

ALTONA AB  
Org nr 556981-9112

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter (tilläggsupplysningar)	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Fastställelseintyg

Undertecknad Styrelseordförande i **ALTONA AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman **den 15 maj 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **förlusten** ska fördelas.

**Stockholm den 15 maj 2025**

Ort och datum



Underskrift

**Erik Paulsson, Styrelseordförande**

Namnförtydligande

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

ALTONA AB äger och driver idag fastigheter i kustnära lägen i Sverige kring södra Östersjökusten.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Verksamheten har fortskridit utefter plan. Under året skedde en nedskrivning av aktiekapitalet (avsättning till fritt eget kapital) från 1 365 000 till 400 000 kr.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning, tkr	597,1	582,2	613,7
Resultat efter finansiella kostnader, tkr	-189,7	-105,8	-402,8

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (tkr):

Årets resultat	-206,7
Totalt	-206,7

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande (tkr):

Balanseras i ny räkning	-206,7
Totalt	-206,7

**Resultaträkning, tkr**

**2024-01-01  
- 2024-12-31**

**2023-01-01  
- 2023-12-31**

**RÖRELSENS INTÄKTER**

Summa nettoomsättning	597,1	582,2
Övriga rörelseintäkter	0,0	23,8
<b>SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER</b>	<b>597,1</b>	<b>606,1</b>

**RÖRELSENS KOSTNADER**

Råvaror och förnödenheter	-1,2	-1,2
<b>Summa råvaror och förnödenheter</b>	<b>-1,2</b>	<b>-1,2</b>

**Bruttovinst** **595,9** **604,9**

Övriga externa kostnader	-409,4	-374,0
Personalkostnader	-0,0	-0,0
Avskrivningar	-107,8	-107,8
<b>Summa övriga kostnader</b>	<b>-517,2</b>	<b>-481,8</b>

**Rörelseresultat** **78,7** **123,1**

Finansiella kostnader -268,4 -228,9

**SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER** **-803,8** **-716,0**

**Resultat efter finansiella kostnader** **-189,7** **-105,8**

Skatt på årets resultat -17,0 -4,2

**ÅRETS RESULTAT** **-206,7** **-110,0**

**Balansräkning, tkr**

Not 2024-12-31 2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Byggnader på egen mark	4 687,7	4 687,7
Akkumulerade avskrivningar på byggnader	-355,5	-261,8
Mark	1 773,1	1 773,1
Inventarier	70,0	70,0
Akkumulerade avskrivningar på inventarier	-29,9	-15,9
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>6 145,4</b>	<b>6 253,1</b>

Varulager	144,4	144,4
Kortfristiga fordringar	13,1	12,7
Kassa och bank	3,5	0,0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>161,0</b>	<b>157,0</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR 6 306,3 6 410,2**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**EGET KAPITAL**

Aktiekapital	400,0	1 365,0
Fritt eget kapital	197,2	-657,8
Årets resultat	-206,7	-110,0

**SUMMA EGET KAPITAL 390,5 597,2**

**SKULDER**

Långfristiga skulder	5 847,3	5 793,0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 847,3</b>	<b>5 793,0</b>

Kortfristiga skulder	68,5	19,9
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>68,5</b>	<b>19,9</b>

**SUMMA SKULDER 5 915,8 5 813,0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 6 306,3 6 410,2**

2025072208069

## Noter (tilläggsupplysningar)

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Stockholm, den 15 april 2025



**Erik Paulsson**  
Styrelseordförande



**Johan Paulsson**  
Styrelsemedlem