

ÅRSREDOVISNING

för

Camilla Lundblad Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559072-7268

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Camilla Lundblad Fastighetsförmedling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-03-17. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2025-03-17

Camilla Lundblad

Camilla Lundblad Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559072-7268

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förmedling av fastigheter, bostadsrätter, fritidshus och lantbruk.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 699	2 125	1 946	2 387
Resultat efter finansiella poster	-102	22	5	367
Soliditet (%)	83	65	59	80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	599 186	19 258	668 444
Balanseras i ny räkning		19 258	-19 258	0
Årets resultat			-102 096	-102 096
Belopp vid årets utgång	50 000	618 444	-102 096	566 348

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	618 444
Årets resultat	-102 096
	516 348

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	516 348
	516 348

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Camilla Lundblad Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559072-7268

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 699 088	2 124 693
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 699 088</u>	<u>2 124 693</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-908 808	-1 055 774
Personalkostnader	2	<u>-909 381</u>	<u>-1 047 078</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 818 189</u>	<u>-2 102 852</u>
Rörelseresultat		-119 101	21 841
Finansiella poster			
Ränteintäkter		15 680	183
Räntekostnader		<u>1 325</u>	<u>369</u>
Summa finansiella poster		<u>17 005</u>	<u>552</u>
Resultat efter finansiella poster		-102 096	22 393
Resultat före skatt		-102 096	22 393
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 240
Årets resultat		<u>-102 096</u>	<u>17 153</u>

2025032004209

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	5 000	41 110
Övriga fordringar	0	76 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20 367	0
Summa kortfristiga fordringar	25 367	117 400

Kassa och bank

3

Kassa och bank	654 661	913 700
Summa kassa och bank	654 661	913 700

Summa omsättningstillgångar	680 028	1 031 100
------------------------------------	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR	680 028	1 031 100
-------------------------	----------------	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	618 444	599 186
Årets resultat	-102 096	19 258
Summa fritt eget kapital	516 348	618 444

Summa eget kapital	566 348	668 444
---------------------------	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	33 054	59 639
Skatteskulder	12 168	0
Övriga skulder	49 958	151 908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 500	151 109
Summa kortfristiga skulder	113 680	362 656

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	680 028	1 031 100
---------------------------------------	----------------	------------------

2025032004210

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024	2023
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	1
--------------------------------	---	---

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg 2025-03-17



Camilla Lundblad