

Årsredovisning för  
**Paradoumo Bostadsutveckling AB**

559032-8810

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

| Innehållsförteckning:      | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse     | 1-2  |
| Resultaträkning            | 3    |
| Balansräkning              | 4-5  |
| Noter                      | 6-7  |
| Noter till resultaträkning | 6    |
| Underskrifter              | 8    |

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Paradoumo Bostadsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nykvarn 2022-06-30

Sargon Kerimo  
Styrelseledamot



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Paradoumo Bostadsutveckling AB, 559032-8810, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser förgående år.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta, köpa och sälja fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Paradoumo Gruppen AB, 556882-8445.

Företaget har sitt säte i Nykvarn.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2021   | 2020   | 2018/2019 | Belopp i kr<br>2018 |
|-----------------------------------|--------|--------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 0      | 0      | 0         | 0                   |
| Resultat efter finansiella poster | 14 802 | 34 143 | -6 089    | 9 173               |
| Soliditet, %                      | 52     | 89     | 28        | 76                  |

## Förändringar i eget kapital

|                  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000            |                 | 44 689 450            |
| Utdelning        |                   |                 | -44 000 000           |
| Årets resultat   |                   |                 | 14 802 184            |
| Vid årets slut   | 50 000            |                 | 15 491 634            |

## Resultatdisposition

|  | Belopp i kr       |
|--|-------------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 15 491 634 kronor disponeras enligt följande: |                   |
| Balanserat resultat  | 689 450           |
| Årets resultat   | 14 802 184        |
| <b>Totalt</b>  | <b>15 491 634</b> |
| Disponeras för   |                   |
| Utdelning [1 000 aktier * 15 000 kr per aktie]   | 15 000 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 491 634           |
| <b>Summa</b>   | <b>15 491 634</b> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med

hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktieföretagslagen.  
(verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> | <i>2020-01-01-<br/>2020-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                     |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning  |            | 3 038 716                         | 0                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                               |            | <b>3 038 716</b>                  | <b>0</b>                          |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter  |            | -2 933 064                        | 0                                 |
| Övriga externa kostnader   |            | -97 450                           | -65 437                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-3 030 514</b>                 | <b>-65 437</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>8 202</b>                      | <b>-65 437</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                   |                                   |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |            | 0                                 | 6 400 000                         |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag             |            | 17 089 000                        | 31 385 479                        |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |            | 55 833                            | 79 692                            |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |            | -2 097 694                        | -3 423 000                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       | 2          | -253 157                          | -234 147                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>14 793 982</b>                 | <b>34 208 024</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>14 802 184</b>                 | <b>34 142 587</b>                 |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>14 802 184</b>                 | <b>34 142 587</b>                 |
| <b>Skatter</b>   |            |                                   |                                   |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>14 802 184</b>                 | <b>34 142 587</b>                 |

## Balansräkning

| Belopp i kr  | Not | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |     |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |     |                   |                   |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 3   | 0                 | 2 933 064         |
| Summa materiella anläggningstillgångar   |     | 0                 | 2 933 064         |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                                       |     |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag   | 4   | 2 217 898         | 12 781 250        |
| Fordringar hos koncernföretag  | 5   | 7 630 944         | 18 654 320        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag                         | 6   | 17 393 500        | 4 698 750         |
| Summa finansiella anläggningstillgångar  |     | 27 242 342        | 36 134 320        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |     | <b>27 242 342</b> | <b>39 067 384</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |     |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |     |                   |                   |
| Övriga fordringar  |     | 1 018 700         | 9 518 700         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |     | 1 661 342         | 1 611 342         |
| Summa kortfristiga fordringar  |     | 2 680 042         | 11 130 042        |
| <i>Kassa och bank</i>  |     |                   |                   |
| Kassa och bank   |     | 62 907            | 15 808            |
| Summa kassa och bank   |     | 62 907            | 15 808            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |     | <b>2 742 949</b>  | <b>11 145 850</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |     | <b>29 985 291</b> | <b>50 213 234</b> |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2021-12-31</i> | <i>2020-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 689 450           | 10 546 863        |
| Årets resultat                               |            | 14 802 184        | 34 142 587        |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 15 491 634        | 44 689 450        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>15 541 634</b> | <b>44 739 450</b> |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  | 9          | 8 716 716         | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 4 665 000         | 4 665 000         |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 13 381 716        | 4 665 000         |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 1 061 941         | 808 784           |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 1 061 941         | 808 784           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>29 985 291</b> | <b>50 213 234</b> |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                        | 2021-01-01-<br>2021-12-31 | 2020-01-01-<br>2020-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 253 157                   | 234 147                   |
| <b>Summa</b>           | <b>253 157</b>            | <b>234 147</b>            |

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

|                                       | 2021-12-31        | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|------------|
| Vid årets början                      | 2 933 064         | 0          |
| Inköp                                 | 0                 | 2 933 064  |
| <i>Försäljning</i>                    | <i>-2 933 064</i> | 2 933 064  |
| <i>Redovisat värde vid årets slut</i> | <i>0</i>          |            |

### Not 4 Andelar i koncernföretag

|                                       | 2021-12-31       | 2020-12-31        |
|---------------------------------------|------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |                   |
| -Vid årets början                     | 15 631 250       | 6 041 250         |
| -Förvärv                              | 4 240 092        | 9 609 750         |
| -Avyttring                            | -11 000          | -19 750           |
| -Omklassificeringar                   | -12 694 750      | 0                 |
| Vid årets slut                        | 7 165 592        | 15 631 250        |
| Akkumulerade nedskrivningar:          |                  |                   |
| -Vid årets början                     | -2 850 000       | 0                 |
| -Årets nedskrivningar                 | -2 097 694       | -2 850 000        |
| Vid årets slut                        | -4 947 694       | -2 850 000        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>2 217 898</b> | <b>12 781 250</b> |

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

|                                       | 2021-12-31       | 2020-12-31        |
|---------------------------------------|------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |                   |
| -Vid årets början                     | 18 654 320       | 16 562 638        |
| -Tillkommande fordringar              | -150 000         | 17 584 320        |
| -Reglerade fordringar                 | 0                | -4 700 000        |
| -Omklassificeringar                   | -10 873 376      | -10 792 638       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>7 630 944</b> | <b>18 654 320</b> |

### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                  | 2021-12-31        | 2020-12-31       |
|----------------------------------|-------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: |                   |                  |
| -Vid årets början                | 4 698 750         | 4 994 593        |
| -Avyttring                       | 0                 | -16 700          |
| -Aktieägartillskott              | 0                 | -279 143         |
| -Omklassificeringar              | 12 694 750        | 0                |
| <b>Vid årets slut</b>            | <b>17 393 500</b> | <b>4 698 750</b> |

### Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                       | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |            |            |
| -Vid årets början                     | 0          | 6 012 000  |
| -Reglerade fordringar                 | 0          | -6 012 000 |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

### Not 8 Andra långfristiga fordringar

|                                       | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |            |            |
| -Vid årets början                     | 0          | 3 000 000  |
| -Reglerade fordringar                 | 0          | -3 000 000 |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

### Not 9 Långfristiga skulder

|   | 2021-12-31        | 2020-12-31       |
|---|-------------------|------------------|
| Långfristiga till koncernbolag                                    | 8 716 716         | 0                |
| Övriga skulder  | 4 665 000         | 4 665 000        |
| <b>Totalt</b>   | <b>13 381 716</b> | <b>4 665 000</b> |
| Följande belopp förfaller till betalning fem år efter balansdagen | 0                 | 0                |
| <b>Totalt</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>         |

## Underskrifter

Nykvarn 2022-.....

Sargon Kerimo  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-.....

Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 22:14

SENT BY OWNER:  
Ninos Turgay · 30.06.2022 20:15

DOCUMENT ID:  
ryKHODi95

ENVELOPE ID:  
ByuBdwjcc-ryKHODi95

DOCUMENT NAME:

ÅR 211231 Paradoumo Bostadsutveckling AB.pdf  
8 pages

## Activity log

| RECIPIENT                                      | ACTION                  | COMPLETED                            | RISK LEVEL | DETAILS  |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. SARGON KERIMO<br>sargon.kerimo@paradoumo.se | Signed<br>Authenticated | 30.06.2022 20:54<br>30.06.2022 20:54 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 15/07/1979)<br>IP: 94.234.98.73   |
| 2. NINOS TURGAY<br>Ninos@adeco.a.se            | Signed<br>Authenticated | 30.06.2022 22:14<br>30.06.2022 22:13 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 11/03/1978)<br>IP: 213.212.43.122 |

\*Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Paradoumo Bostadsutveckling AB  
Org.nr. 559032-8810

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Paradoumo Bostadsutveckling AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Paradoumo Bostadsutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Paradoumo Bostadsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Paradoumo Bostadsutveckling AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Paradoumo Bostadsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 22:17

SENT BY OWNER:  
Ninos Turgay · 30.06.2022 22:16

DOCUMENT ID:  
S19sEtiqq

ENVELOPE ID:  
BktjNYo9q-S19sEtiqq

DOCUMENT NAME:

Paradoumo Bostadsutveckling AB 2021 revisionsberättelse.pdf  
2 pages

## Activity log

| RECIPIENT                           | ACTION                  | DATE/TIME                            | METHOD     | DETAILS  |
|-------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. NINOS TURGAY<br>Ninos@adeco.a.se | Signed<br>Authenticated | 30.06.2022 22:17<br>30.06.2022 22:17 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 11/03/1978)<br>IP: 213.212.43.122 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

