

Årsredovisning

för

Hugo Erikssons Fastigheter AB

559241-3024

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Hugo Erikssons Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-12-17.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Storå 2024-12-17



Bernt Eriksson

Årsredovisning

för

Hugo Erikssons Fastigheter AB

559241-3024

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	9

Styrelsen för Hugo Erikssons Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	742	720	720	720
Resultat efter finansiella poster	608	602	589	633
Soliditet (%)	92,0	87,6	68,4	37,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	815 437	355 414	1 195 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		355 414	-355 414	0
Årets resultat			357 146	357 146
Belopp vid årets utgång	25 000	1 170 851	357 146	1 552 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 170 851
årets vinst	357 146
	1 527 997
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 527 997
	1 527 997

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		742 000	720 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		742 000	720 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-61 642	-46 675
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 560	-70 560
Summa rörelsekostnader		-132 202	-117 235
Rörelseresultat		609 798	602 765
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		888	104
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 212	-1 312
Summa finansiella poster		-1 324	-1 208
Resultat efter finansiella poster		608 474	601 557
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-155 000	-152 000
Summa bokslutsdispositioner		-155 000	-152 000
Resultat före skatt		453 474	449 557
Skatter			
Skatt på årets resultat		-96 328	-94 143
Årets resultat		357 146	355 414

Hugo Erikssons Fastigheter AB
Org.nr 559241-3024

4 (9)

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

848 994

880 760

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

601 313

640 107

Summa materiella anläggningstillgångar

1 450 307

1 520 867

Summa anläggningstillgångar

1 450 307

1 520 867

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

736 467

255 181

Övriga fordringar

37 860

11 859

Summa kortfristiga fordringar

774 327

267 040

Kassa och bank

Kassa och bank

23 417

23 917

Summa kassa och bank

23 417

23 917

Summa omsättningstillgångar

797 744

290 957

SUMMA TILLGÅNGAR

2 248 051

1 811 824

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 170 851	815 437
Årets resultat		357 146	355 414
Summa fritt eget kapital		1 527 997	1 170 851
Summa eget kapital		1 552 997	1 195 851
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		647 500	492 500
Summa obeskattade reserver		647 500	492 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	78 636
Övriga skulder		47 554	44 837
Summa kortfristiga skulder		47 554	123 473
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 248 051	1 811 824

Kassaflödesanalys

Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	608 474	601 557
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	70 560	70 560
Betald skatt	-174 964	-207 162
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	504 070	464 955
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	-507 287	-258 499
Förändring av kortfristiga skulder	2 717	-206 956
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-500	-500
Årets kassaflöde	-500	-500
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	23 917	24 417
Likvida medel vid årets slut	23 417	23 917

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	984 000	984 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	984 000	984 000
Ingående avskrivningar	-103 240	-71 474
Årets avskrivningar	-31 766	-31 766
Utgående ackumulerade avskrivningar	-135 006	-103 240
Utgående redovisat värde	848 994	880 760

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	775 886	775 886
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	775 886	775 886
Ingående avskrivningar	-135 779	-96 985
Årets avskrivningar	-38 794	-38 794
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 573	-135 779
Utgående redovisat värde	601 313	640 107

Hugo Erikssons Fastigheter AB
Org.nr 559241-3024

8 (9)

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Nya Hugo Erikssons Bil AB, org.nr 556489-2858, säte Lindesberg.

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	3 925 000	3 925 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(3 925 000)</i>	<i>(3 925 000)</i>
	3 925 000	3 925 000

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

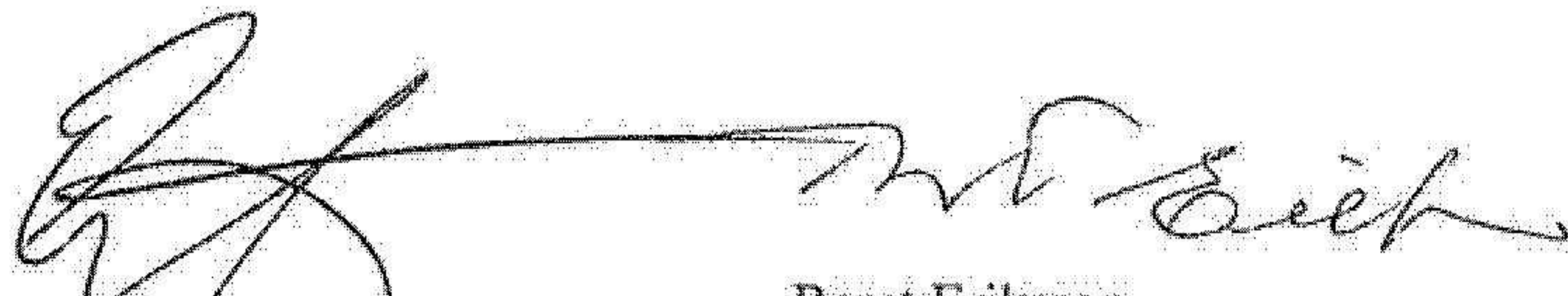
Hugo Erikssons Fastigheter AB
Org.nr 559241-3024

9 (9)

2025022801468

Lindesberg 2024-12-17

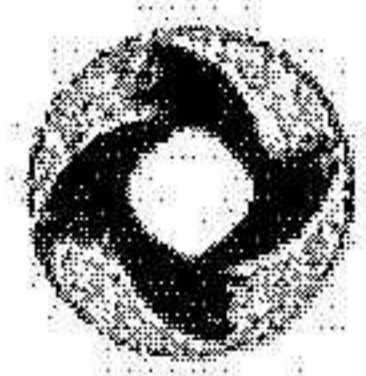

Börje Eriksson
Ordförande


Bernt Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 17/12 2024

Grant Thornton Sweden AB


Markus Forsberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hugo Erikssons Fastigheter Aktiefbolag

Org.nr. 559241 - 3024

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hugo Erikssons Fastigheter Aktiefbolag för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hugo Erikssons Fastigheter Aktiefbolags finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hugo Erikssons Fastigheter Aktiefbolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige

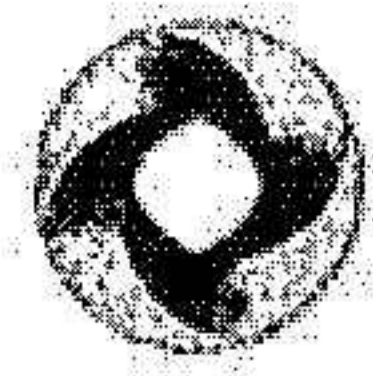
alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen.

Fotokopians överensstämmelse med originalet ingår.



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hugo Erikssons Fastigheter Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hugo Erikssons Fastigheter Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utfärs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2024-12-17

Grant Thornton Sweden AB

Markus Forsberg

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalt intygas: