

Årsredovisning för
Idet Fjällby SPV 4 AB
559309-4914

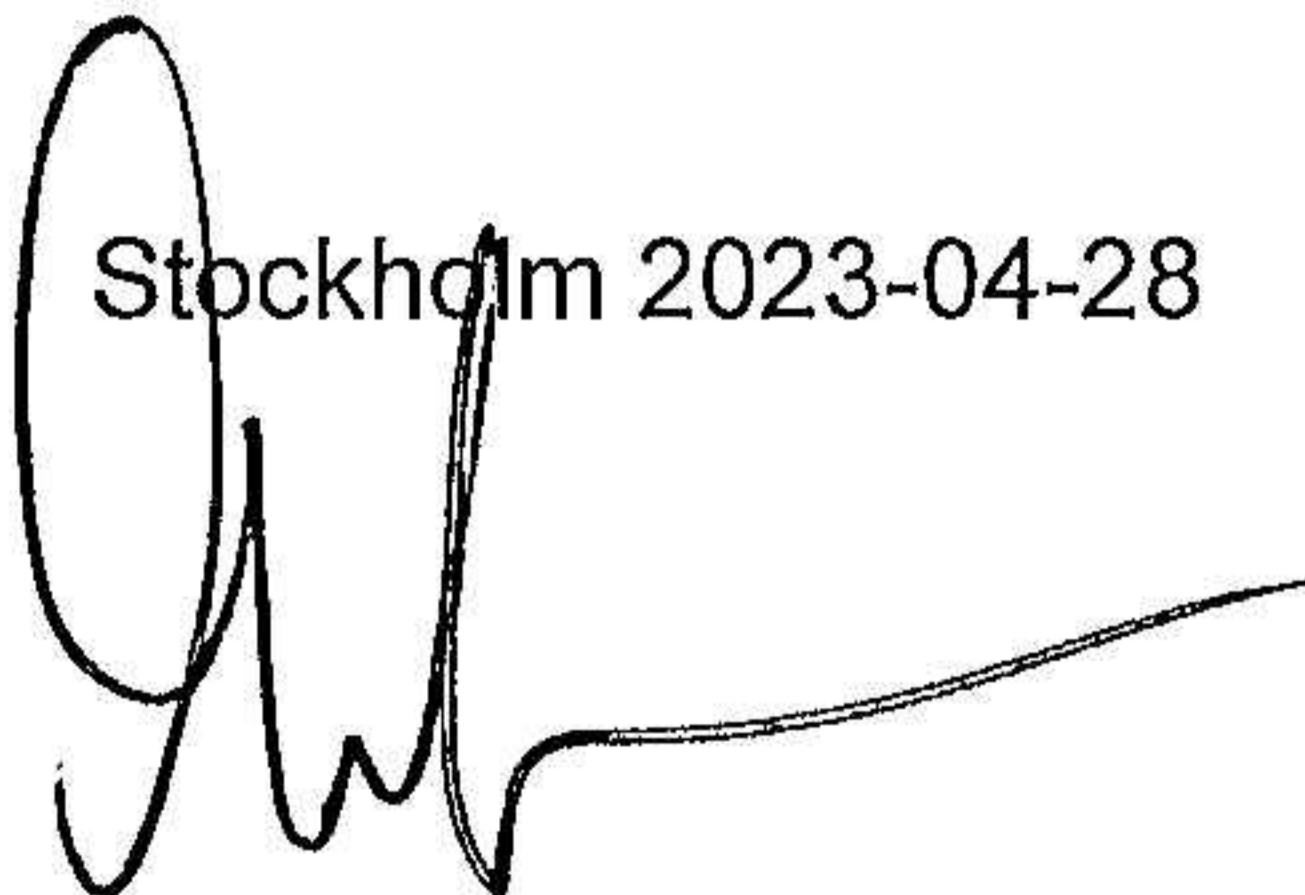
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Idet Fjällby SPV 4 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

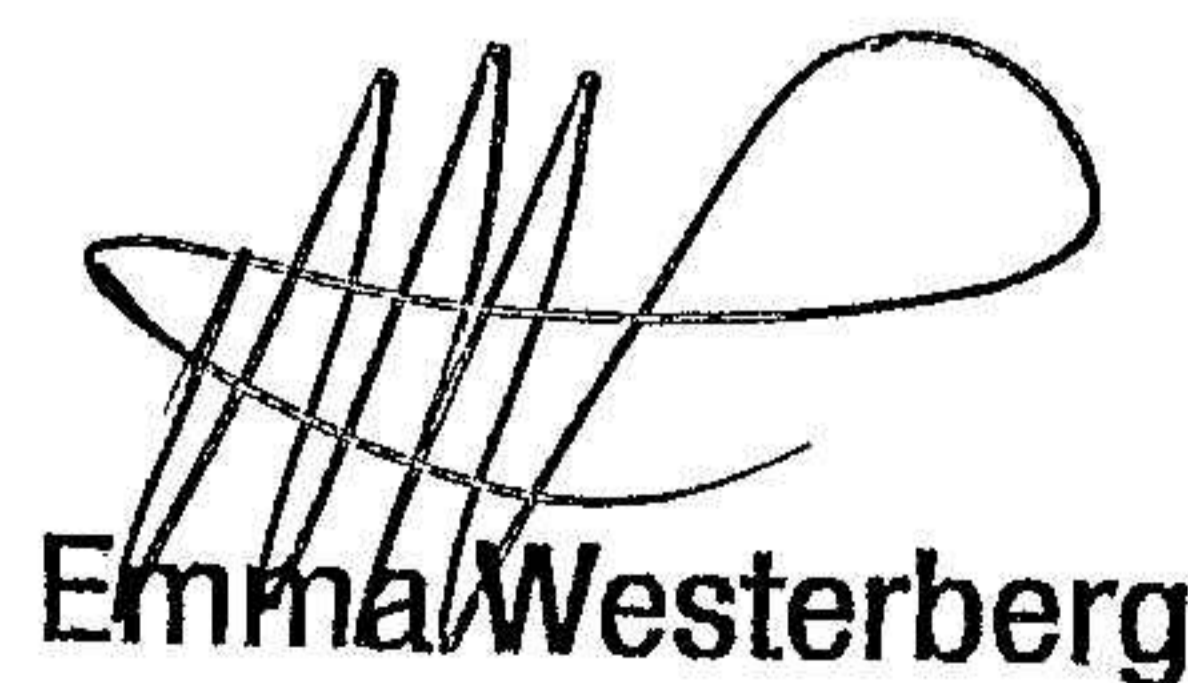
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2023-04-28



Mats Johansson

Vd: Emma Westberg



Emma Westberg

0725 600 712

Idet Fjällby SPV 4 AB

559309-4914

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Idet Fjällby SPV 4 AB, org nr 559309-4914, med säte i Stockholm avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01--01-2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ägarförhållanden

Idet Fjällby SPV 4 AB är ett nystartat bolag som ägs till 100 procent av Brf Idet Fjällby 4, org nr 769635-4203.

Bolagets verksamhet

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under året

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Flerårsöversikt (SEK)

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet, %	100%	100%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Vid periodens början	25 000	-2 350	22 650
Årets resultat		-3 476	-3 476
Vid årets slut	25 000	-5 826	19 174

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0 disponeras enligt följande:

balanserat resultat	-2 350
årets resultat	-3 476
Totalt	-5 826
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-5 826
Summa	-5 826

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Idet Fjällby SPV 4 AB

559309-4914

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-03-26- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-3 600	-2 350
Personalkostnader	3	0	0
Summa rörelsekostnader		-3 600	-2 350
Rörelseresultat		-3 600	-2 350
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		124	0
Resultat efter finansiella poster		-3 476	-2 350
Resultat före skatt		-3 476	-2 350
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-3 476	-2 350



Idet Fjällby SPV 4 AB

559309-4914

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

19 174

22 650

Summa kassa och bank

19 174

22 650

Summa omsättningstillgångar

19 174

22 650

SUMMA TILLGÅNGAR

19 174

22 650

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (25 000 aktier)

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 350

0

Årets resultat

-3 476

-2 350

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

19 174

22 650

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

0

Summa långfristiga skulder

0

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 174

22 650



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäkter

Intäkter redovisas månadsvis i den period de avser. Reglering av upparbetat arvode sker i efterföljande månaden.

Kortfristiga Placeringar

Kortfristiga placeringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och marknadsvärdet.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader och eventuella sidointäkter.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-03-26- 2021-12-31
Övriga kostnader	3 600	2 350
Summa	3 600	2 350

Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-03-26- 2021-12-31
Medelantalet anställda i bolaget	0	0
Summa	0	0

Bolaget har inte betalt ut några ersättningar under året.

Idet Fjällby SPV 4 AB

559309-4914

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer under 2021 att driva ett projekt i Björnrike.

Not 5 Transaktioner med närstående

Bolaget har inte haft några transaktioner med de andra bolagen inom koncernen eller andra närstående.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.



Fredrik Sjöstrand
Styrelseledamot



Verifikat

Transaktion 09222115557491312021

Dokument

Årsredovisning Idet Fjällby SPV 4 AB 2022
Huvuddokument
6 sidor
*Startades 2023-04-21 13:33:44 CEST (+0200) av Nevena
Antulovic (NA)*
Färdigställt 2023-04-25 21:32:12 CEST (+0200)

Initierare

Nevena Antulovic (NA)
nevena.antulovic@finserve.se
+46791023768

Signerande parter

Fredrik Sjöstrand (FS)
*Identifierad med svenskt BankID som "Mats Fredrik
Sigurd Sjöstrand"*
Personnummer 600714-3917
fredrik.sjostrand@gmail.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mats Fredrik Sigurd Sjöstrand', written over a horizontal line.

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mats
Fredrik Sigurd Sjöstrand"*
Signerade 2023-04-25 21:32:12 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er



Verifikat

Transaktion 09222115557491312021

bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

2023050213810

