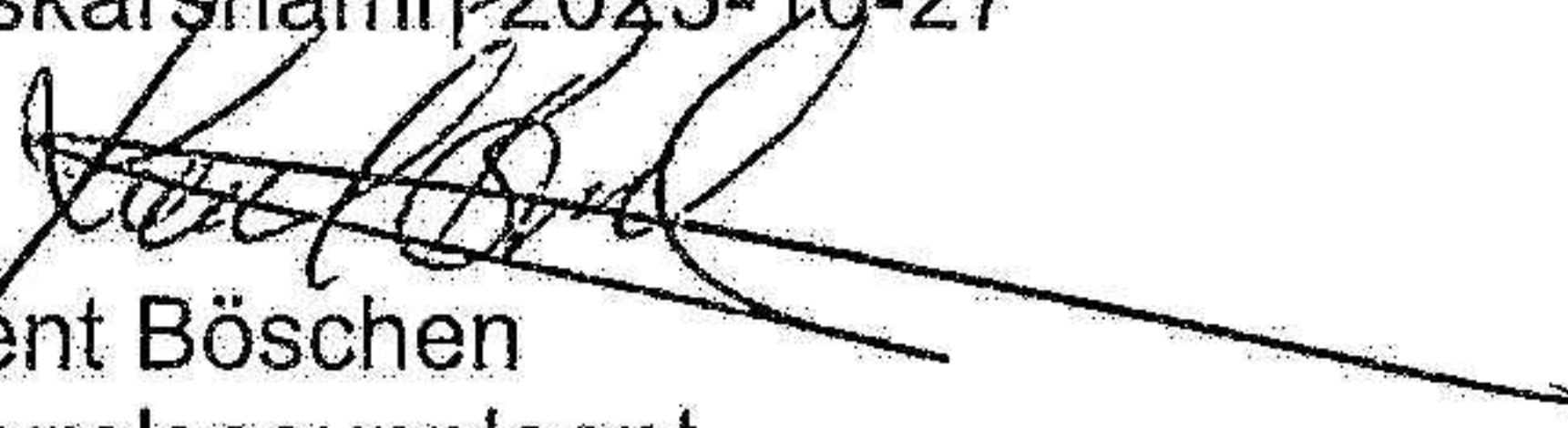


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelsesuppleant i Invest Living Scandinavia AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn 2023-10-27

  
Kent Böschén  
Styrelsesuppleant

2023112105097

Årsredovisning för  
**Invest Living Scandinavia AB**  
556848-4009

Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Invest Living Scandinavia AB, 556848-4009, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Oskarshamns kommun, registrerades år 2011. Bolaget bedriver handel med framförallt värmepumpar av så kallad luft/luft- och luft/vatten-modell.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter balansdagens datum

Bolaget har haft ytterligare ett räkenskapsår med kraftig tillväxt och förhållandevis låg overheadkostnad vilket tillsammans genererat god lönsamhet. Tillväxten kom bland annat från nya kunder, men en annan stor bidragande orsak var priset på naturgas som kraftigt ökade till följd av kriget i Ukraina. Detta ökade efterfrågan på luft/vatten-värmepumpar i Danmark som är en av bolagets viktigaste marknader.

Kriget i Ukraina har på det stora hela snabbat på den gröna omställningen i EU vilket över tid kommer att gynna bolaget, men det har också ökat volatiliteten i marknaden där vi under kommande året kommer se en rekyl från förra årets kraftiga tillväxt i marknaden inom flera segment. Ränteläget i kombination med belåningen hos hushållen tros även göra det svårt för många att låna för inköp av värmepump även om det är en energibesparande åtgärd.

Under kommande år räknar bolaget med en tillväxt på luft/luft-sidan medan att luft/vatten-volymererna kan komma att sjunka något till följd av rekyl som omnämns ovan, som också påverkas av det i skrivande stund relativt låga priset på naturgas.

Sammantaget ser styrelsen och den verkställande direktören att bolagets position steg för steg stärks och att förutsättningar finns för att bolaget under året skall fortsätta utvecklas i fler nordiska länder.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	39 415 085	28 303 391	16 386 302
Resultat efter finansiella poster	3 616 356	1 865 798	-47 854
Soliditet, %	30	24	20

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	37 500 000	-34 759 238	1 865 798
Återbetalning av aktieägartillskott		-100 000		
Omföring av föreg års resultat			1 865 798	-1 865 798
Årets resultat				3 616 356
Vid årets slut	100 000	37 400 000	-32 893 440	3 616 356 <i>AB</i>

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital,	kronor behandlas enligt följande:
ovillkorat aktieägartillskott	37 400 000
balanserat resultat	-32 893 440
årets resultat	3 616 356
Totalt	<u>8 122 916</u>
behandlas enligt följande	
återbetalning av ovillkorat aktietillskott	150 000
balanseras i ny räkning	<u>7 972 916</u>
Summa	8 122 916

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har beaktat skyddet för bolagets bundna egna kapital och försiktighetsprincipen samt stämt av det fria egna kapitalet i balansräkning den 31 augusti 2023.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. *AB*

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		39 415 085	28 303 389
Övriga rörelseintäkter		45 751	88 687
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>39 460 836</b>	<b>28 392 076</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-28 426 559	-19 815 954
Övriga externa kostnader		-2 254 223	-2 115 027
Personalkostnader	4	-4 822 731	-4 527 131
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 515	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 507 028</b>	<b>-26 458 112</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 953 808</b>	<b>1 933 964</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	73 605	44 508
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-411 057	-112 674
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-337 452</b>	<b>-68 166</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 616 356</b>	<b>1 865 798</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 616 356</b>	<b>1 865 798</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>3 616 356</b>	<b>1 865 798</b>

083

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	66 785	-
Summa materiella anläggningstillgångar		66 785	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		66 785	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		16 483 192	7 984 470
Summa varulager		16 483 192	7 984 470
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 261 321	5 165 146
Övriga fordringar		205 520	6 535 891
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		152 660	131 843
Summa kortfristiga fordringar		2 619 501	11 832 880
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 252 599	365 018
Summa kassa och bank		8 252 599	365 018
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		27 355 292	20 182 368
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		27 422 077	20 182 368

CAB

2023112105095

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Aktieägartillskott		37 400 000	37 500 000
Balanserat resultat		-32 893 440	-34 759 238
Årets resultat		3 616 356	1 865 798
Summa fritt eget kapital		8 122 916	4 606 560
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 222 916</b>	<b>4 706 560</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		14 769 689	12 500 000
Summa långfristiga skulder		14 769 689	12 500 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfristiga skulder		1 000 000	-
Leverantörsskulder		234 441	365 340
Övriga skulder		1 011 396	1 139 260
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 183 635	1 471 208
Summa kortfristiga skulder		4 429 472	2 975 808
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 422 077</b>	<b>20 182 368</b>

CB

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### *Varulager*

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagre har beaktats.

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde ( fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

### **Definition av nyckeltal**

#### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt 20,6 % i förhållande till balansomslutningen.

CAB

## Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Ränteintäkter, övriga	11 342	1 045
Valutavinster	62 263	43 463
<b>Summa</b>	<b>73 605</b>	<b>44 508</b>

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, övriga	411 057	112 674
Valutaförluster	-	-
<b>Summa</b>	<b>411 057</b>	<b>112 674</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

### Personal

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda	7	6
<b>Summa</b>	<b>7</b>	<b>6</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
-Nyanskaffningar	70 300	-
Vid årets slut	170 300	100 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 000	-100 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 515	-
Vid årets slut	-103 515	-100 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>66 785</b>	<b>-</b>

## Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	6 600 000	6 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>

## Underskrifter

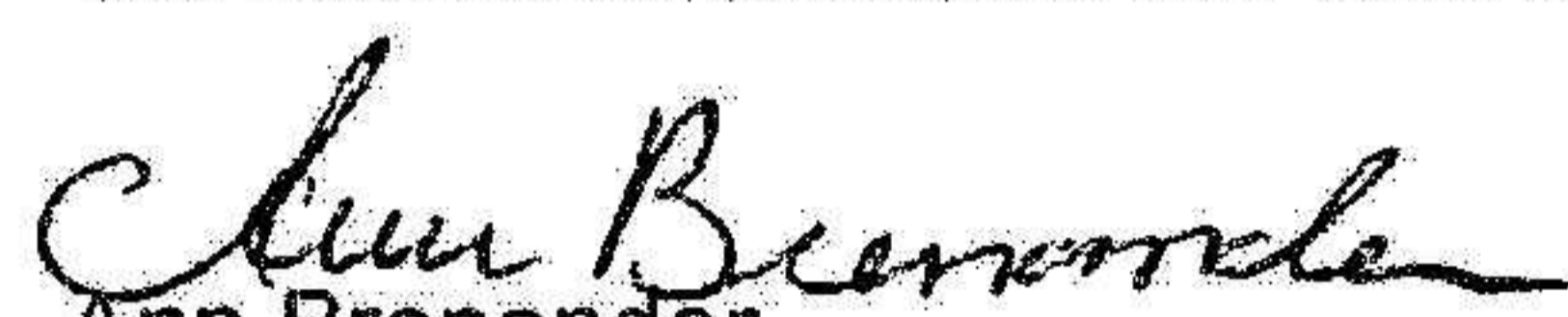
Oskarshamn 2023-10-11

  
Wolter Mannerfelt

Oskarshamn <sup>2023</sup>-10-11

  
Mattias Fors  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-17

  
Ann Brenander  
Deloitte AB  
Auktoriserad revisor

2023112105098

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Invest Living Scandinavia AB  
organisationsnummer 556848-4009

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Invest Living Scandinavia AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Invest Living Scandinavia ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Invest Living Scandinavia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.


#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. 

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Invest Living Scandinavia AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Invest Living Scandinavia AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 27 oktober 2023

Deloitte AB

  
Ann Brenander  
Auktoriserad revisor