

Årsredovisning för  
**Mälardalens Fastighetsförmedling AB**

559165-8033

Räkenskapsåret

**2023-08-01 - 2024-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Björkell  
Styrelseledamot

2024-11-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälardalens Fastighetsförmedling AB, 559165-8033, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2018 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, förmedling av servicetjänster kopplade till fastighetsförmedling såsom städ, styling, flyttjänster, äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs i ekonomisk gemenskap med ägarbolagen Björkell Fast AB, 559270-6377 samt Mäklare Michel AB, 559270-6948. Sedan september 2020 har bolaget ingen anställd personal. Verksamheten drivs i hyrda lokaler.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 747 006	1 974 830	4 174 729	3 341 118
Resultat efter finansiella poster	238	261	663	-785
Soliditet %	5,9	10,6	4,6	3,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-01 - 2024-07-31</i>	<i>2022-08-01 - 2023-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 747 006	1 974 830
Övriga rörelseintäkter		3 750	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 750 756</b>	<b>1 974 830</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 393 939	-1 674 610
Övriga externa kostnader		-356 554	-299 317
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 750 493</b>	<b>-1 973 927</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>263</b>	<b>903</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25	-642
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25</b>	<b>-642</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>238</b>	<b>261</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>238</b>	<b>261</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-238	-261
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-31</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		22 682	6 314
Övriga fordringar		0	-4
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		89 500	40 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 911	21 493
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>133 093</b>	<b>67 803</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		28 942	42 852
Redovisningsmedel		691 000	360 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>719 942</b>	<b>402 852</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>853 035</b>	<b>470 655</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>853 035</b>	<b>470 655</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-31</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		691 000	360 000
Leverantörsskulder		112 110	2 648
Skatteskulder		499	924
Övriga skulder		-12 574	5 083
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	52 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>803 035</b>	<b>420 655</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>853 035</b>	<b>470 655</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Västerås

*Fredrik Björkell*

2024-11-28

Fredrik Björkell

Datum

Styrelseledamot

*Michel Pettersson*

2024-11-28

Michel Pettersson

Datum

Styrelseordförande