-1 314 887
Utgående redovisat värde	10 816 548	11 129 018

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	390 482	390 482
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	390 482	390 482
Ingående avskrivningar	-257 274	-182 096
Årets avskrivningar	-61 457	-75 178
Utgående ackumulerade avskrivningar	-318 731	-257 274
Utgående redovisat värde	71 751	133 208

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än ett men inom 5 år efter balansdagen	7 117 878	7 702 878
	7 117 878	7 702 878

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
	13 000 000	13 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Brastad 2023-07-07

Peter Sjöberg
Peter Sjöberg