

2024013109991

Årsredovisning för

Pär Mörnhed Fastigheter AB

556604-7550

Räkenskapsåret

2022-07-01-2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pär Mörnhed Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn den 22 / 12 2023


Pär Mörnhed

Årsredovisning för

Pär Mörnhed Fastigheter AB

556604-7550

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pär Mörnhed Fastigheter AB, 556604-7550 får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter. Företags säte finns i Karlshamns kommun, Blekinge län.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Pär Mörnhed Holding AB, 556696-7542, med säte i Karlshamn.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	119	205	45	74	79
Resultat efter finansiella poster	-72	-46	-97	-43	-44
Soliditet, %	4	3	3	10	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	14 100	42 440
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			100 000
Årets resultat			-72 441
Vid årets slut	100 000	14 100	69 999

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 250 000 (150 000) kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	142 440
årets resultat	-70 491
Totalt	71 949
disponeras för	
balanseras i ny räkning	71 949
Summa	71 949

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		119 200	204 799
Övriga rörelseintäkter		14 552	12 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		133 752	217 299
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-106 984	-125 914
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-45 084	-42 481
Summa rörelsekostnader		-152 068	-168 395
Rörelseresultat		-18 316	48 904
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-54 125	-94 498
Summa finansiella poster		-54 125	-94 498
Resultat efter finansiella poster		-72 441	-45 594
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-72 441	-45 594
Skatter			
Skatt på årets resultat		1 950	-
Årets resultat		-70 491	-45 594

2024013109994

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 417 945	4 446 363
Inventarier, verktyg och installationer		18 403	35 069
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		431 170	383 337
Summa materiella anläggningstillgångar		4 867 518	4 864 769
Summa anläggningstillgångar		4 867 518	4 864 769
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 988	17 640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 190	2 544
Summa kortfristiga fordringar		35 178	20 184
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 974	8 884
Summa kassa och bank		19 974	8 884
Summa omsättningstillgångar		55 152	29 068
SUMMA TILLGÅNGAR		4 922 670	4 893 837

2024013109995

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		14 100	14 100
Summa bundet eget kapital		<u>114 100</u>	<u>114 100</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		142 440	88 034
Årets resultat		-70 491	-45 594
Summa fritt eget kapital		<u>71 949</u>	<u>42 440</u>
Summa eget kapital		<u>186 049</u>	<u>156 540</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 195 000	1 235 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 195 000</u>	<u>1 235 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	40 000	40 000
Leverantörsskulder		4 148	7 020
Skulder till koncernföretag		3 457 366	3 417 366
Skatteskulder		19 570	20 838
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 537	17 073
Summa kortfristiga skulder		<u>3 541 621</u>	<u>3 502 297</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>4 922 670</u>	<u>4 893 837</u>

2024013109996

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, koncernföretag	-	-66 599
Räntekostnader, övriga	-54 125	-27 899
Summa	-54 125	-94 498

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 967 435	4 836 475
-Nyanskaffningar	-	130 960
	4 967 435	4 967 435
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-521 072	-492 654
-Årets avskrivning enligt plan	-28 418	-28 418
	-549 490	-521 072
Redovisat värde vid årets slut	4 417 945	4 446 363

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 035 000	1 075 000
	1 035 000	1 075 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

Not 7 Koncernuppgifter

Företaget som utgör dotterföretag till Pär Mörnhed Holding AB (556696-7542), upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.
Inom koncernen har inga inköp eller försäljningar skett under året.

Underskrifter

Karlshamn



Pär Mörnhed
Verkställande direktör

2023-12-22

Fotokopians överensstämmelse
med originalot intygas:

