

ÅRSREDOVISNING

FÖR

SUND

FÖRVALTNING

& KONSULT AB

ORGNR 556312-6449

RÄKENSKAPSÅR

2021-05-01 – 2022-04-30

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Norrtälje Hallsta 1:106 samt bedriver konsultverksamhet inom företagsledning, ekonomi och redovisning.

Bolaget äger 50 % av aktierna i Svensk Aktieservice AB, organisationsnr: 556224-4789. Svensk Aktieservice AB bedriver verksamhet som redovisningsbyrå samt äger aktier i Fastighets AB Blåtunga. Med ägande i Fastighets AB Blåtunga bedrivs ägande och förvaltning av fastigheter.

Bolagets säte är Stockholm.

Belopp redovisas i kronor (SEK).

<u>Flerårsöversikt</u>	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	178.800	178.800	173.700	173.000
Resultat efter finansnetto	-26.210	-40.194	14.625	-262.404
Soliditet (%)	64,3	64,4	62,0	58,5

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100.000	20.000	837.683	-40.194
Disp av föregående års resultat			-40.194	40.194
Årets resultat				-26.210
Belopp vid årets utgång	100.000	20.000	797.489	-26.210

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÅKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556312-6449

2(8)

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	797.489
Årets resultat	-26.210

771.279

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras

771.279

771.279

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556312-6449

3(8)

RESULTATRÄKNING	210501-220430	200501 - 210430
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	178.800	178.800
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter	-175.766	-124.424
Övriga externa kostnader	-2.801	-3.796
Personalkostnader Not 1	-0	-56.362
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		
- Inventarier, verktyg och installationer Not 2	-0	-0
- Fastigheter Not 3	-15.900	-15.900
Rörelseresultat	-15.667	-21.682
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10.543	-18.512
Resultat efter finansiella poster	-26.210	-40.194
Skatt på årets resultat	-0	-0
Årets resultat	-26.210	-40.194

2022110300005

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556312-6449

4(8)

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg

och installationer

Not 2

0

0

Fastigheter

Not 3

434.050

449.950

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier och andelar

Not 4

700.000

700.000

Summa anläggningstillgångar

1.134.050

1.149.950

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

607

0

Fordran dotterbolag

746

746

Övriga fordringar

231.683

254.683

Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter

6.249

6.127

Kassa och bank

12.884

13.823

Summa omsättningstillgångar

252.169

275.379

SUMMA TILLGÅNGAR

1.386.219

1.425.329

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556312-6449

5(8)

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100.000

100.000

Reservfond

20.000

20.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

797.489

837.683

Årets resultat

-26.210

-40.194

Summa eget kapital

891.279

917.489

Långfristiga skulder

Fastighetslån

453.573

453.573

Summa långfristiga skulder

453.573

453.573

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22.902

5.499

Övriga skulder

532

26.239

Upplupna kostnader och

förutbetalda intäkter

17.933

22.529

Summa kortfristiga skulder

41.367

54.267

**SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER**

1.386.219

1.425.329

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NOTER

1 PERSONAL

	2022-04-30	2021-04-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	0	1
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar	0	50.000
Pensionskostnader	0	0
Övriga sociala kostnader	0	5.104

2 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	128.646	128.646
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128.646	128.646
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-128.646	-128.646
Årets avskrivningar	-0	-0
Utgående restvärde	0	0

Avskrivningsprocenten för maskiner och inventarier är 20 %.

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556312-6449

7(8)

3 FASTIGHETER

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	836.850	836.850
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	836.850	836.850
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-386.900	-371.000
Årets avskrivningar	-15.900	-15.900
Utgående restvärde	434.050	449.950
Taxeringsvärde		
Hallsta 1:106, Norrtälje kommun	967.000	967.000
varav mark	258.000	258.000

Avskrivningsprocenten för byggnad är 2 %.

4 AKTIER OCH ANDELAR

	2022-04-30	2021-04-30
Svensk Aktieservice AB 1 000 aktier orgnr: 556224-4789 Säte: Stockholm	700.000	700.000
Kapital- och rösträttsandel	50 %	50 %
Eget kapital	1.240.207	934.085
Årets resultat	306.122	200.575
UNÄ Mawinchi AB 1 000 aktier orgnr: 556559-7712 Säte: Stockholm	0	0
Kapital- och rösträttsandel	100 %	100 %
Eget kapital	-272.314	-272.314
Årets resultat	0	0

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556312-6449

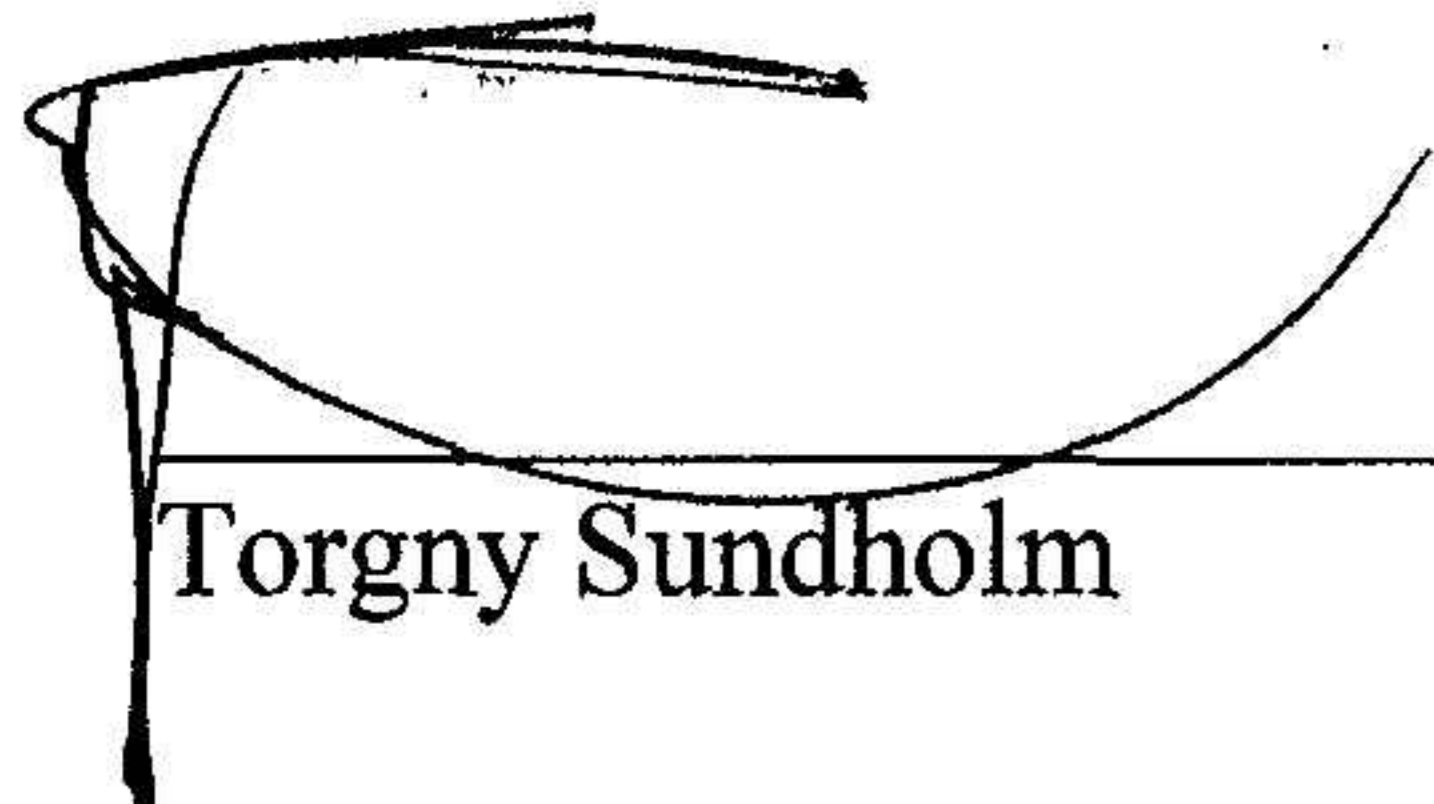
8(8)

2022110300010

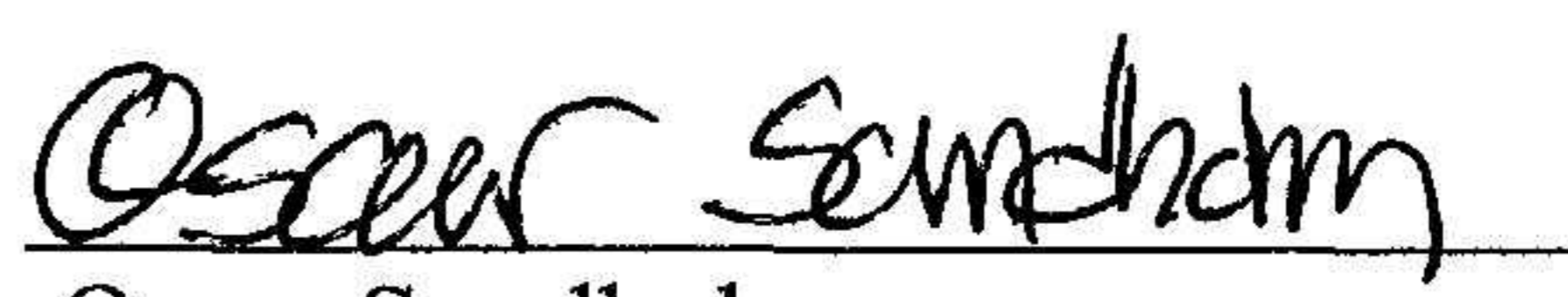
5 ÖVRIG NOT

Ställda panter för egna skulder är fastighetsinteckningar, belopp 480.000 kr och företagsinteckningar, belopp 200.000 kr.

Stockholm 2022-10-21



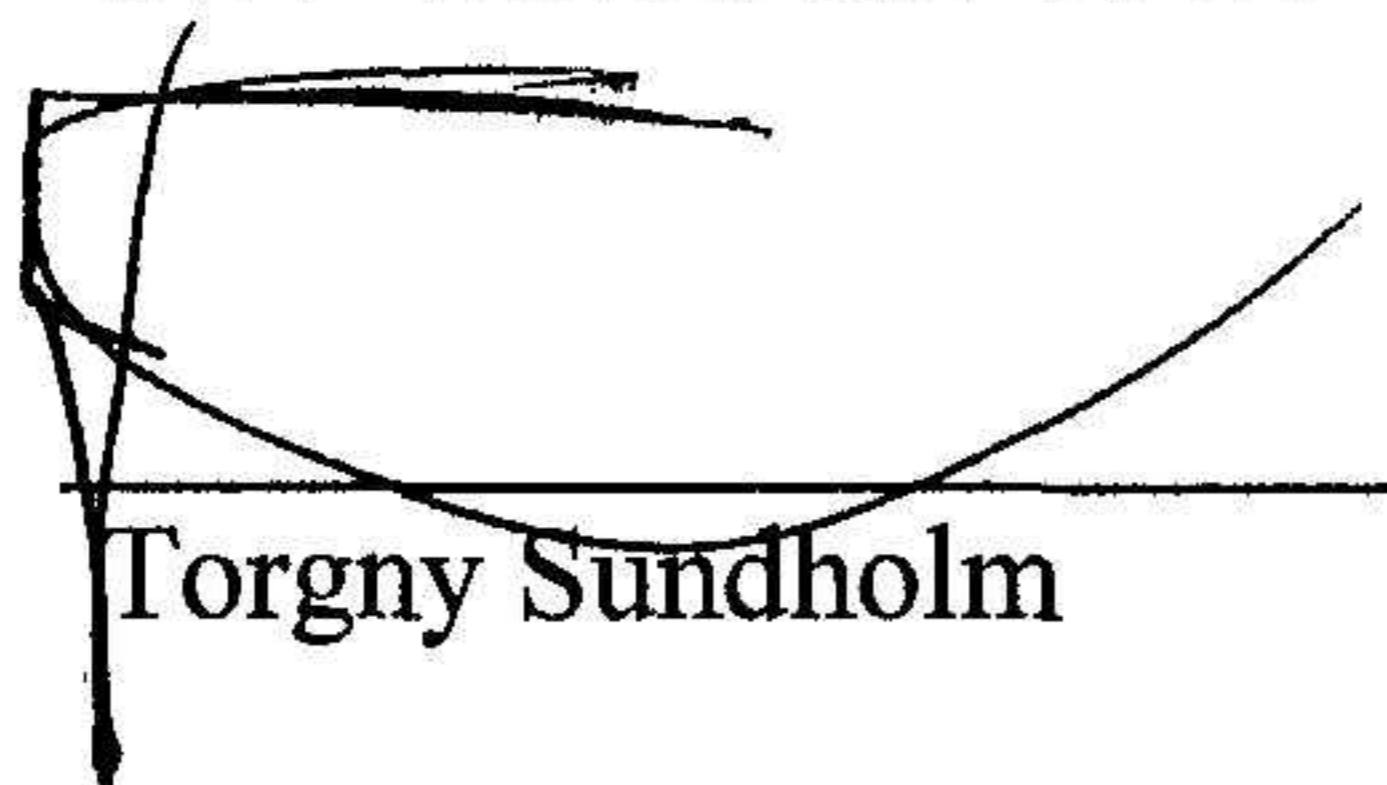
Torgny Sundholm



Oscar Sundholm

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämma 2022-10-21.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2022-10-21



Torgny Sundholm