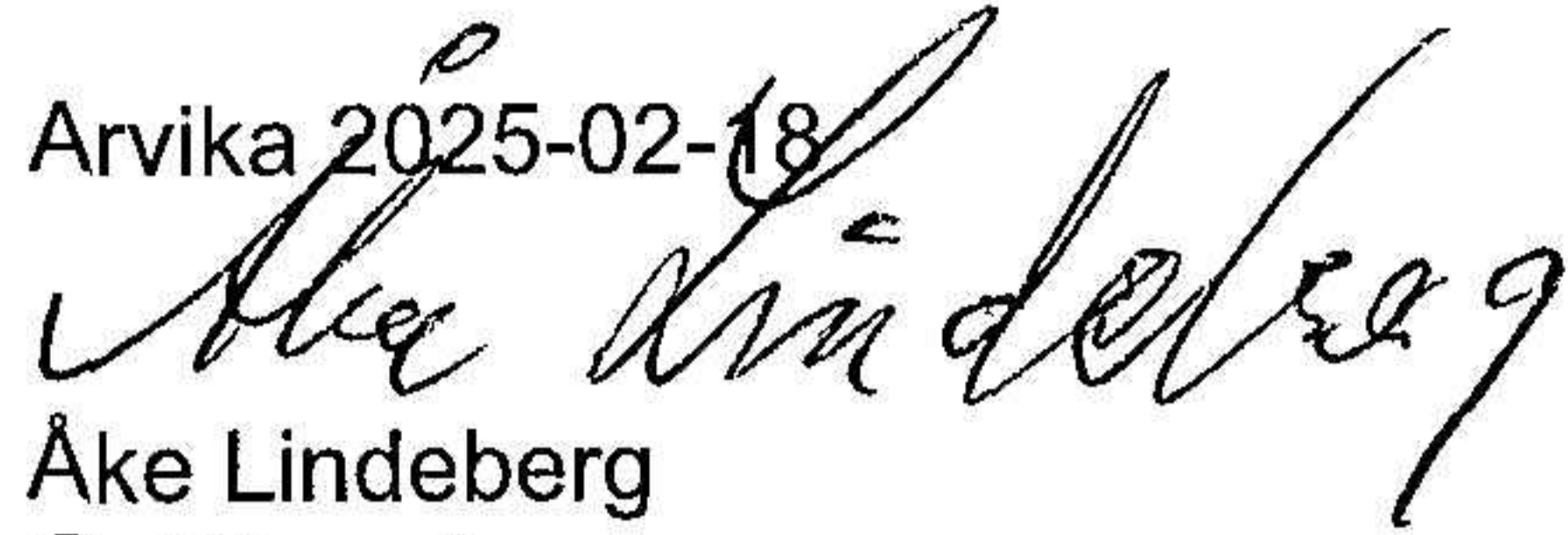


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arvika Småbåtshamnar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika 2025-02-18



Åke Lindeberg
Ordförande

Årsredovisning för
Arvika Småbåtshamnar AB
556465-0702

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arvika Småbåtshamnar AB, 556465-0702, med säte i Arvika kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Arvika Småbåtshamnar AB registrerades år 1993 och bedriver sedan dess uthyrning av bryggplatser för fritidsbåtar samt uthyrning av vinterförvaringsplatser för dessa.

Bolaget har 603 bryggplatser för uthyrning. Förutom bryggplatserna finns nio båthus med vardera två båtplatser för vinterförvaring av båtar samt 14 stycken ställplatser för husbilar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en bränsledepå för bensin- och dieselförsäljning installerats i hamnen. Anläggningen togs i drift under senare del av säsongen.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till hälften vardera av Arvika Segelsällskap och Arvika Motorbåtsklubb.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 148 818	1 894 968	1 827 286	1 675 573
Resultat efter finansiella poster	230 334	319 802	80 362	18 287
Soliditet, %	50	44,3	41,8	41,6

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	3 300	1 104 869
Årets resultat			45 104
Vid årets slut	100 000	3 300	1 149 973

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 104 869
årets resultat	45 104
Totalt	1 149 973
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 149 973
Summa	1 149 973

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

✓

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 148 818	1 894 968
Övriga rörelseintäkter		228 096	318 764
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 376 914	2 213 732
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-175 866	-
Övriga externa kostnader		-1 262 948	-989 263
Personalkostnader	2	-296 409	-600 388
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-430 234	-338 863
Summa rörelsekostnader		-2 165 457	-1 928 514
Rörelseresultat		211 457	285 218
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 108	34 705
Räntekostnader och liknande resultatposter		-231	-121
Summa finansiella poster		18 877	34 584
Resultat efter finansiella poster		230 334	319 802
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 000	-82 000
Förändring av överavskrivningar		-148 930	-
Summa bokslutsdispositioner		-170 930	-82 000
Resultat före skatt		59 404	237 802
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 300	-51 013
Årets resultat		45 104	186 789

4

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	900 359	877 450
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 502 829	551 432
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	73 945	38 764
Summa materiella anläggningstillgångar		2 477 133	1 467 646
Summa anläggningstillgångar		2 477 133	1 467 646
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		115 108	-
Summa varulager		115 108	-
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 551	15 449
Övriga fordringar		138 587	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 522	104 250
Summa kortfristiga fordringar		265 660	119 699
Kassa och bank			
Kassa och bank		402 414	1 674 307
Summa kassa och bank		402 414	1 674 307
Summa omsättningstillgångar		783 182	1 794 006
SUMMA TILLGÅNGAR		3 260 315	3 261 652

14

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 300	3 300
Summa bundet eget kapital		103 300	103 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 104 869	918 080
Årets resultat		45 104	186 789
Summa fritt eget kapital		1 149 973	1 104 869
Summa eget kapital		1 253 273	1 208 169
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		104 000	82 000
Akkumulerade överavskrivningar		363 930	215 000
Summa obeskattade reserver		467 930	297 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	6	1 445 879	1 480 685
Summa långfristiga skulder		1 445 879	1 480 685
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		2 289	-
Skatteskulder		33 135	50 331
Övriga skulder		7 133	169 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 676	55 548
Summa kortfristiga skulder		93 233	275 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 260 315	3 261 652

M

2025032813069

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	3
-Markanläggningar	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 523 188	1 489 949
-Nyanskaffningar	113 973	33 239
	<u>1 637 161</u>	<u>1 523 188</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-645 738	-558 221
-Årets avskrivning enligt plan	-91 064	-87 517
	<u>-736 802</u>	<u>-645 738</u>
Redovisat värde vid årets slut	900 359	877 450

K

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 520 897	6 520 897
-Nyanskaffningar	1 290 567	-
Vid årets slut	7 811 464	6 520 897
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 969 465	-5 718 119
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-339 170	-251 346
Vid årets slut	-6 308 635	-5 969 465
Redovisat värde vid årets slut	1 502 829	551 432

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	38 764	-
Investeringar	73 945	38 764
Omklassificeringar	-38 764	-
Redovisat värde vid årets slut	73 945	38 764

Not 6 Övriga skulder

Avser inbetalda depositionsavgifter för bryggplatser och båthus. Depositionsavgifterna utgörs av en årshyra.

Depositionsavgifterna återbetalas när avtalen sägs upp.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

✓

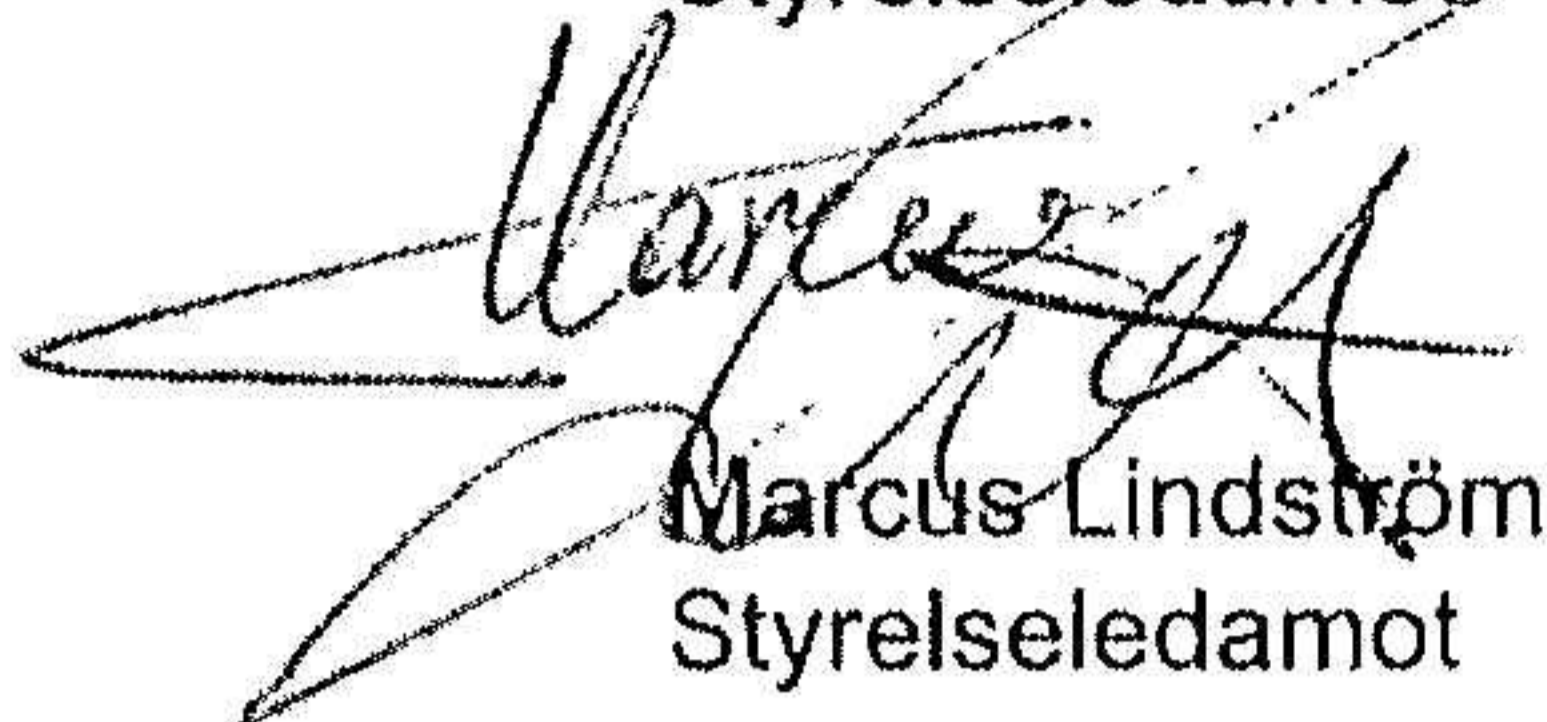
Underskrifter

Arvika 2025-02-18

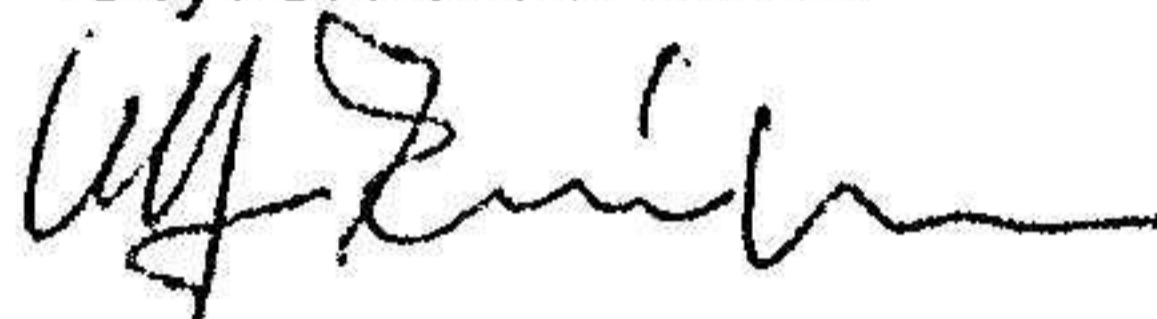

Åke Lindeberg
Styrelseordförande


Lars B Johansson
Styrelseledamot


Björn Strand
Styrelseledamot


Marcus Lindström
Styrelseledamot

Ulf Eriksson
Styrelseledamot




Arne Löfgren
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 februari 2025


Johan Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Arvika Småbåtshamnar AB
Org.nr. 556465-0702

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arvika Småbåtshamnar AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arvika Småbåtshamnar ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Arvika Småbåtshamnar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arvika Småbåtshamnar AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Arvika Småbåtshamnar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

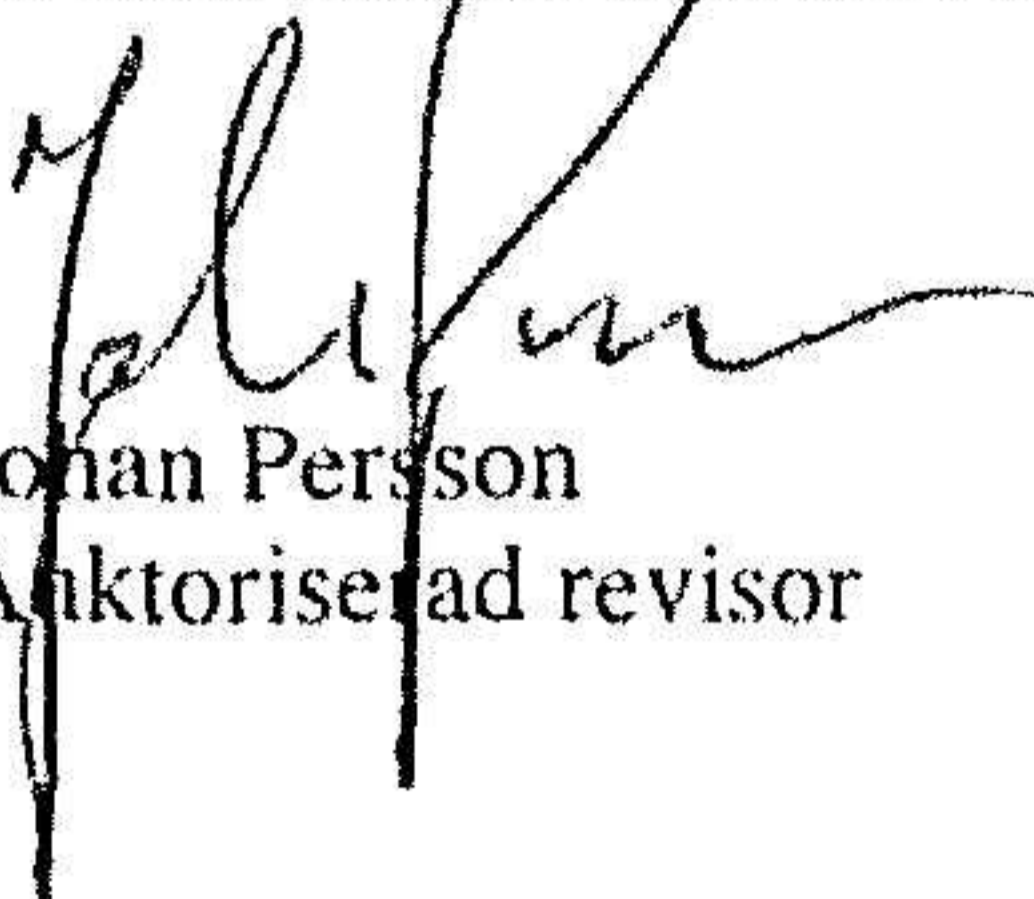
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arvika den 18 februari 2025



Johan Persson
Auktoriserad revisor