

# Årsredovisning

## Nättraby Trading AB

Org.nr 556667-8115

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

undertecknad styrelsesuppleant intygar härmed att en med denna undertecknad kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 21 mars 2024. Årstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Nättraby den 21 mars 2024

  
Alf Lindqvist

2024032608809

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Nättraby Trading AB avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

**Förvaltningsberättelse****Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget sysslar med uthyrning av lokaler och maskiner

Säte: Karlskrona

**Eget kapital**

	<b>Aktie- Kapital</b>	<b>Bal. vinst</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Ingående kapital	120 000	1 037 883	8 698	<b>1 166 581</b>
Enligt bolagsstämman		8 698	-8 698	<b>0</b>
Årets resultat			348 288	<b>348 288</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>1 046 581</b>	<b>348 288</b>	<b>1 514 869</b>

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	<b>2 282</b>	2 304	2 452	2 244	2 081
Resultat efter finansiella poster	<b>436</b>	11	369	79	72
Soliditet	<b>9,5%</b>	7,2%	7,0%	5,1%	4,7%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad resultat	1 046 581
Årets vinst	348 288
<b>Summa</b>	<b>1 394 869</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	<b>1 394 869</b>
-----------------------	------------------

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 281 519	2 304 259
Övriga intäkter		516 562	0
<b>Summa intäkter</b>		<b>2 798 081</b>	<b>2 304 259</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 240	-12 853
Övriga externa kostnader		-1 050 171	-1 317 240
Personalkostnader	1	-330 824	-326 861
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2,3	-371 553	-371 553
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 766 788</b>	<b>-2 028 507</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 031 293</b>	<b>275 752</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		170	0
Räntekostnader		-595 452	-264 797
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-595 282</b>	<b>-264 797</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>436 011</b>	<b>10 955</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>436 011</b>	<b>10 955</b>
Skatt på årets resultat		-87 723	-2 257
<b>Årets resultat</b>		<b>348 288</b>	<b>8 698</b>

2024032608812

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	15 414 297	15 712 634
Inventarier, verktyg och installationer	3	146 432	219 648
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 560 729</b>	<b>15 932 282</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 560 729</b>	<b>15 932 282</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		43 842	24 288
Övriga fordringar		0	77 398
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43 842</b>	<b>101 686</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>338 217</b>	<b>202 515</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>382 059</b>	<b>304 201</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 942 788</b>	<b>16 236 483</b>

2024032608813

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1200 aktier )		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 046 581	1 037 883
Årets resultat		348 288	8 698
Summa fritt eget kapital		1 394 869	1 046 581
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 514 869</b>	<b>1 166 581</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4	14 031 737	14 239 905
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4	227 668	227 668
Leverantörsskulder		44 972	40 745
Skatteskulder		13 281	0
Övriga skulder		110 261	561 584
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>396 182</b>	<b>829 997</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 942 788</b>	<b>16 236 483</b>

### Tilläggsupplysningar

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag K2).

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningar

Byggnader	25 år
Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Noter

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

<i>Medelantalet anställda:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Män	1	1

*Löner, andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader*

Löner och andra ersättningar	<b>300 000</b>	300 000
Sociala kostnader inklusive pensionskostnader	<b>30 824</b>	17 564
(varav pensionskostnader)	<b>(0)</b>	(0)

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2023-12-31</b>	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<b>17 581 141</b>	17 581 141
Inköp	<b>0</b>	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>17 581 141</b>	17 581 141

Ingående avskrivningar	<b>-1 868 507</b>	-1 570 170
Årets avskrivningar	<b>-298 337</b>	-298 337
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-2 166 844</b>	-1 868 507

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 414 297</b>	15 712 634
---------------------------------	-------------------	------------

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<b>366 080</b>	580 680
Inköp	<b>0</b>	0
Försäljning/skrotning	<b>0</b>	-214 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>366 080</b>	366 080

Ingående avskrivningar	<b>-146 432</b>	-287 816
Försäljning/skrotning	<b>0</b>	214 600
Årets avskrivningar	<b>-73 216</b>	-73 216
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-219 648</b>	-146 432

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>146 432</b>	219 648
---------------------------------	----------------	---------

2024032608816

<b>Not 4 Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder till kreditinstitut		
Skulder till förfall inom ett år	<b>227 668</b>	227 668
Förfallotid senare än 1 år efter balansdagen	<b>14 031 737</b>	14 239 905

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	<b>0</b>	0
Fastighetsinteckningar	<b>16 300 000</b>	16 300 000
<b>Summa</b>	<b>16 300 000</b>	16 300 000

Nättraby 2024-03-22

  
Alf Lindqvist  
Styrelseledamot