

Årsredovisning för
Furgårdens Fastighets AB

559033-0956

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Grebenstedt
Styrelseledamot

2024-07-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Furgårdens Fastighets AB, 559033-0956, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Täby kommun registrerades år 2015. Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver uthyrning av lägenheter och lokaler. Företaget är ett helägt dotterbolag till Grebenstedt Invest, 556776-5739 som har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			45 400	
Resultat efter finansiella poster	-8 232	-7 074	-148 607	-589 173
Soliditet %	92,2	92	66,8	3,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	168 393	-7 074
Balanseras i ny räkning		-7 074	7 074
Årets resultat			-8 232
Belopp vid årets utgång	50 000	161 319	-8 232

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 2 272 000 (Föregående år 2 272 000)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	161 319
Årets resultat	-8 232
Summa	153 087
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	153 087
Summa	153 087

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	9 986
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	9 986
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 140	-16 978
Summa rörelsekostnader		-8 140	-16 978
Rörelseresultat		-8 140	-6 992
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-107	-82
Summa finansiella poster		-92	-82
Resultat efter finansiella poster		-8 232	-7 074
Resultat före skatt		-8 232	-7 074
Årets resultat		-8 232	-7 074

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18	0
Summa kortfristiga fordringar		18	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		220 368	229 649
Summa kassa och bank		220 368	229 649
Summa omsättningstillgångar		220 386	229 649
SUMMA TILLGÅNGAR		220 386	229 649

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		161 319	168 393
Årets resultat		-8 232	-7 074
Summa fritt eget kapital		153 087	161 319
Summa eget kapital		203 087	211 319
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 440	8 040
Övriga skulder		358	289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 501	10 001
Summa kortfristiga skulder		17 299	18 330
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		220 386	229 649

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	3

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	177 111
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-177 111
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-9 986
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	9 986
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Grebenstedt Invest AB	556776-5739	Stockholms län, Norrtälje kommun

Kommentar till not

Koncernredovisning upprättas inte med stöd i ÅRL 7 kap. 3 §.

Underskrifter

Stockholms län, Täby kommun

Robert Grebenstedt

2024-06-25

Robert Grebenstedt

Datum

Styrelseledamot