

2024080201020

Fastställelseintyg

Svensk Fastighetstjänst AB (559372-6267)

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Fastighetstjänst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2024-03-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-03-07



Peter Åkesson

ÅRSREDOVISNING

för

Svensk Fastighetstjänst AB

Org.nr. 559372-6267

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Svensk Fastighetstjänst AB

Org.nr 559372-6267

Styrelsen och verkställande direktören för Svensk Fastighetstjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom hållbara energisystem. Verksamheten omfattar projektledning, projektering, installation samt handel med energiteknik. Bolaget skall bedriva energirelaterad rådgivning och försäljning samt därmed förenlig verksamhet. Konsultverksamhet med upphandling och projektledning inom fastighet och byggbranschen. Bolaget skall bedriva utveckling av IT-programvaror samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	1 117 245	0
Resultat efter finansiella poster	244 828	0
Balansomslutning	879 577	0
Soliditet (%)	24,93	0

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		25 000	0	0	0	0
Årets resultat		0	0	0	194 258	194 258
Belopp vid årets utgång		25 000	0	0	194 258	194 258

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	194 258
Summa	194 258

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	194 258
Summa	194 258

Svensk Fastighetstjänst AB

Org.nr 559372-6267

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-03-28 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 117 245	0
Summa rörelseintäkter		1 117 245	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-534 139	0
Övriga externa kostnader		-316 778	0
Personalkostnader	2	-1 997	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 500	0
Summa rörelsekostnader		-872 413	0
Rörelseresultat		244 833	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	0
Summa finansiella poster		-5	0
Resultat efter finansiella poster		244 828	0
Resultat före skatt		244 828	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 570	0
Summa skatter		-50 570	0
Årets resultat		194 258	0

2024031108160

Svensk Fastighetstjänst AB

Org.nr 559372-6267

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Franchiserättigheter	3	156 000	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		156 000	0
Summa anläggningstillgångar		156 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		219 536	0
Övriga fordringar		4	0
Summa kortfristiga fordringar		219 540	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		504 037	0
Summa kassa och bank		504 037	0
Summa omsättningstillgångar		723 577	0
Summa tillgångar		879 577	0

2024031108161

Svensk Fastighetstjänst AB

Org.nr 559372-6267

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	0
Summa bundet eget kapital		25 000	0
Fritt eget kapital			
Årets resultat		194 258	0
Summa fritt eget kapital		194 258	0
Summa eget kapital		219 258	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		44 616	0
Skulder till koncernföretag		406 890	0
Skatteskulder		50 570	0
Övriga skulder		88 603	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 640	0
Summa kortfristiga skulder		660 319	0
Summa eget kapital och skulder		879 577	0

2024031108162

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Franchiserättigheter	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

3 Franchiserättighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	195 000	0
Utgående anskaffningsvärden	195 000	
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-39 000	0
Utgående avskrivningar	-39 000	
Redovisat värde	156 000	

Svensk Fastighetstjänst AB

Org.nr 559372-6267

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Stockholm



Peter Åkesson
2024-03-07
Styrelseledamot

2024031108164