

Årsredovisning

för

Mormors Magasin AB

559170-9471

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mormors Magasin AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 2025-06-23



Anette Svedinger Eriksson

Årsredovisning

för

Mormors Magasin AB

559170-9471

Räkenskapsåret

2024

Or

Styrelsen för Mormors Magasin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och aktier.

Bolaget är dotterbolag till Flerängs Fastigheter AB, org nr. 556661-5331.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 081	2 067	2 579	1 962
Resultat efter finansiella poster	397	945	1 160	753
Soliditet (%)	60	59	50	64

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 791 062	-15 808	7 825 254
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 808	15 808	0
Årets resultat			17 186	17 186
Belopp vid årets utgång	50 000	7 775 254	17 186	7 842 440

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 106 960 (3 106 960).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 775 254
årets vinst	17 186
	7 792 440
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 792 440
	7 792 440

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

OSE

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 080 555	2 066 865
Övriga rörelseintäkter		2 040	36 465
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 082 595	2 103 330
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-217 315	-191 952
Övriga externa kostnader	2	-1 078 639	-569 435
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-168 303	-171 173
Summa rörelsekostnader		-1 464 257	-932 560
Rörelseresultat		618 338	1 170 770
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 538	3 114
Räntekostnader och liknande resultatposter		-224 729	-228 846
Summa finansiella poster		-221 191	-225 732
Resultat efter finansiella poster		397 147	945 038
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-355 000	-945 038
Summa bokslutsdispositioner		-355 000	-945 038
Resultat före skatt		42 147	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 961	-15 808
Årets resultat		17 186	-15 808

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 188 264	6 356 567
Summa materiella anläggningstillgångar		6 188 264	6 356 567
Summa anläggningstillgångar		6 188 264	6 356 567
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		127 440	536 029
Fordringar hos koncernföretag		6 267 693	6 323 612
Övriga fordringar		396 517	389 553
Summa kortfristiga fordringar		6 791 650	7 249 194
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		662 913	206 209
Summa kassa och bank		662 913	206 209
Summa omsättningstillgångar		7 454 563	7 455 403
SUMMA TILLGÅNGAR		13 642 827	13 811 970

K=20250707;2025070935300

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 775 254	7 791 062
Årets resultat		17 186	-15 808
Summa fritt eget kapital		7 792 440	7 775 254
Summa eget kapital		7 842 440	7 825 254
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		429 000	429 000
Summa obeskattade reserver		429 000	429 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 265 232	3 425 228
Summa långfristiga skulder		3 265 232	3 425 228
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		159 996	159 996
Leverantörsskulder		227 835	82 100
Skulder till koncernföretag		972 090	1 335 624
Skatteskulder		195 150	195 150
Övriga skulder		291 115	93 192
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		259 969	266 426
Summa kortfristiga skulder		2 106 155	2 132 488
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 642 827	13 811 970

20250707;2025070935301

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33,3 - 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 288 000	5 288 000
	5 288 000	5 288 000

Not 2 Övriga externa kostnader

Tillkommande kostnad avser retroaktiv rättelse av ingående moms med 289 tkr.

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

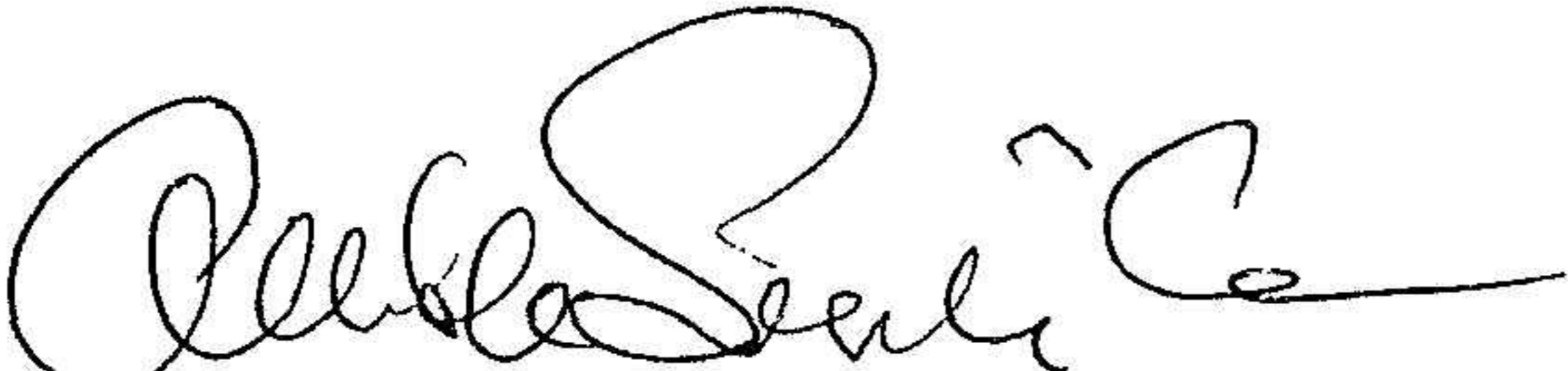
Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 415 821	9 415 821
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 415 821	9 415 821
Ingående avskrivningar	-2 741 905	-2 639 927
Årets avskrivningar	-99 108	-101 978
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 841 013	-2 741 905
Ingående nedskrivningar	-317 349	-248 154
Årets nedskrivningar	-69 195	-69 195
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-386 544	-317 349
Utgående redovisat värde	6 188 264	6 356 567

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 625 248	2 785 244
	2 625 248	2 785 244

Gävle 2025-06-23


Anette Svedinger Eriksson