

Årsredovisning

Sjöholm Väderkvarnen AB

559344-8433

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-11-05 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2023-05-05*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mönsterås 2023-05-05



Michael Sjöholm

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Företaget ingår i en koncern där Sjöholm Holding AB, org.nr 559344-8144 är moderföretag. Företaget har sitt säte i Mönsterås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget anskaffade i februari 2022 fastigheten där koncernen bedriver sin verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2111-2212
Nettoomsättning	270
Resultat efter finansiella poster	-7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
Årets resultat		-6 760
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 760

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	-6 760
<i>Summa</i>	-6 760

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-6 760
<i>Summa</i>	-6 760

RESULTATRÄKNING

1

2021-11-05
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Nettoomsättning	269 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	269 900
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-125 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-42 796
Summa rörelsekostnader	-168 523
Rörelseresultat	101 377
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-108 137
Summa finansiella poster	-108 137
Resultat efter finansiella poster	-6 760
Resultat före skatt	-6 760
Årets resultat	-6 760

2023053016068

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 084 704

Summa materiella anläggningstillgångar

3 084 704

Summa anläggningstillgångar

3 084 704

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

70 000

Summa kortfristiga fordringar

70 000

Kassa och bank

Kassa och bank

540 117

Summa kassa och bank

540 117

Summa omsättningstillgångar

610 117

SUMMA TILLGÅNGAR

3 694 821

2023053016069

2023053016070

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-6 760

Summa fritt eget kapital

-6 760

Summa eget kapital

18 240

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

1 599 153

Skulder till koncernföretag

2 000 000

Summa långfristiga skulder

3 599 153

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

50 628

Övriga skulder

7 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 800

Summa kortfristiga skulder

77 428

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 694 821

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>	
Inköp	3 127 500
Utgående anskaffningsvärden	3 127 500
<i>Förändringar av avskrivningar</i>	
Årets avskrivningar	-42 796
Utgående avskrivningar	-42 796
Redovisat värde	3 084 704

Not 3 Långfristiga skulder

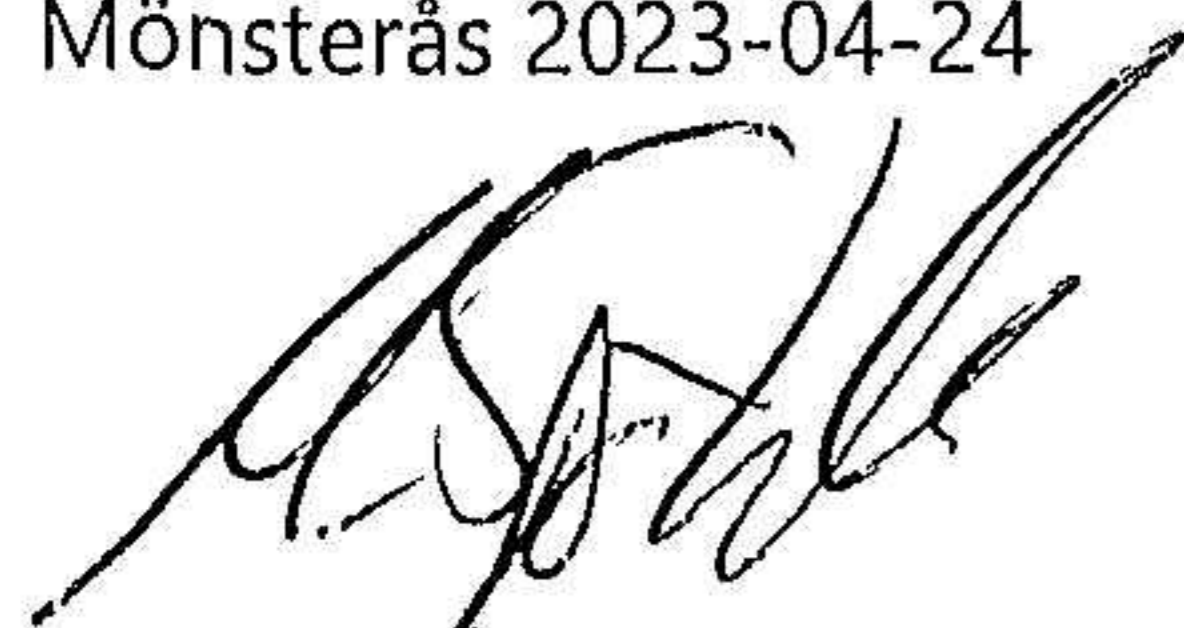
	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 396 641

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 687 500

UNDERSKRIFTER

Mönsterås 2023-04-24



Michael Sjöholm

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

