

Årsredovisning
för
Östgöta Byggpartner AB
556908-5508

Räkenskapsåret
2024-10-01 – 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Isa, Styrelseledamot
2026-01-27

Styrelsen för Östgöta Byggpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets nettoomsättning har under räkenskapsåret ökat mycket kraftigt jämfört med föregående år. Utvecklingen är främst hänförlig till att bolaget har erhållit uppdrag avseende större projekt samt etablerat nya samarbeten med betydande uppdragsgivare.

Den väsentliga omsättningsökningen har medfört en avsevärt högre aktivitetsnivå och projektvolym i verksamheten under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	31 831	9 576	8 310	12 286	8 093
Resultat efter finansiella poster	-378	612	-185	3 397	780
Soliditet (%)	38,1	56,8	52,9	72,1	34,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 791 675	319 270	3 160 945
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		319 270	-319 270	0
Årets resultat			134 518	134 518
Belopp vid årets utgång	50 000	2 860 945	134 518	3 045 463

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 860 945
årets vinst	134 518
	2 995 463
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	2 695 463
	2 995 463

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		31 831 312	9 576 435
Övriga rörelseintäkter		163 123	331 572
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 994 435	9 908 007
Rörelsekostnader			
Byggmaterial och -tjänster		-12 464 834	-4 553 857
Handelsvaror		-11 321 114	-255 609
Övriga externa kostnader		-2 673 384	-1 282 486
Personalkostnader	1	-5 849 102	-3 193 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 188	-17 500
Summa rörelsekostnader		-32 354 622	-9 303 447
Rörelseresultat		-360 187	604 560
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		407	10 257
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 092	-2 397
Summa finansiella poster		-17 685	7 860
Resultat efter finansiella poster		-377 872	612 420
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		593 589	-181 181
Summa bokslutsdispositioner		593 589	-181 181
Resultat före skatt		215 717	431 239
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 199	-111 969
Årets resultat		134 518	319 270

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

234 478

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

132 083

55 072

Summa materiella anläggningstillgångar

366 561

55 072

Summa anläggningstillgångar

366 561

55 072

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Byggmaterial

61 110

48 306

Summa varulager

61 110

48 306

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 899 767

4 769 895

Fordringar hos koncernföretag

4

1 485 016

1 245 016

Övriga fordringar

95 824

473 759

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 893 181

59 545

Summa kortfristiga fordringar

6 373 788

6 548 215

Kassa och bank

Kassa och bank

1 779 194

135 789

Summa kassa och bank

1 779 194

135 789

Summa omsättningstillgångar

8 214 092

6 732 310

SUMMA TILLGÅNGAR

8 580 653

6 787 382

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 860 945

2 791 675

Årets resultat

134 518

319 270

Summa fritt eget kapital

2 995 463

3 110 945

Summa eget kapital

3 045 463

3 160 945

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

281 181

874 770

Summa obeskattade reserver

281 181

874 770

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

966 650

977 028

Summa långfristiga skulder

966 650

977 028

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

35 600

0

Leverantörsskulder

2 260 826

360 041

Skulder till koncernföretag

75 000

75 000

Skatteskulder

291 722

228 358

Övriga skulder

875 288

676 554

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

748 923

434 686

Summa kortfristiga skulder

4 287 359

1 774 639

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 580 653

6 787 382

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner, bodar och andra tekniska anläggningar	10 År
Installationer på hyrd lokal	5 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	12	9

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	8 500	8 500
Inköp	258 080	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	266 580	8 500
Ingående avskrivningar	-8 500	-8 500
Årets avskrivningar	-23 602	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 102	-8 500
Utgående redovisat värde	234 478	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	138 200	138 200
Inköp	99 597	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	237 797	138 200
Ingående avskrivningar	-83 128	-65 628
Årets avskrivningar	-22 586	-17 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 714	-83 128
Utgående redovisat värde	132 083	55 072

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 245 016	1 645 016
Tillkommande fordringar	240 000	
Avgående fordringar		-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 485 016	1 245 016
Utgående redovisat värde	1 485 016	1 245 016

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
Lån Aktieägare	-966 650	-977 028
	-966 650	-977 028

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Norrköping

Gabriel Isa
Gabriel Isa
Styrelseledamot
2026-01-22

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-26

Resul Hamurcu
Resul Hamurcu
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östgöta Byggpartner AB
Org.nr 556908-5508

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östgöta Byggpartner AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östgöta Byggpartner ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östgöta Byggpartner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östgöta Byggpartner AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östgöta Byggpartner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-01-26

Resul Hamurcu

Resul Hamurcu
Auktoriserad revisor