

ÅRSREDOVISNING

för

Empresa Förvaltning AB

Org.nr. 556647-8615

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
ronny Hagström, Styrelseledamot
2023-12-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter, förvaltning av dotterbolag samt konsultverksamhet med inriktning på fastigheter och bolag. Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Företagets säte är Strömstad.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	54 000	-13 984	88 987
Resultat efter finansiella poster	-24 792	53 056	-28 540	-58 062
Soliditet (%)	91,49	92,61	94,48	91,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

Försäljningen har minskat med mer än 30% eftersom den enda inventarien i bolaget såldes fg år.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	578 528	31 736	610 264
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		31 736	-31 736	0
Utdelning till aktieägare		-200 000		-200 000
Årets resultat			-2 792	-2 792
Belopp vid årets utgång	100 000	410 264	-2 792	407 472

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	410 264
Årets resultat	-2 792
	<u>407 472</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	407 472
	<u>407 472</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	54 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>54 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 609	-26 197
Personalkostnader		<u>2 800</u>	<u>25 253</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-24 809</u>	<u>-944</u>
Rörelseresultat		-24 809	53 056
Finansiella poster			
Ränteintäkter		<u>17</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>17</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-24 792	53 056
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>22 000</u>	<u>-13 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>22 000</u>	<u>-13 000</u>
Resultat före skatt		-2 792	40 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 320
Årets resultat		<u>-2 792</u>	<u>31 736</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>470 000</u>	<u>580 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		470 000	580 000
Summa anläggningstillgångar		470 000	580 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>6 466</u>	<u>2 450</u>
Summa kortfristiga fordringar		6 466	2 450
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>128 482</u>	<u>253 070</u>
Summa kassa och bank		128 482	253 070
Summa omsättningstillgångar		134 948	255 520
SUMMA TILLGÅNGAR		604 948	835 520

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		410 264	578 528
Årets resultat		-2 792	31 736
Summa fritt eget kapital		<u>407 472</u>	<u>610 264</u>
Summa eget kapital		507 472	710 264
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		58 000	80 000
Summa obeskattade reserver		<u>58 000</u>	<u>80 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	203
Skatteskulder		8 320	8 484
Övriga skulder		15 156	20 569
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		<u>39 476</u>	<u>45 256</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		604 948	835 520

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	580 000	580 000
	Årets amorteringar	-110 000	-70 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>470 000</u>	<u>580 000</u>
	Redovisat värde	470 000	580 000

Övriga noter

Not 3	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Företagsinteckningar	1 150 000	1 150 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad

Ronny Hagström
Ronny Hagström

2023-12-13