

# Årsredovisning

## Danskär AB

Org.nr 556239-3248

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Danielsson, Styrelseledamot

2025-06-27

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Danskär AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Sotenäs

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kleven 2:10 samt handel med båtar och båtillbehör.

Bolagets säte är Sotenäs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	194	264	280	278
Resultat efter finansiella poster	-1 125	-610	-763	-46
Balansomslutning	5 076	5 290	2 698	2 456
Soliditet (%)	4	20	61	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	13 100	1 538 053	-610 490	<b>1 040 663</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-610 490	610 490	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			269 800		<b>269 800</b>
Årets resultat				-1 125 312	<b>-1 125 312</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>13 100</b>	<b>1 197 363</b>	<b>-1 125 312</b>	<b>185 151</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 197 362
årets förlust	-1 125 312
	<b>72 050</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	72 050
	<b>72 050</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		194 127	264 474
Övriga rörelseintäkter		0	136 720
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>194 127</b>	<b>401 194</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 040 558	-797 893
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-124 521	-108 112
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 165 079</b>	<b>-906 005</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-970 952</b>	<b>-504 811</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 304	358
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 664	-106 037
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-154 360</b>	<b>-105 679</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 125 312</b>	<b>-610 490</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 125 312</b>	<b>-610 490</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 125 312</b>	<b>-610 490</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 598 739	4 537 373
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 598 739</b>	<b>4 537 373</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 598 739</b>	<b>4 537 373</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 256	0
Övriga fordringar		17 621	424 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 000	95 127
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54 877</b>	<b>519 567</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		422 167	232 639
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>422 167</b>	<b>232 639</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>477 044</b>	<b>752 206</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 075 783</b>	<b>5 289 579</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		13 100	13 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>113 100</b>	<b>113 100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 197 362	1 538 052
Årets resultat		-1 125 312	-610 490
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>72 050</b>	<b>927 562</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>185 150</b>	<b>1 040 662</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		57 543	40 272
Skulder till koncernföretag		46 178	377 647
Övriga skulder		4 605 998	3 700 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 914	130 998
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 890 633</b>	<b>4 248 917</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 075 783</b>	<b>5 289 579</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 688 438	4 468 704
Inköp	185 886	2 219 734
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 874 324</b>	<b>6 688 438</b>
Ingående avskrivningar	-2 151 065	-2 042 953
Årets avskrivningar	-124 521	-108 112
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 275 586</b>	<b>-2 151 065</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 598 738</b>	<b>4 537 373</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	276 261	276 261
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>276 261</b>	<b>276 261</b>
Ingående avskrivningar	-276 261	-276 261
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-276 261</b>	<b>-276 261</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Örebro 2025-06-27

*Per Danielsson*  
Per Danielsson