

Årsredovisning

för

Andreas Wahlgren fastighetsförmedling AB

559295-0173

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Wahlgren, Styrelseledamot

2025-06-02

Styrelsen för Andreas Wahlgren fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och bostadsrättsförmedling. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har en stor del av verksamheten bedrivits från intressebolaget CELAW Fastighetsförmedling i Vasastan AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	331	1 221	2 014	3 464
Resultat efter finansiella poster	-239	-252	121	1 025
Soliditet (%)	82,9	87,7	50,3	46,6

Nettoomsättningen har minskat med ca 73%, vilket beror på att bolagets verksamhet till stor del har flyttats till sitt intressebolag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	518 799	55	543 854
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		55	-55	0
Årets resultat			-238 592	-238 592
Belopp vid årets utgång	25 000	518 854	-238 592	305 262

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	518 854
årets förlust	-238 592
	280 262
disponeras så att i ny räkning överföres	280 262
	280 262

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		330 671	1 220 971
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		330 671	1 220 971
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 503	-741 172
Personalkostnader	2	-546 084	-731 694
Summa rörelsekostnader		-569 587	-1 472 866
Rörelseresultat		-238 916	-251 895
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		334	432
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-402
Summa finansiella poster		324	30
Resultat efter finansiella poster		-238 592	-251 865
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	256 000
Summa bokslutsdispositioner		0	256 000
Resultat före skatt		-238 592	4 135
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 080
Årets resultat		-238 592	55

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	200 000	125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 000	125 000
Summa anläggningstillgångar		200 000	125 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14 007	17 464
Summa kortfristiga fordringar		14 007	17 464
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		154 393	477 644
Summa kassa och bank		154 393	477 644
Summa omsättningstillgångar		168 400	495 108
SUMMA TILLGÅNGAR		368 400	620 108

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

518 854

518 799

Årets resultat

-238 592

55

Summa fritt eget kapital

280 262

518 854

Summa eget kapital

305 262

543 854

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

23 048

17 345

Övriga skulder

40 090

58 909

Summa kortfristiga skulder

63 138

76 254

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

368 400

620 108

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	0
Inköp	75 000	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	125 000
Utgående redovisat värde	200 000	125 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Stockholm

Andreas Wahlgren
Andreas Wahlgren

2025-06-02