

Årsredovisning

för

Bjärebygdens fastighetsförvaltning AB

559320-2525

Räkenskapsåret

2023-06-01 – 2024-05-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bjärebygdens fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Båstad 2024-11-28



Mikael Andersson

2024120502082

Årsredovisning

för

Bjärebygdens fastighetsförvaltning AB

559320-2525

Räkenskapsåret

2023-06-01 – 2024-05-31

Styrelsen för Bjärebygdens fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	103	51	33
Soliditet (%)	7,9	3,9	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	17 380	42 536	84 916
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 536	-42 536	0
Årets resultat			63 512	63 512
Belopp vid årets utgång	25 000	59 916	63 512	148 428

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 916
årets vinst	63 512
	123 428
disponeras så att i ny räkning överföres	123 428
	123 428

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-06-01
-2024-05-31

2022-06-01
-2023-05-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

215 000

236 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

215 000

236 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 218

-26 738

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-85 812

-85 812

Summa rörelsekostnader

-107 030

-112 550

Rörelseresultat

107 970

123 450

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 560

-72 235

Summa finansiella poster

-4 560

-72 235

Resultat efter finansiella poster

103 410

51 215

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-26 740

0

Förändring av överavskrivningar

3 367

-635

Summa bokslutsdispositioner

-23 373

-635

Resultat före skatt

80 037

50 580

Skatter

Skatt på årets resultat

-16 525

-8 044

Årets resultat

63 512

42 536

Balansräkning

Not

2024-05-31

2023-05-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 074 188

2 147 292

Inventarier, verktyg och installationer

4

28 475

41 183

Summa materiella anläggningstillgångar

2 102 663

2 188 475

Summa anläggningstillgångar

2 102 663

2 188 475

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

72

0

Summa kortfristiga fordringar

72

0

Kassa och bank

Kassa och bank

125 064

178 634

Summa kassa och bank

125 064

178 634

Summa omsättningstillgångar

125 136

178 634

SUMMA TILLGÅNGAR

2 227 799

2 367 109

2024120502085

Balansräkning

Not

2024-05-31

2023-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

59 916

17 380

Årets resultat

63 512

42 536

Summa fritt eget kapital

123 428

59 916

Summa eget kapital

148 428

84 916

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

26 740

0

Akkumulerade överavskrivningar

6 681

10 048

Summa obeskattade reserver

33 421

10 048

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 986 987

2 146 497

Summa långfristiga skulder

1 986 987

2 146 497

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

29 839

19 409

Övriga skulder

0

91 239

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 124

15 000

Summa kortfristiga skulder

58 963

125 648

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 227 799

2 367 109

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-06-01 -2024-05-31	2022-06-01 -2023-05-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	2 293 500	2 293 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 293 500	2 293 500
Ingående avskrivningar	-146 208	-73 104
Årets avskrivningar	-73 104	-73 104
Utgående ackumulerade avskrivningar	-219 312	-146 208
Utgående redovisat värde	2 074 188	2 147 292

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	63 540	63 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 540	63 540
Ingående avskrivningar	-22 357	-9 649
Årets avskrivningar	-12 708	-12 708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 065	-22 357
Utgående redovisat värde	28 475	41 183

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Båstad 2024-11-28



Mikael Andersson

2024120502088