

Årsredovisning

för

Burstedt Invest AB

556745-1421

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Burstedt Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023 -. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. ^{30/5}

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2023 - 05 - 30



Gustaf Burstedt

Årsredovisning

för

Burstedt Invest AB

556745-1421

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Burstedt Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper. Bolaget är moderbolag i en koncern med ett antal dotterbolag där huvudsakliga verksamheten är att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	186	200	0	20
Resultat efter finansiella poster	117	2 090	78	75
Soliditet (%)	18	20	22	28

Omsättningsökningen beror på koncernrelaterade förhållanden.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 264 038	2 037 673	9 401 711
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-1 000 000	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 037 673	-1 037 673	0
Årets resultat			394	394
Belopp vid årets utgång	100 000	8 301 711	394	8 402 105

26

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 301 711
årets vinst	394
	8 302 105
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 302 105
	8 302 105

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023060529242

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		185 847	200 000
Summa rörelseintäkter		185 847	200 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 536	-21 343
Summa rörelsekostnader		-19 536	-21 343
Rörelseresultat		166 311	178 657
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136 256	85 099
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186 025	-173 268
Summa finansiella poster		-49 769	1 911 831
Resultat efter finansiella poster		116 542	2 090 488
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		689 000	411 000
Lämnade koncernbidrag		-805 000	-454 000
Summa bokslutsdispositioner		-116 000	-43 000
Resultat före skatt		542	2 047 488
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148	-9 815
Årets resultat		394	2 037 673

26

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	12 555 139	12 555 139
Andelar i intresseföretag	3	3 277 750	3 277 750
Fordringar hos intresseföretag		3 276 751	3 173 462
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	5 000	5 000
Andra långfristiga fordringar		27 158 956	1 641 641
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 273 596	20 652 992
Summa anläggningstillgångar		46 273 596	20 652 992

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	23 826 822
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 752 500
Övriga fordringar		18	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 513	0
Summa kortfristiga fordringar		52 531	25 579 323

Kassa och bank

Kassa och bank		317 197	138 987
Summa kassa och bank		317 197	138 987
Summa omsättningstillgångar		369 728	25 718 310

SUMMA TILLGÅNGAR

46 643 324 46 371 302

✓

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 301 711

7 264 038

Årets resultat

394

2 037 673

Summa fritt eget kapital

8 302 105

9 301 711

Summa eget kapital

8 402 105

9 401 711

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 550

2 629

Skulder till koncernföretag

38 146 995

36 926 128

Skatteskulder

9 963

26 509

Övriga skulder

82 711

12 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1 575

Summa kortfristiga skulder

38 241 219

36 969 591

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 643 324

46 371 302

→

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 555 139	10 402 639
Inköp		2 152 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 555 139	12 555 139
Utgående redovisat värde	12 555 139	12 555 139

Not 3 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 277 500	3 227 500
Inköp		0
Aktieägartillskott		50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 277 500	3 277 500
Utgående redovisat värde	3 277 500	3 277 500

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående redovisat värde	5 000	5 000

8

Not 5 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag	244 028 187	253 319 027
Andra ansvarsförbindelser	17 632 833	7 917 991
	261 661 020	261 237 018

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

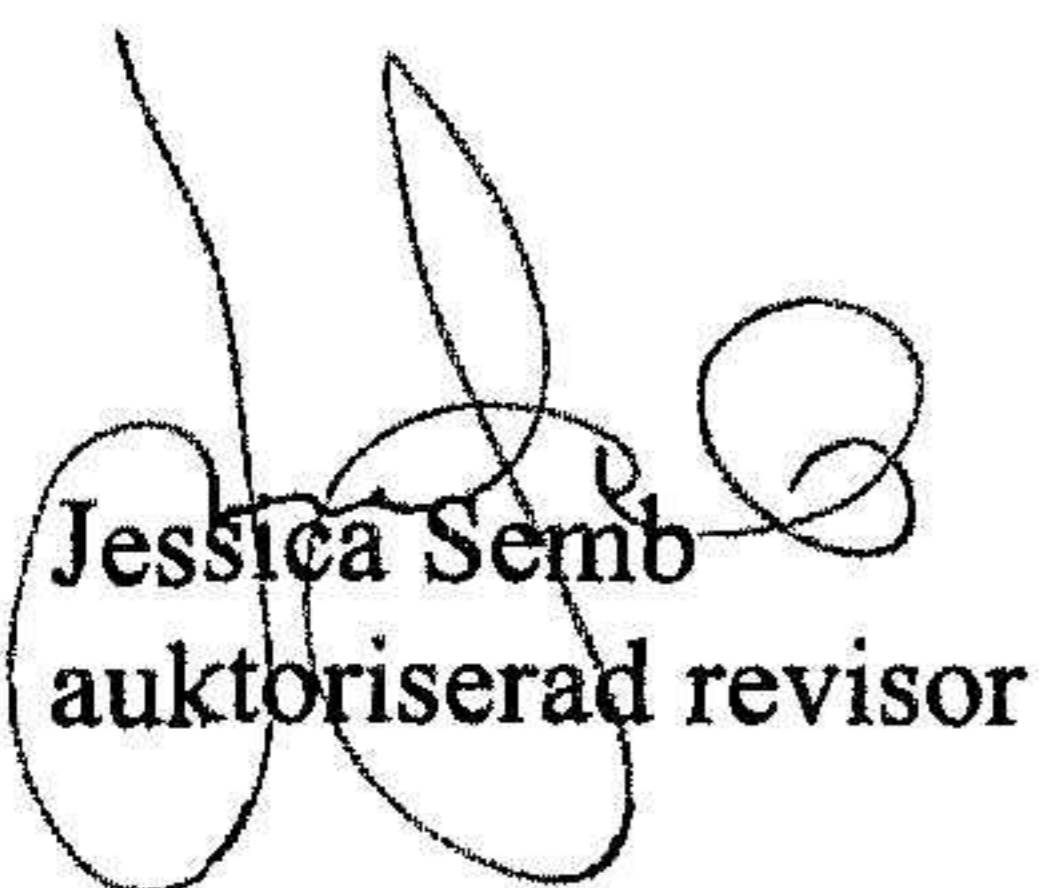
Umeå 2023 - 05 - 30



Gustaf Burstedt
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023 - 05 - 30



Jessica Semb
auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Burstedt Invest AB
 Org.nr 556745-1421

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Burstedt Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Burstedt Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Burstedt Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Burstedt Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Burstedt Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

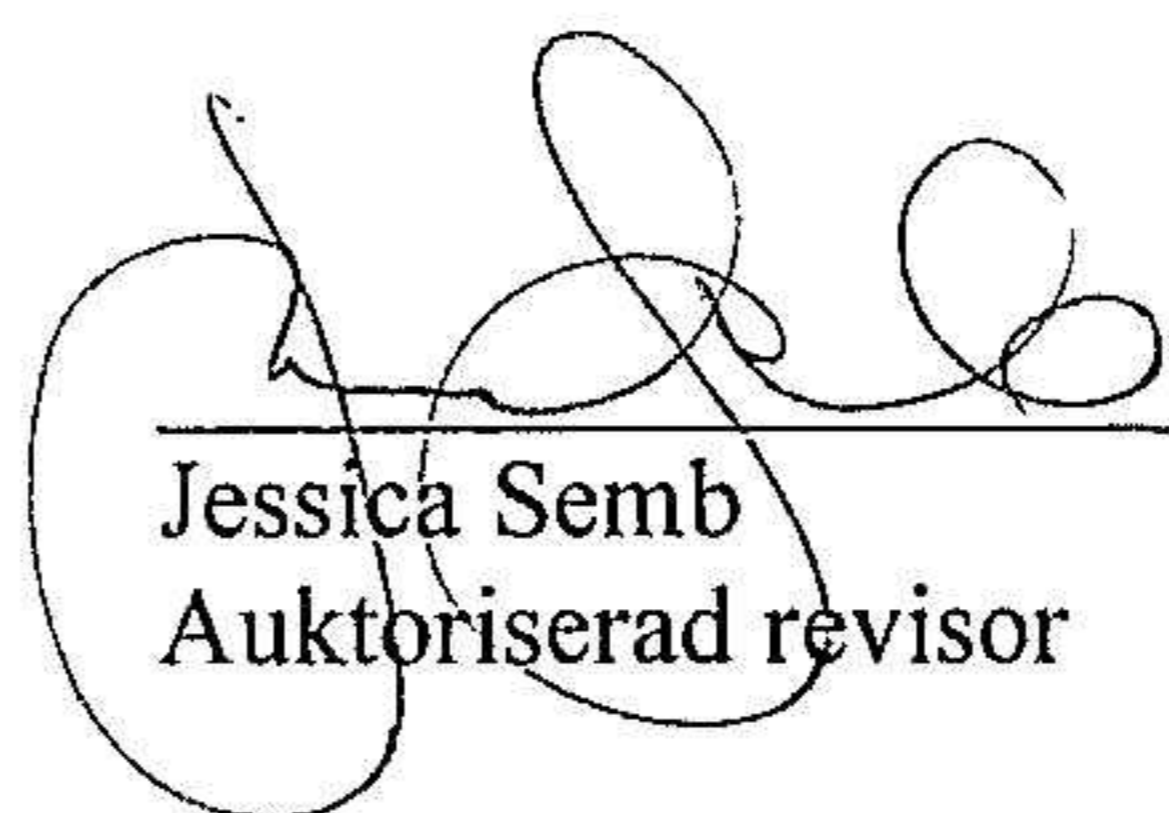
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 30 / 5 2023



Jessica Semb
Auktoriserad revisor