

# Karric Fastighet AB

559012-5828

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karol Cybulski, Styrelseledamot

2023-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och fastigheter med sitt säte i Ödåkra.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1 725	-7 500	-11 671
Soliditet (%)	4	4	4	5

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-10 786	-1 725	37 489
Balanseras i ny räkning		-1 725	1 725	0
Årets resultat			0	0
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-12 511</b>	<b>0</b>	<b>37 489</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-12 511
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>-12 511</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-12 511
<b>Summa</b>	<b>-12 511</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-1 725
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-1 725</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 725</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1 725</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-1 725</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 725</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		877 100	877 100
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>877 100</b>	<b>877 100</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>877 100</b>	<b>877 100</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>927 100</b>	<b>927 100</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-12 511	-10 786
Årets resultat		0	-1 725
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-12 511</b>	<b>-12 511</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>37 489</b>	<b>37 489</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		17 500	19 225
Övriga skulder		1 725	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>19 225</b>	<b>19 225</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		870 000	870 000
Övriga skulder		386	386
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>870 386</b>	<b>870 386</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>927 100</b>	<b>927 100</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	50 000
-----------------------------	--------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>
------------------------------------	---------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>
------------------------	---------------

## Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Karric Bygg Förvaltning , med organisationsnummer 556979-6302 och säte i Ödåkra.

# Underskrifter

Årsredovisning för Karric Fastighet AB, 559012-5828  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Ödåkra

Karol Cybulski  
Karol Cybulski  
Styrelseledamot  
2023-07-31