

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad likvidator intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den den 30 april 2024.

Stockholm den den 30 april 2024



Ronnie Sivert
Likvidator

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

ÅRSREDOVISNING FÖR PORTGÅS FASTIGHETS AB I LIKVIDATION

Likvidatorn för Portgås Fastighets AB i likvidation avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Då bolaget är under avveckling har verksamheten endast bedrivits i begränsad omfattning under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är försatt i likvidation och förutsätts ej fortsätta bedriva någon verksamhet.

Ägarförhållanden

Portgås Fastighets AB i likvidation, org nr 559073-2300, med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till RST Revision AB, org nr 556684-7777, med säte i Solna.

RST Revision AB har under året förvärvat samtliga aktier i bolaget.

Flerårsöversikt Tkr

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat e. finansiella poster	-2	-40	-2 147	-21 121
Balansomslutning	75	2 159	3 405	45 905

Förslag till behandling av förlust

Då bolaget är under likvidation är det ej aktuellt med någon disposition av årets resultat.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

2024052003848

RESULTATRÄKNING

Belopp i tkr

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-	-31
Summa rörelsens kostnader		0	-31
Rörelseresultat		0	-31
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2	-13
Summa finansiella kostnader		-2	-9
Resultat efter finansiella poster		-2	-40
Resultat före skatt		-2	-40
Skatt på årets resultat		-	17
ÅRETS RESULTAT		-2	-23

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

Belopp i tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	50	50
--------------------------	---	----	----

Summa finansiella anläggningstillgångar		50	50
---	--	----	----

Summa anläggningstillgångar		50	50
-----------------------------	--	----	----

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		25	2 108
-------------------------------	--	----	-------

Övriga fordringar		-	1
-------------------	--	---	---

Summa kortfristiga fordringar		25	2 109
-------------------------------	--	----	-------

Summa omsättningstillgångar		25	2 109
-----------------------------	--	----	-------

SUMMA TILLGÅNGAR		75	2 159
-------------------------	--	-----------	--------------

2024052003849

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

2024052003850

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

Belopp i tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital**50****50****Ansamlad förlust**

Balanserat resultat

-23

-

Årets resultat

-2

-23

Summa ansamlad förlust**-25****-23****Summa eget kapital****25****27****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

50

1 961

Skatteskulder

-

171

Summa kortfristiga skulder**50****2 132****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****75****2 159**

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i Tkr

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital					
2023-01-01	50	-	0	-23	27
Disposition enligt årsstämman			-23	23	0
Årets resultat				-2	-2
Utgående eget kapital					
2023-12-31	50	0	-23	-2	25

2024052003851

NOTER

Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

I enlighet med undantaget i Årsredovisningslagen 7 kap 3 § omfattar inte årsredovisningen någon koncernredovisning.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

Värderingsgrunder tillämpade vid upprättande av bolagets finansiella rapporter

Tillgångar, avsättningar och skulder är redovisade till anskaffningsvärde.

Funktionell valuta samt redovisningsvaluta

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor, SEK, och utgör rapporteringsvaluta för bolaget. Om inget annat anges redovisas alla siffror i tusentals SEK. Bolaget genomför för närvarande inte några transaktioner i utländsk valuta.

Intäkter

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer att tillfalla bolaget och då intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

Personal

Bolaget har varken under innevarande räkenskapsår eller föregående räkenskapsår haft några anställda och har ej heller utbetalt några löner eller andra ersättningar, varför personalkostnader saknas.

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Portgås Fastighets AB i likvidation

559073-2300

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar prövas vid varje bokslutstillfälle. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Obeskattade reserver samt bokslutsdispositioner redovisas inklusive uppskjuten skatt.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden. Förvärvsrelaterade kostnader för dotterbolag ingår som en del i anskaffningsvärdet. Det redovisade värdet för andelarna prövas avseende eventuellt nedskrivningsbehov då sådan indikation föreligger.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut.

Skulder

Skulder är redovisade till nominellt belopp varmed utbetalning beräknas ske.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när bolaget blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiseras, förfaller eller bolaget på annat sätt förlorar kontrollen över dem. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalen fullgörs eller på annat sätt bortfaller.

Finansiella instrument redovisas till anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med K3 kräver att styrelsen och företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

Portgås Fastighets AB i likvidation
559073-2300

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader, koncernföretag	-	-
Räntekostnader, övriga	-2	-13
Summa	-2	-13

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 827	5 827
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 827	5 827
Ingående nedskrivningar	-5 777	-5 777
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 777	-5 777
Utgående redovisat värde	50	50

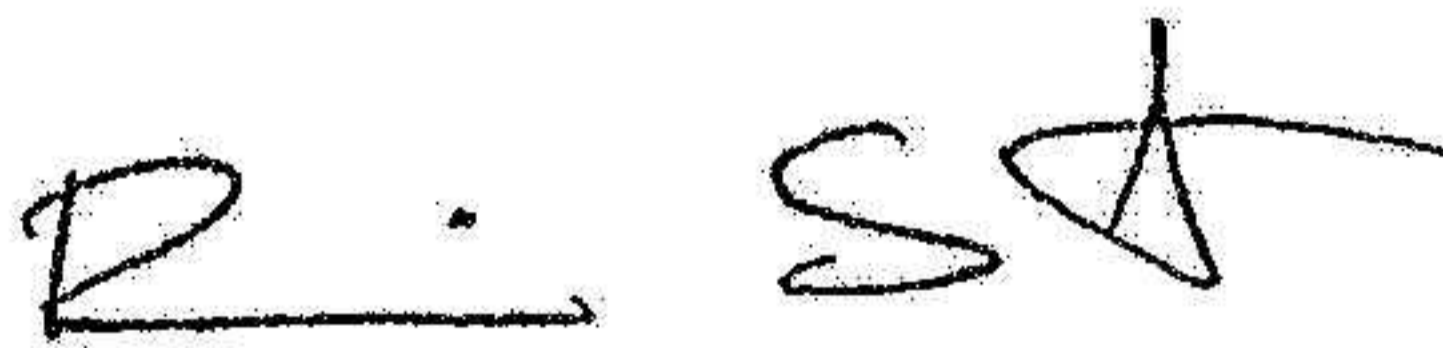
Not 4 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Namn	Antal andelar	Andel i procent *	Redovisat värde
Sågtorp Utveckling AB	500	100,0%	50
			50

* Avser både kapital- och ägarandel.

Namn	Org. nummer	Säte
Sågtorp Utveckling AB	559080-0750	Stockholm

Stockholm den 30 april 2024



Ronnie Sivert
Likvidator