

Bolagets  
Original  
(Bolagsverket)

# Årsredovisning

för

## Eds Bruk Herrgård AB

559013-9894

Räkenskapsåret

2024

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5
Underskrifter	6

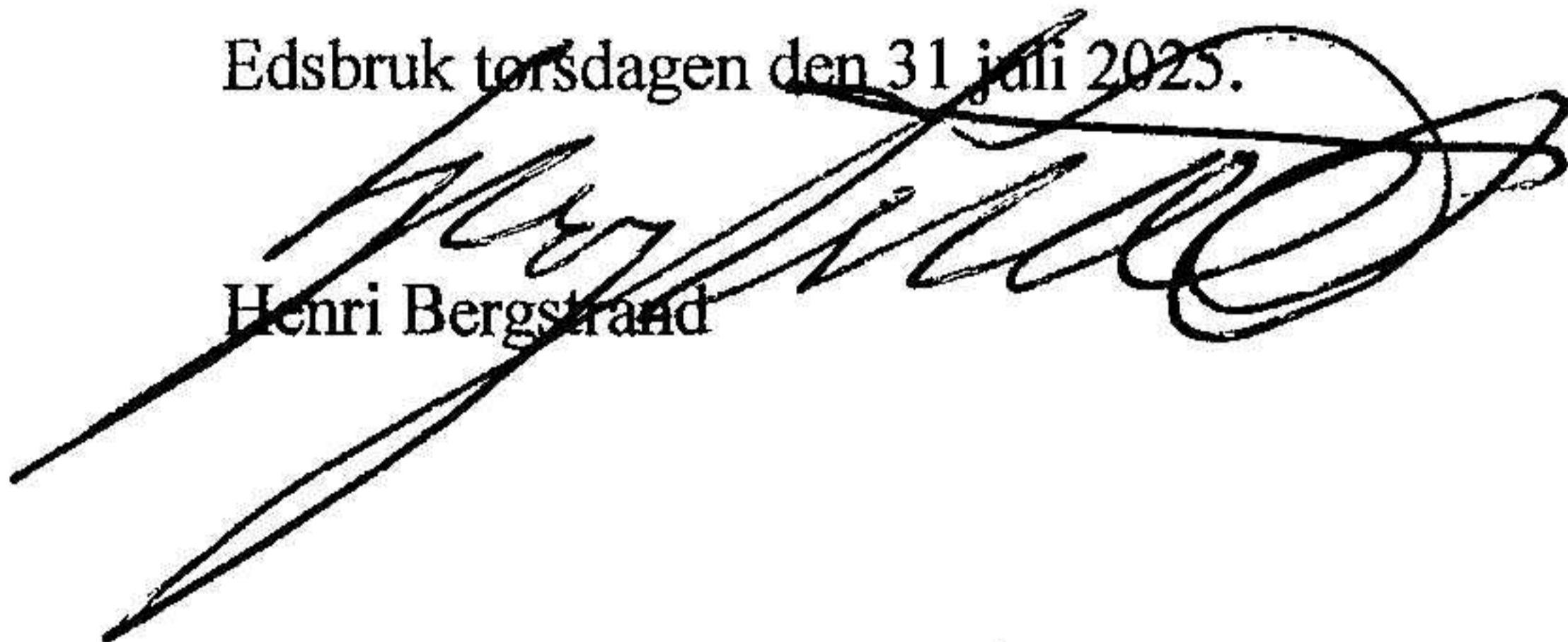
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eds Bruk Herrgård AB intygar härmed, dels att denna undertecknade kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-31

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Edsbruk torsdagen den 31 juli 2025.

Henri Bergstrand



Styrelsen för Eds Bruk Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver finansierings-, byggnads-, konsult-, och entreprenadverksamhet inom mark- och fastighetsutveckling till främst egen ägda eller hyrda fastigheter samt finansiell verksamhet som handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Eds Bruk, Västervik kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	265	377	364	399
Resultat efter finansiella poster	4	32	-108	-570
Soliditet (%)	23	23	26	33

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	300 000	187 222	32 182	569 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			32 182	-32 182	0
årets resultat				3 809	3 809
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>300 000</b>	<b>219 404</b>	<b>3 809</b>	<b>573 213</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (300 000 kr).


### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	519 404
årets vinst	3 809
	<b>523 213</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

523 213  
523 213



Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning	265 312	377 473
Övriga rörelseintäkter	0	80 791
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>265 312</b>	<b>458 264</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-36 403	-102 160
Övriga externa kostnader	-153 981	-227 929
Personalkostnader	-22 299	-43 749
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-46 180	-46 180
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-258 863</b>	<b>-420 018</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>6 449</b>	<b>38 246</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	46
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 640	-6 110
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 640</b>	<b>-6 064</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 809</b>	<b>32 182</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 809</b>	<b>32 182</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3 809</b>	<b>32 182</b>



## Balansräkning

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1 547 011	1 572 711
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	34 436	54 806
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	42 000	42 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 623 447</b>	<b>1 669 517</b>

**Summa anläggningstillgångar** 1 623 447 1 669 517

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar	636 218	630 618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	140 000	140 000
Skattefordringar	11 213	0

**Summa kortfristiga fordringar** 787 431 770 618

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	307	307
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>	<b>307</b>	<b>307</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	1 657	8 554
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>1 657</b>	<b>8 554</b>

**Summa omsättningstillgångar** 789 395 779 479

**SUMMA TILLGÅNGAR** 2 412 842 2 448 996



## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

519 404

487 222

Årets resultat

3 809

32 182

**Summa fritt eget kapital**

**523 213**

**519 404**

**Summa eget kapital**

**573 213**

**569 404**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

70 000

70 000

Leverantörsskulder

0

0

Skatteskulder

0

3 699

Övriga skulder

6

1 607 019

1 640 893

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

162 610

165 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 839 629**

**1 879 592**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 412 842**

**2 448 996**

## Noter

### Not 1, Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

### Not 2, Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 766 680	1 766 680
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 766 680</b>	<b>1 766 680</b>
Ingående avskrivningar	-193 969	-168 189
Årets avskrivningar	-25 780	-25 780
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-219 749</b>	<b>-193 969</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 546 931</b>	<b>1 572 711</b>

### Not 3, Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 406	26 406
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 406</b>	<b>26 406</b>
Ingående avskrivningar	-26 406	-26 406
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 406</b>	<b>-26 406</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4, Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	196 693	196 693
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>196 693</b>	<b>196 693</b>
Ingående avskrivningar	-141 887	-121 487
Årets avskrivningar	-20 400	-20 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-162 287</b>	<b>-141 887</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 406</b>	<b>54 806</b>

### Not 5, Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 000	42 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 000</b>	<b>42 000</b>



**Not 6 Övriga skulder**

Skuld till närstående personer per bokslutsdagen uppgår till **1 526 391 kr**

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	32 000 000	32 000 000
	<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>

Edsbruk den 30 juli 2025



Henri Bergstrand  
Styrelseordförande

Eds Bruk Herrgård AB  
Org.nr 559013-9894

6 (6)

**Not 6 Övriga skulder**

Skuld till närstående personer per bokslutsdagen uppgår till **1 526 391 kr**

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	32 000 000	32 000 000
	<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>

Edsbruk den 30 juli 2025.



Henri Bergstrand  
Styrelseordförande