

# Årsredovisning

för

## Kvarnsvik AB

559004-0001

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Sjölund, Styrelseledamot  
2023-09-21

Styrelsen för Kvarnsvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Verksamheten**

Kvarnsvik AB startades 2015 och denna verksamhetsberättelse är bolagets sjunde. Kvarnsvik AB är ett helägt dotterbolag till Kvarnsvik Invest AB. Över tid kommer investeringar i onoterade bolaget att genomföras i moderbolaget och Kvarnsvik AB fungera som ett konsultbolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### ***Väsentliga händelser under räkenskapsåret***

Kvarnsvik äger ca 10% av Libitum Sverige AB. Bolaget har utvecklats väl och har under det senaste året blivit dominerande inom sin nisch på den svenska marknaden. Kvarnsvik har en portfölj med publika fastighetsaktier och aktier i BE Group (publ).

### ***Väsentliga händelse efter räkenskapsårets slut***

Kvarnsvik har sålt sina aktier Projektinköp AB.

Konsultverksamheten har under året i princip inte genererat några intäkter. Fullt fokus har ägnats åt operativt arbete i Coreco AB.

### ***Framtida utveckling***

Bolagets verksamhet kommer under de närmaste åren inte utvecklas nämnvärt pga ett fortsatt fokus på att utveckla Coreco.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	(10 mån)			
Nettoomsättning	154	191	180	1 277
Resultat efter finansiella poster	-263	2 292	-168	5 762
Soliditet (%)	96,6	95,1	75,8	96,7

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 144 236	2 292 198	<b>4 486 434</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 340 000		<b>-1 340 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 292 198	-2 292 198	<b>0</b>
Årets resultat			-153 877	<b>-153 877</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 096 434</b>	<b>-153 877</b>	<b>2 992 557</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 096 434
årets förlust	-153 877
	<b>2 942 557</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 942 557
	<b>2 942 557</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-04-30 (10 mån)	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		153 659	191 177
Övriga rörelseintäkter		25 568	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>179 227</b>	<b>191 177</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Köpta tjänster		-121 792	-12 956
Övriga externa kostnader		-327 559	-449 799
Personalkostnader	1	-32 086	-219 819
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-481 437</b>	<b>-682 574</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-302 210</b>	<b>-491 397</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 726 422
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 220	5 875
Återföringar och nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		33 057	51 341
Räntekostnader		-944	-43
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>39 333</b>	<b>2 783 595</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-262 877</b>	<b>2 292 198</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		109 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>109 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-153 877</b>	<b>2 292 198</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-153 877</b>	<b>2 292 198</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter	2	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 665 299	1 707 242
Andra långfristiga fordringar	4	481 922	981 922
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 147 221</b>	<b>2 689 164</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 147 221</b>	<b>2 689 164</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		30 065	0
Fordringar hos koncernföretag		136 733	1 265 933
Fordringar hos intresseföretag		9 804	9 804
Övriga fordringar		559 997	559 339
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		21 366	123 787
Förutbetalda kostnader		15 244	27 143
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>773 209</b>	<b>1 986 006</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		176 780	133 228
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>176 780</b>	<b>133 228</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>949 989</b>	<b>2 119 234</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 097 210

4 808 398

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 096 434	2 144 236
Årets resultat		-153 877	2 292 198
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 942 557</b>	<b>4 436 434</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 992 557</b>	<b>4 486 434</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	109 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>109 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	676
Övriga skulder		81 657	96 708
Upplupna kostnader		22 996	115 580
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>104 653</b>	<b>212 964</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 097 210</b>	<b>4 808 398</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter 5 år

#### Not Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-06-30
Borgensåtagande	62 000	62 000
	<b>62 000</b>	<b>62 000</b>

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-04-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-04-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
Ingående avskrivningar	-130 000	-130 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 740 299	1 765 299
Försäljningar	-75 000	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 665 299</b>	<b>1 740 299</b>
Ingående nedskrivningar	-33 057	-84 398
Återförda nedskrivningar	33 057	51 341
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-33 057</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 665 299</b>	<b>1 707 242</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	981 922	605 500
Tillkommande fordringar	0	2 726 422
Avgående fordringar	-500 000	-2 350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>481 922</b>	<b>981 922</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>481 922</b>	<b>981 922</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av  
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Carina Andersson, Modern Ekonomi Sverige AB

Göteborg 2023-09-21

*Mikael Sjölund*  
Mikael Sjölund