

Årsredovisning

för

Solbacken Estate i Enköping AB

559082-9528

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Eriksson, Styrelseledamot
2024-09-23

Styrelsen för Solbacken Estate i Enköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kryddgården 4:7 i Enköping.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Solbacken Förvaltnings AB, org. nr 559048-1932.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (8 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 533	1 000	1 500	1 500
Resultat efter finansiella poster	1 268	858	1 273	1 301
Soliditet (%)	98	95	75	67

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ökningen av omsättningen beror på att föregående räkenskapsår var förkortat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 740 854	688 698	5 479 552
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		688 698	-688 698	0
Årets resultat			1 004 886	1 004 886
Belopp vid årets utgång	50 000	5 429 552	1 004 886	6 484 438

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 429 552
årets vinst	1 004 886
	6 434 438
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 434 438
	6 434 438

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 849 170	2 988 546
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	6 140
Summa materiella anläggningstillgångar		2 849 170	2 994 686

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	4	162 000	162 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		162 000	162 000
Summa anläggningstillgångar		3 011 170	3 156 686

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	156 250
Övriga fordringar		137 660	180 264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 628	13 518
Summa kortfristiga fordringar		170 288	350 032

Kassa och bank

Kassa och bank		3 463 302	2 253 238
Summa kassa och bank		3 463 302	2 253 238
Summa omsättningstillgångar		3 633 590	2 603 270

SUMMA TILLGÅNGAR

6 644 760

5 759 956

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 429 552

4 740 854

Årets resultat

1 004 886

688 698

Summa fritt eget kapital

6 434 438

5 429 552

Summa eget kapital

6 484 438

5 479 552

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

90 192

6 356

Skatteskulder

0

199 988

Övriga skulder

49 630

53 560

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 500

20 500

Summa kortfristiga skulder

160 322

280 404

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 644 760

5 759 956

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 754 735	3 425 081
Inköp	0	329 654
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 754 735	3 754 735
Ingående avskrivningar	-766 189	-676 566
Årets avskrivningar	-139 376	-89 623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-905 565	-766 189
Utgående redovisat värde	2 849 170	2 988 546

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	92 112	92 112
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	92 112	92 112
Ingående avskrivningar	-85 972	-73 686
Årets avskrivningar	-6 140	-12 286
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 112	-85 972
Utgående redovisat värde	0	6 140

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	162 000	0
Tillkommande fordringar	0	162 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 000	162 000
Utgående redovisat värde	162 000	162 000

Enköping 2024-09-18

Tobias Eriksson
Tobias Eriksson