

Årsredovisning

för

ROFAST AB

556937-6824

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Gustafsson, Styrelseledamot

2026-03-11

Styrelsen för ROFAST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt kapitalförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Rogers Däck i Uppsala AB, 556497-9747, som har sitt säte i Uppsala.

Företaget har sitt säte i Sala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 191	1 024	1 083	979
Resultat efter finansiella poster	191	-21	113	-309
Soliditet (%)	50	46	46	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 651 083	-21 081	3 680 002
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 081	21 081	0
Årets resultat			77 283	77 283
Belopp vid årets utgång	50 000	3 630 002	77 283	3 757 285

Det finns en uppskjuten skatteskuld, hänförlig till gåva av fastighet, som uppgår till 733 564 kr. Den redovisas inte som skuld i balansräkningen.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 630 001
årets vinst	77 283
	3 707 284
disponeras så att i ny räkning överföres	3 707 284
	3 707 284

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 190 814	1 024 079
Övriga rörelseintäkter	2	286 323	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 477 137	1 024 079
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-803 461	-491 087
Övriga externa kostnader		-69 455	-67 574
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-209 538	-204 538
Summa rörelsekostnader		-1 082 454	-763 199
Rörelseresultat		394 683	260 880
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 633	1 388
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 093	-283 349
Summa finansiella poster		-203 460	-281 961
Resultat efter finansiella poster		191 223	-21 081
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	0
Förändring av överavskrivningar		-45 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	0
Resultat före skatt		106 223	-21 081
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 940	0
Årets resultat		77 283	-21 081

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 925 727	4 115 265
Inventarier, verktyg och installationer	4	165 000	185 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 090 727	4 300 265
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 123 632	3 392 260
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 123 632	3 392 260
Summa anläggningstillgångar		7 214 359	7 692 525
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 705	0
Övriga fordringar		34 879	45 900
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 104	19 082
Summa kortfristiga fordringar		86 688	64 982
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		398 059	211 835
Summa kassa och bank		398 059	211 835
Summa omsättningstillgångar		484 747	276 817
SUMMA TILLGÅNGAR		7 699 106	7 969 342

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 630 001	3 651 082
Årets resultat		77 283	-21 081
Summa fritt eget kapital		3 707 284	3 630 001
Summa eget kapital		3 757 284	3 680 001
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		45 000	0
Summa obeskattade reserver		85 000	0
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 300 000	3 575 000
Summa långfristiga skulder		3 300 000	3 575 000
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		28 689	32 110
Övriga skulder		108 103	115 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 030	266 554
Summa kortfristiga skulder		556 822	714 341
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 699 106	7 969 342

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Bolaget redovisar gåva av fastigheten till verkligt värde baserat på värdering. Detta på grund av likheten med apportegendom. Bolaget tillförs ett verkligt värde genom transaktionen. Fastighetens verkliga värde minskat mot erlagd ersättning redovisas som fritt eget kapital.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Försäkringsersättningar	286 323	0
	286 323	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 137 882	6 137 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 137 882	6 137 882
Ingående avskrivningar	-2 022 617	-1 833 079
Årets avskrivningar	-189 538	-189 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 212 155	-2 022 617
Utgående redovisat värde	3 925 727	4 115 265

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	266 415	66 415
Inköp	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	266 415	266 415
Ingående avskrivningar	-81 415	-66 415
Årets avskrivningar	-20 000	-15 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-101 415	-81 415
Utgående redovisat värde	165 000	185 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 392 260	3 555 188
Avgående fordringar	-268 628	-162 928
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 123 632	3 392 260
Utgående redovisat värde	3 123 632	3 392 260

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 100 000	2 375 000
	2 100 000	2 375 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 600 000 (3 875 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 300 000	3 575 000
	3 300 000	3 575 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000	300 000
	300 000	300 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	5 819 000	5 819 000
	5 819 000	5 819 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-28

Uppsala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Roger Gustafsson
Roger Gustafsson

2026-03-11