

Årsredovisning för  
**Kopparkitteln AB**  
556777-6157

**Räkenskapsåret**  
2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen får härmed avlämna  
årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

*Cent*

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna  
avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på  
årstämma den 22/5-2023  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

*Strohkopfen* den 22/5-2023  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....

.....

.....

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kopparkitteln AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av plåtslageri, fastighetsförvaltning, uthyrning av inventarier i byggnadsentreprenadbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till SEHED Byggmästargruppen AB, 556767-5144 med säte i Stockholm, vilka upprättar koncernredovisningen för minsta koncernen där bolaget ingår.

Företaget har sitt säte i Avesta.

### Flerårsöversikt (Tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	374	329	402	378	464
Resultat efter finansiella poster	176	-17	88	37	213
Soliditet (%)	37%	51%	51%	42%	82%

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	100 000	1 229 091	254 944	1 584 035
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		254 944	-254 944	0
Årets resultat			-69 784	-69 784
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	100 000	1 484 035	-69 784	1 514 251

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	1 484 035
årets resultat	-69 784
<b>Totalt</b>	<b>1 414 251</b>

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning balanseras	1 414 251
<b>Summa</b>	<b>1 414 251</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

*Cent  
at  
De*

2023052315997

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		374 441	329 040
Övriga rörelseintäkter		5	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>374 446</b>	<b>329 040</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-38 473	-146 856
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-90 380	-131 202
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-128 853</b>	<b>-278 058</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>245 593</b>	<b>50 982</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 267	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 045	-68 468
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-69 778</b>	<b>-68 468</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>175 815</b>	<b>-17 486</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 510 000	0
Återföring periodiseringfond		1 249 256	288 667
Förändring av överavskrivningar		15 145	58 271
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-245 599</b>	<b>346 938</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-69 784</b>	<b>329 452</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-74 508
<b>Årets resultat</b>		<b>-69 784</b>	<b>254 944</b>

Cent  
R

2023052315998

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 481 214	3 552 416
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	19 178
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 481 214</b>	<b>3 571 594</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 481 214</b>	<b>3 571 594</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		19 695	18 187
Fordringar hos koncernföretag		35 881	1 032 369
Övriga fordringar		43 573	606
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 652	5 158
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<b>104 801</b>	<b>1 056 320</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		475 908	476 116
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>475 908</b>	<b>476 116</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>580 709</b>	<b>1 532 436</b>
<hr/>			
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 061 923</b>	<b>5 104 030</b>

Cont  
De

2023052315999

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		1 484 035	1 229 091
Årets resultat		-69 784	254 944
Summa fritt eget kapital		<b>1 414 251</b>	<b>1 484 035</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 514 251</b>	<b>1 584 035</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	1 249 256
Akkumulerade överavskrivningar		0	15 145
Summa obeskattade reserver		<b>0</b>	<b>1 264 401</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 500 000	1 680 000
Summa långfristiga skulder		<b>1 500 000</b>	<b>1 680 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	180 000
Skulder till koncernföretag		710 000	200 000
Skatteskulder		0	62 457
Övrigaskulder		89 878	62 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 794	70 942
Summa kortfristiga skulder		<b>1 047 672</b>	<b>575 594</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 061 923</b>	<b>5 104 030</b>

Kalkyl  
De

2023052316000

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK, beloppen anges i hela kronor(kr) om inget annat anges.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutningen.

*Kent*  
*De*

2023052316001

2023052316002

**Not 2 Medeltalet anställda**

<b>Medeltalet anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Medelantalet anställda	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3**

<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	3 886 553	3 886 553
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 886 553</b>	<b>3 886 553</b>
Ingående avskrivningar	-334 137	-262 935
Årets avskrivningar	-71 202	-71 202
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-405 339</b>	<b>-334 137</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 481 214</b>	<b>3 552 416</b>

**Not 4**

<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	300 000	300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-280 822	-220 822
Årets avskrivningar	-19 178	-60 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-300 000</b>	<b>-280 822</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>19 178</b>

**Not 5 Andra långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	780 000	960 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>780 000</b>	<b>960 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>För egna skulder och checkkredit</b>		
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>

*Handwritten signature and initials*

Stockholm <sup>28</sup>14 2023

  
Pål Wingren  
Ordförande

  
Dennis-Engström

  
Kent Isaksson

### Revisorpåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats <sup>17</sup>15 2023

Mazars AB

  
Andreas Karlsson  
Auktoriserad revisor

2023052316003

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kopparkitteln AB  
Org. nr 556777-6157

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kopparkitteln AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kopparkitteln AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kopparkitteln AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kopparkitteln AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kopparkitteln AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 2023-05-17

Mazars AB



Andreas Karlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Andreas Karlsson

09-796 3700