

Årsredovisning för
Tommy Palmberg Fastighets Aktiebolag

556427-9429

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Palmberg
Styrelseledamot

2025-12-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tommy Palmberg Fastighets Aktiebolag, 556427-9429, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förmedling, förvaltning, köp och försäljning av fastigheter samt utföra fastighetsservice.

Företaget är moderbolag i en koncern som förutom av moderbolaget består av det helägda dotterbolaget Tyresö Nyproduktion AB, org nr 556828-8491, med säte i Tyresö kommun.
Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under sålt tre fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	1 812 117	29 508	243 638	230 622
Soliditet %	90	93,5	99,9	98,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 361 096	29 508
Balanseras i ny räkning			29 508	-29 508
Utdelning			-204 325	
Årets resultat				1 498 921
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 186 279	1 498 921

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17 186 279
Årets resultat	1 498 921
Summa	18 685 200
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	18 475 650
Summa	18 685 200

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 844 330	94 696
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 844 330	94 696
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-204 917	-310 636
Personalkostnader		-6 042	-20 246
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 000	-72 000
Summa rörelsekostnader		-282 959	-402 882
Rörelseresultat		1 561 371	-308 186
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	318 000	318 599
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 392	19 098
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-68 646	-3
Summa finansiella poster		250 746	337 694
Resultat efter finansiella poster		1 812 117	29 508
Resultat före skatt		1 812 117	29 508
Skatter			
Skatt på årets resultat		-313 196	0
Årets resultat		1 498 921	29 508

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		210 000	282 000
Summa materiella anläggningstillgångar		210 000	282 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	310 002	170 001
Andra långfristiga fordringar	6	12 770 731	12 770 731
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 130 733	12 990 732
Summa anläggningstillgångar		13 340 733	13 272 732
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		1 343 791	5 086 556
Summa varulager m.m.		1 343 791	5 086 556
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 530	0
Övriga fordringar		5 131 016	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		573 745	294 369
Summa kortfristiga fordringar		5 709 291	294 369
Kassa och bank			
Kassa och bank		490 005	73 508
Summa kassa och bank		490 005	73 508
Summa omsättningstillgångar		7 543 087	5 454 433
SUMMA TILLGÅNGAR		20 883 820	18 727 165

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 186 279	17 361 096
Årets resultat		1 498 921	29 508
Summa fritt eget kapital		18 685 200	17 390 604
Summa eget kapital		18 805 200	17 510 604
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 696 677	1 078 031
Summa långfristiga skulder		1 696 677	1 078 031
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 211	66 415
Skatteskulder		337 578	9 524
Övriga skulder		983	22 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 171	39 999
Summa kortfristiga skulder		381 943	138 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 883 820	18 727 165

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	318 000	45 599

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-68 645	

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden		9 971 370
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-9 971 370
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträtsandel %	Redovisat värde
Tyresö Nyproduktion AB	556828-8491	Tyresö, Stockholm	500	9 815 538	202 920	100	100	50 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	170 001	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1	1
Lämnade ägartillskott	140 000	170 000
Utgående anskaffningsvärden	310 002	170 001
Redovisat värde	310 002	170 001

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 770 731	5 970 731
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		6 800 000
Utgående anskaffningsvärden	12 770 731	12 770 731
Redovisat värde	12 770 731	12 770 731

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lena Alm, Almarnas Ekonomi AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-15

Tyresö

Tommy Palmberg

2025-12-15

Tommy Palmberg

Datum

Styrelseledamot