

Årsredovisning för
K.B Fastighetskonsult AB

559400-7022

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Katarina Berntsson
Styrelseledamot

2025-02-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för K.B Fastighetskonsult AB, 559400-7022, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen men är nu vilande.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning		1 708 800
Resultat efter finansiella poster	-12 104	883 163
Soliditet %	68,1	65,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		525 010
Balanseras i ny räkning		525 010	-525 010
Utdelning		-306 900	
Årets resultat			-5 715
Belopp vid årets utgång	25 000	218 110	-5 715

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	218 110
Årets resultat	-5 715
Summa	212 395
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	2 845
Summa	212 395

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-10-11 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	1 708 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 708 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 178	-18 331
Personalkostnader		0	-807 425
Summa rörelsekostnader		-12 178	-825 756
Rörelseresultat		-12 178	883 044
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	119
Summa finansiella poster		74	119
Resultat efter finansiella poster		-12 104	883 163
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		6 388	-221 000
Summa bokslutsdispositioner		6 388	-221 000
Resultat före skatt		-5 716	662 163
Skatter			
Skatt på årets resultat		1	-137 153
Årets resultat		-5 715	525 010

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	312 000
Övriga fordringar		2 783	0
Summa kortfristiga fordringar		2 783	312 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		596 376	797 518
Summa kassa och bank		596 376	797 518
Summa omsättningstillgångar		599 159	1 109 518
SUMMA TILLGÅNGAR		599 159	1 109 518

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		218 110	0
Årets resultat		-5 715	525 010
Summa fritt eget kapital		212 395	525 010
Summa eget kapital		237 395	550 010
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		214 612	221 000
Summa obeskattade reserver		214 612	221 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		137 152	137 153
Övriga skulder		0	191 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		147 152	338 508
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		599 159	1 109 518

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Göteborg

Katarina Berntsson

2025-02-07

Katarina Berntsson

Datum

Styrelseledamot