

Årsredovisning för
Söneborn Förvaltning AB
556588-7659

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söneborn Förvaltning AB, 556588-7659, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltning av aktier i dotterbolag. Bolaget är ett moderbolag till Söne EI AB org nr 559211-7799.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	855	953	1 968	1 166
Resultat efter finansiella poster	1 247	1 504	615	-270
Soliditet %	60,2	59,2	54	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 684 754	1 452 996
Balanseras i ny räkning			1 452 996	-1 452 996
Årets resultat				1 036 554
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 137 750	1 036 554

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel

	Belopp i kr
Balanserat resultat	8 137 750
Årets resultat	1 036 554
Summa	9 174 304

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	9 174 304
Summa	9 174 304

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2024-09-01-
2025-08-31

2023-09-01-
2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

855 006

953 300

Övriga rörelseintäkter

-

2 104 767

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

855 006

3 058 067

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-166 724

-899 310

Personalkostnader

-1 000

-

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-405 072

-403 145

Summa rörelsekostnader

-572 796

-1 302 455

Rörelseresultat

282 210

1 755 612

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 088 838

33

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

73 093

12 926

Räntekostnader och liknande resultatposter

-196 992

-264 902

Summa finansiella poster

964 939

-251 943

Resultat efter finansiella poster

1 247 149

1 503 669

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-555 000

-

Förändring av periodiseringsfonder

345 000

351 000

Summa bokslutsdispositioner

-210 000

351 000

Resultat före skatt

1 037 149

1 854 669

Skatter

Skatt på årets resultat

-595

-401 673

Årets resultat

1 036 554

1 452 996

2026040702980

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	7 562 865	5 906 356
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 355	77 170
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	-	34 600
Summa materiella anläggningstillgångar		7 628 220	6 018 126

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	7	7 000 000	7 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 050 000	7 050 000

Summa anläggningstillgångar

14 678 220 **13 068 126**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 170 267	1 170 267
Övriga fordringar		-	5 304
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 132	1 819
Summa kortfristiga fordringar		1 225 399	1 177 390

Kassa och bank

Kassa och bank		395 906	1 041 968
Summa kassa och bank		395 906	1 041 968

Summa omsättningstillgångar

1 621 305 **2 219 358**

SUMMA TILLGÅNGAR

16 299 525 **15 287 484**

2026040702981

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 137 750

6 684 754

Årets resultat

1 036 554

1 452 996

Summa fritt eget kapital

9 174 304

8 137 750

Summa eget kapital

9 294 304

8 257 750

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

649 000

994 000

Summa obeskattade reserver

649 000

994 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

5 500 000

5 500 000

Summa långfristiga skulder

5 500 000

5 500 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

555 000

-

Skatteskulder

238 848

463 774

Övriga skulder

6 437

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 936

71 960

Summa kortfristiga skulder

856 221

535 734

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 299 525

15 287 484

2026040702982

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Markanläggningar	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 234 500	10 234 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	2 049 766	
Utgående anskaffningsvärden	12 284 266	10 234 500
Ingående avskrivningar	-4 328 144	-3 934 886
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-393 257	-393 258
Utgående avskrivningar	-4 721 401	-4 328 144
Redovisat värde	7 562 865	5 906 356

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	405 000	7 473 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-7 068 000
Utgående anskaffningsvärden	405 000	405 000
Ingående avskrivningar	-405 000	-1 938 331
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		1 533 331
Utgående avskrivningar	-405 000	-405 000
Redovisat värde	-	-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	98 872	98 872
Utgående anskaffningsvärden	98 872	98 872
Ingående avskrivningar	-21 702	-11 815
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 815	-9 887
Utgående avskrivningar	-33 517	-21 702
Redovisat värde	65 355	77 170

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	34 600	34 600
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-34 600	
Utgående anskaffningsvärden	-	34 600
Redovisat värde	-	34 600

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapital andel %	Rösträtts andel %	Redovisat värde
Söne EI AB	559211-7799	Lidköping	500	2 950 863	-1 535 477	100	100	50 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	14 167
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	7 000 000	7 000 000
Försäljning	-7 000 000	-14 167
Utgående anskaffningsvärden	7 000 000	7 000 000
Redovisat värde	7 000 000	7 000 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 500 000	5 500 000

Not Ställda säkerheter

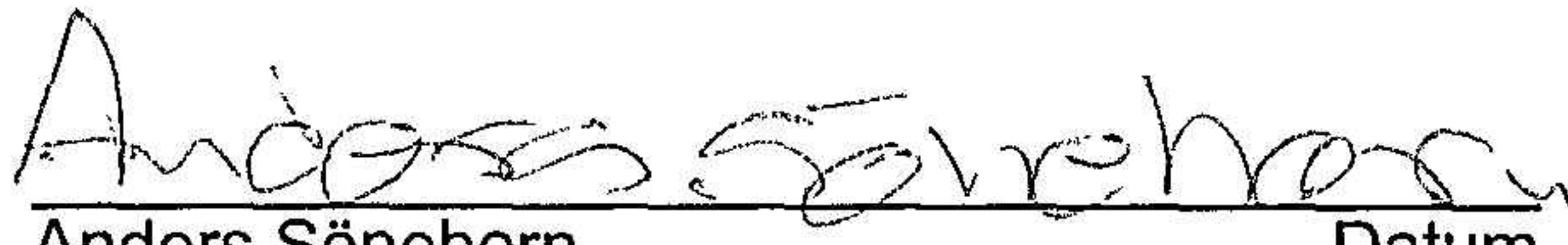
	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	5 500 000	5 500 000
Summa ställda säkerheter	5 500 000	5 500 000

Not Eventualförpliktelser

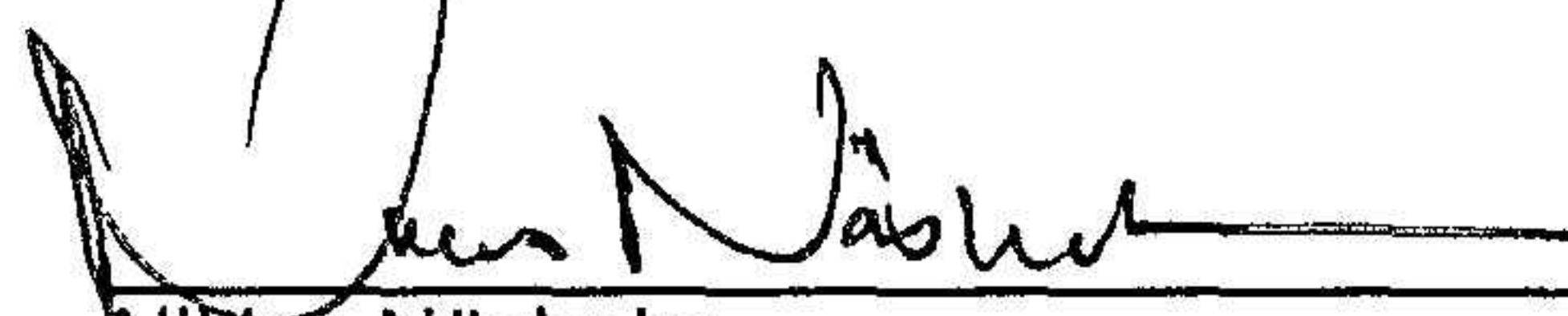
	2025-08-31	2024-08-31
Eventualförpliktelser	2 000 000	-

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-31
Lidköping 2026-03-31


Anders Söneborn Datum
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-31


Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor

2026040702985

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Anders Söneborn

Anders Söneborn
Styrelseledamot
2026-03-31

2026040702986

Revisionsberättelse

2026040702987

Till bolagsstämman i Söneborn Förvaltning AB, org.nr 556588-7659

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söneborn Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söneborn Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Söneborn Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Söneborn Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Söneborn Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggsätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot och verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

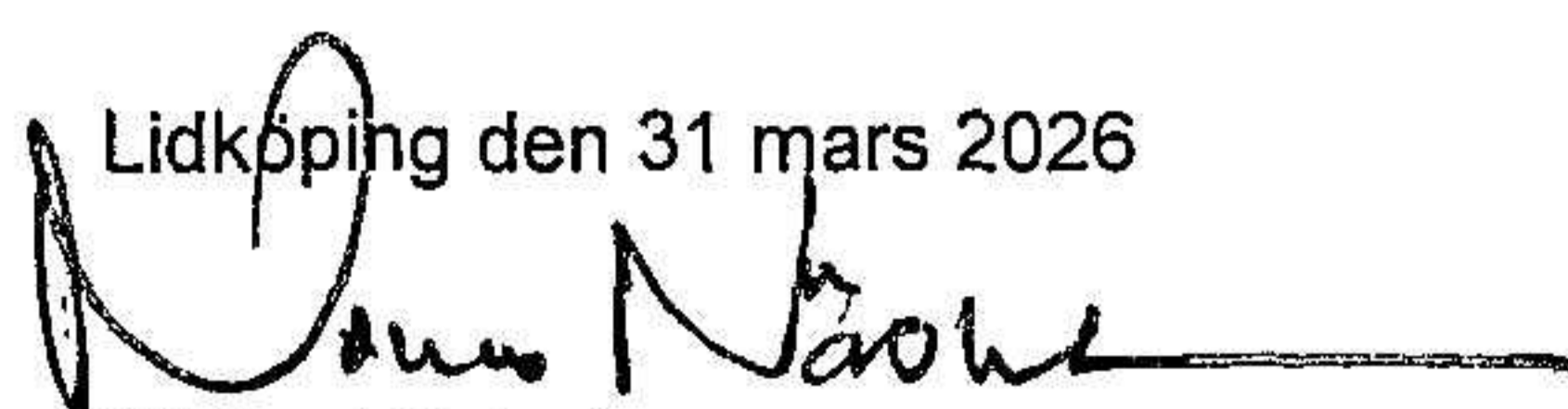
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång

Lidköping den 31 mars 2026



Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor