

Årsredovisning

för

Renen 2 i Vänersborg AB

559377-5710

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Källqvist, Styrelseledamot
2024-10-11

Styrelsen för Renen 2 i Vänersborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Renen 2 i Vänersborgs kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Br Källqvist Holding i Vänersborg AB (559377-5744). Företaget har sitt säte i Vänersborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	243	182
Resultat efter finansiella poster	-17	-49
Soliditet (%)	1,3	1,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		20 971	45 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 971	-20 971	0
Årets resultat			5 266	5 266
Belopp vid årets utgång	25 000	20 971	5 266	51 237

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 971
årets vinst	5 266
	26 237
disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 237
	26 237

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-04-27
-2023-04-30
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	242 813	182 279
Övriga rörelseintäkter	12 149	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	254 962	182 279

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-120 094	-116 314
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-58 249	-38 620
Summa rörelsekostnader	-178 343	-154 934
Rörelseresultat	76 619	27 345

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	164	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-93 897	-75 936
Summa finansiella poster	-93 733	-75 936
Resultat efter finansiella poster	-17 114	-48 591

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	25 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner	25 000	75 000
Resultat före skatt	7 886	26 409

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 620	-5 438
Årets resultat	5 266	20 971

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 734 319	3 792 568
Summa materiella anläggningstillgångar		3 734 319	3 792 568
Summa anläggningstillgångar		3 734 319	3 792 568
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 313	0
Summa kortfristiga fordringar		12 313	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75 897	47 066
Summa kassa och bank		75 897	47 066
Summa omsättningstillgångar		88 210	47 066
SUMMA TILLGÅNGAR		3 822 529	3 839 634

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 971	0
Årets resultat		5 266	20 971
Summa fritt eget kapital		26 237	20 971
Summa eget kapital		51 237	45 971
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 832 000	2 332 000
Skulder till koncernföretag		1 900 000	1 425 000
Summa långfristiga skulder		3 732 000	3 757 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 149	4 371
Skatteskulder		21 573	12 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 570	20 178
Summa kortfristiga skulder		39 292	36 663
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 822 529	3 839 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 831 188	
Inköp		3 831 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 831 188	3 831 188
Ingående avskrivningar	-38 620	
Årets avskrivningar	-58 249	-38 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 869	-38 620
Utgående redovisat värde	3 734 319	3 792 568

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 832 000	2 332 000
	1 832 000	2 332 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	1 305 000	354 600
	1 305 000	354 600

Vänersborg 2024-10-07

Fredrik Källqvist
Fredrik Källqvist
Ordförande

Tobias Källqvist
Tobias Källqvist