

Årsredovisning för
Thelestads Herrgård II AB

559081-3472

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2024-02-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thelestads Herrgård II AB, 559081-3472, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	-27	-25	-23
Soliditet %	3,6	3,6	3,5	3,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	163	-89
Balanseras i ny räkning		-89	89
Årets resultat			-71
Belopp vid årets utgång	50 000	74	-71

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	74
Årets resultat	-71
Summa	3
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3
Summa	3

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 350	-26 350
Summa rörelsekostnader		-26 350	-26 350
Rörelseresultat		-26 350	-26 350
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-221	-239
Summa finansiella poster		-221	-239
Resultat efter finansiella poster		-26 571	-26 589
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		26 500	26 500
Summa bokslutsdispositioner		26 500	26 500
Resultat före skatt		-71	-89
Årets resultat		-71	-89

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 366 062	1 366 062
Summa materiella anläggningstillgångar		1 366 062	1 366 062
Summa anläggningstillgångar		1 366 062	1 366 062
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		165	173
Summa kortfristiga fordringar		165	173
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 917	34 452
Summa kassa och bank		12 917	34 452
Summa omsättningstillgångar		13 082	34 625
SUMMA TILLGÅNGAR		1 379 144	1 400 687

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74	163
Årets resultat		-71	-89
Summa fritt eget kapital		3	74
Summa eget kapital		50 003	50 074
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 279 541	1 306 041
Skatteskulder		49 600	44 572
Summa kortfristiga skulder		1 329 141	1 350 613
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 379 144	1 400 687

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 366 062	1 366 062
Utgående anskaffningsvärden	1 366 062	1 366 062
Redovisat värde	1 366 062	1 366 062

Kommentar till not

Varav redovisat värde mark uppgår till 1 366 062 kr

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Thelestads Herrgård AB	556778-5638	Växjö

Kommentar till not

Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061, är moderföretag.

Under året har inga försäljningar skett till koncernföretag. Under året har det inte heller skett några inköp från koncernföretag.

Av årets räntekostnader avser 0 (0) kr räntekostnader till andra koncernföretag.

Av årets intäktsränta avser 0 (0) kr ränteintäkter från andra koncernföretag.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström
Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2024-02-06
Datum