

Årsredovisning

för

Gamla Köpstads Förvaltning AB

556905-5592

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamla Köpstads Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 9 juni 2023



Jan-Olof Johansson

Årsredovisning

för

Gamla Köpstads Förvaltning AB

556905-5592

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Gamla Köpstads Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Varberg.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Träslövsläge Förvaltning AB, org nr 559016-8125, med säte i Varberg.

Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning i enlighet med ÅRL 7:3 eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	4
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	3
Soliditet (%)	2	2	2	2

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 787	-723	55 064
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-723	723	0
Årets resultat			-723	-723
Belopp vid årets utgång	50 000	5 064	-723	54 341

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 064
Årets resultat	-723
	4 341

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 341
	4 341

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

sk=20230621;2023062206611

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-723

-723

Summa rörelsekostnader

-723

-723

Rörelseresultat

-723

-723

Resultat efter finansiella poster

-723

-723

Resultat före skatt

-723

-723

Årets resultat

-723

-723

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 540 055

3 540 055

Summa materiella anläggningstillgångar

3 540 055

3 540 055

Summa anläggningstillgångar

3 540 055

3 540 055

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

33 983

34 706

Summa kassa och bank

33 983

34 706

Summa omsättningstillgångar

33 983

34 706

SUMMA TILLGÅNGAR

3 574 038

3 574 761

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 064	5 787
Årets resultat		-723	-723
Summa fritt eget kapital		4 341	5 064
Summa eget kapital		54 341	55 064
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		3 519 697	3 519 697
Summa långfristiga skulder		3 519 697	3 519 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 574 038	3 574 761

Sk=20230621;2023062206614

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 540 055	3 540 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 540 055	3 540 055
Utgående redovisat värde	3 540 055	3 540 055


Anskaffningsvärdet utgörs av mark.

Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till koncernföretag	3 519 697	3 519 697
	3 519 697	3 519 697

Varberg den 9 juni 2023


Jan-Olof Johansson
Ordförande


Aziz Ornek