

# Årsredovisning

för

## Sthlm Xpo AB

556630-0256

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mats Sahlin, Styrelseledamot

2024-06-14

Styrelsen för Sthlm Xpo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och bedriver uthyrning av lägenheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	292	174	147	153
Resultat efter finansiella poster	-95	-150	-274	-186
Soliditet (%)	78,6	81,5	81,4	88,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 000	2 174 518	-149 739	2 137 779
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-149 739	149 739	0
Årets resultat				-94 855	-94 855
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>13 000</b>	<b>2 024 779</b>	<b>-94 855</b>	<b>2 042 924</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 024 779
årets förlust	-94 855
	<b>1 929 924</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 929 924
	<b>1 929 924</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		291 838	174 409
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>291 838</b>	<b>174 409</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-208 754	-267 354
Personalkostnader	2	-170 227	-35 771
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 941	-15 029
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-386 922</b>	<b>-318 154</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-95 084</b>	<b>-143 745</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 426	-5 843
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 197	-151
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>229</b>	<b>-5 994</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-94 855</b>	<b>-149 739</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-94 855</b>	<b>-149 739</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-94 855</b>	<b>-149 739</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 979 481	1 987 422
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 979 481</b>	<b>1 987 422</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 979 481</b>	<b>1 987 422</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		311 547	319 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 924	10 924
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>321 471</b>	<b>329 986</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		343 971	305 911
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>343 971</b>	<b>305 911</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>665 442</b>	<b>635 897</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 644 923</b>	<b>2 623 319</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

13 000

13 000

**Summa bundet eget kapital**

**113 000**

**113 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 024 779

2 174 518

Årets resultat

-94 855

-149 739

**Summa fritt eget kapital**

**1 929 924**

**2 024 779**

**Summa eget kapital**

**2 042 924**

**2 137 779**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

772

Skatteskulder

5 742

5 371

Övriga skulder

581 257

464 397

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**601 999**

**485 540**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 644 923**

**2 623 319**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Andelslägenhet/ byggnadsdel	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 243 225	2 243 225
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 243 225</b>	<b>2 243 225</b>
Ingående avskrivningar	-255 803	-247 862
Årets avskrivningar	-7 941	-7 941
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-263 744</b>	<b>-255 803</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 979 481</b>	<b>1 987 422</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	87 102	87 102
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>87 102</b>	<b>87 102</b>
Ingående avskrivningar	-87 102	-80 014
Årets avskrivningar		-7 088
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-87 102</b>	<b>-87 102</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-06-14

*Mats Sahlin*  
Mats Sahlin