

Hofman-Bang Förvaltning AB

556202-1559

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Erik Vilhelm Hofman-Bang, Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i uthyrning av bostäder och lokaler. Bolaget har sitt säte i Danderyd, Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	1 259 582	1 252 200	1 254 500	1 222 100
Resultat efter finansiella poster	-363 492	23 338	58 944	392 254
Soliditet (%)	17	20	19	19

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	559 166	1 459 933	11 314	2 130 413
Balanseras i ny räkning			11 314	-11 314	0
Årets resultat				-363 492	-363 492
Vid årets utgång	100 000	559 166	1 471 247	-363 492	1 766 921

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 471 247
Årets resultat	-363 492
Summa	1 107 755
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 107 755
Summa	1 107 755

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 259 582	1 252 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 259 582	1 252 200
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-110 645	-242 333
Övriga externa kostnader		-376 194	-211 998
Personalkostnader	2	-475 908	-347 080
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-178 283	-178 283
Övriga rörelsekostnader		-7	0
Summa rörelsekostnader		-1 141 037	-979 694
Rörelseresultat		118 545	272 506
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 880	851
Räntekostnader och liknande resultatposter		-492 917	-250 019
Summa finansiella poster		-482 037	-249 168
Resultat efter finansiella poster		-363 492	23 338
Resultat före skatt		-363 492	23 338
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 024
Årets resultat		-363 492	11 314

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 747 382	9 925 665
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 747 382	9 925 665
Summa anläggningstillgångar		9 747 382	9 925 665
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 232	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 900	0
Summa kortfristiga fordringar		36 132	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		526 148	708 331
Summa kassa och bank		526 148	708 331
Summa omsättningstillgångar		562 280	708 331
Summa tillgångar		10 309 662	10 633 996

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	6	559 166	559 166
Summa bundet eget kapital		659 166	659 166
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 471 247	1 459 933
Årets resultat		-363 492	11 314
Summa fritt eget kapital		1 107 755	1 471 247
Summa eget kapital		1 766 921	2 130 413
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 440 250	8 440 250
Summa långfristiga skulder		8 440 250	8 440 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 491
Skatteskulder		0	-13 008
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 491	73 850
Summa kortfristiga skulder		102 491	63 333
Summa eget kapital och skulder		10 309 662	10 633 996

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	67

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	10 666 247
Utgående anskaffningsvärden	10 666 247
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-2 360 582
Årets avskrivningar	-140 283
Utgående avskrivningar	-2 500 865
Uppskrivningar	
Ingående uppskrivningar	2 000 000
Utgående uppskrivningar	2 000 000
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-380 000
Årets nedskrivningar	-38 000
Utgående nedskrivningar	-418 000
Redovisat värde	9 747 382

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	559 392
Utgående anskaffningsvärden	559 392
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-559 392
Utgående avskrivningar	-559 392
Redovisat värde	0

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	69 604
Utgående anskaffningsvärden	69 604
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-69 604
Utgående avskrivningar	-69 604
Redovisat värde	0

Not 6 - Uppskrivningsfond

2023-01-01
- 2023-12-31

Belopp vid årets ingång	559 166
Belopp vid årets utgång	559 166
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	9 188 215

Not 7 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 440 250
--	-----------

Not 8 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Fastighetsinteckning	10 000 000
Summa ställda säkerheter	10 000 000

Underskrifter

Årsredovisning för Hofman-Bang Förvaltning AB, 556202-1559
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Danderyd

Hans Erik Vilhelm Hofman-Bang
Hans Erik Vilhelm Hofman-Bang
Styrelseledamot
2024-06-24