

Blombergs Lägenheter 2 AB

Org.nr. 556614-7020

2024080500937

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den

30 juni 2024

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Henrik Blomberg

2024080500938

Årsredovisning för

Blombergs Lägenheter 2 AB

556614-7020

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blombergs Lägenheter 2 AB med säte i Svenljunga får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget ett helägt dotterbolag till Svenljunga Färggrossist AB, org. nr 556820-8382, med säte i Svenljunga.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	398	383	548	608
Resultat efter finansiella poster	-130	-251	587	210
Soliditet, %	17	16	45	23

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	6 000	538 408	88 451
Resultatdisposition enligt årsstämma				
Balanseras i ny räkning			88 451	-88 451
Årets resultat				69 420
Vid årets slut	100 000	6 000	626 859	69 420

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	626 859
årets resultat	69 420
Totalt	696 279
disponeras för	
balanseras i ny räkning	696 279
Summa	696 279

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		397 810	383 364
Övriga rörelseintäkter		973	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		398 783	383 364
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-267 602	-535 419
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 402	-28 002
Summa rörelsekostnader		-295 004	-563 421
Rörelseresultat		103 779	-180 057
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-4	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233 712	-71 220
Summa finansiella poster		-233 716	-71 214
Resultat efter finansiella poster		-129 937	-251 271
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	400 000
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-37 000
Summa bokslutsdispositioner		220 000	363 000
Resultat före skatt		90 063	111 729
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 643	-23 278
Årets resultat		69 420	88 451

2024080500940

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	965 546	992 948
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	110 110	110 110
Summa materiella anläggningstillgångar		1 075 656	1 103 058
Summa anläggningstillgångar		1 075 656	1 103 058
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 502 381	4 302 381
Övriga fordringar		21 228	4 213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 060	13 165
Summa kortfristiga fordringar		4 539 669	4 319 759
Kassa och bank		241 811	464 301
Kassa och bank		241 811	464 301
Summa kassa och bank		241 811	464 301
Summa omsättningstillgångar		4 781 480	4 784 060
SUMMA TILLGÅNGAR		5 857 136	5 887 118

2024080500941

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 000	6 000
Summa bundet eget kapital		106 000	106 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		626 859	538 408
Årets resultat		69 420	88 451
Summa fritt eget kapital		696 279	626 859
Summa eget kapital		802 279	732 859
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		272 000	292 000
Summa obeskattade reserver		272 000	292 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 572 000	4 624 000
Summa långfristiga skulder	6	4 572 000	4 624 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	96 000	96 000
Leverantörsskulder		9 931	9 092
Skatteskulder		40 766	70 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 160	62 430
Summa kortfristiga skulder		210 857	238 259
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 857 136	5 887 118

2024080500942

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 557 568	1 557 568
	<u>1 557 568</u>	<u>1 557 568</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-564 620	-536 618
-Årets avskrivning enligt plan	-27 402	-28 002
	<u>-592 022</u>	<u>-564 620</u>
Redovisat värde vid årets slut	965 546	992 948

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	110 110	-
Investeringar	-	110 110
Redovisat värde vid årets slut	110 110	110 110

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 188 000	4 240 000
Totalt	4 188 000	4 240 000

Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen

Övriga skulder till kreditinstitut	384 000	384 000
Totalt	384 000	384 000

Not 6 Skulder som redovisas i fler än en post

	2023-12-31	2022-12-31
Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 572 000	4 624 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	96 000
Summa	4 668 000	4 720 000

Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar:</i>		
Fastighetsinteckningar	4 752 000	4 752 000
Summa ställda säkerheter	4 752 000	4 752 000

2024080500944

Underskrifter

Sexdrega den 30 juni 2024


Henrik Blomberg

2024080500945

